

**UCHWAŁA NR XXII/137/16  
RADY GMINY W KSIĄŻKACH  
z dnia 16 września 2016 r.**

**w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Park Kulturowy Kościół pw. Św. Marii Magdaleny” w Łopatkach.**

Na podstawie art. 18 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 poz.446), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się o odstąpieniu od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Park Kulturowy Kościół pw. Św. Marii Magdaleny” w Łopatkach.

2. Traci moc uchwała Nr XLVII/257/14 Rady Gminy w Książkach z dnia 28 maja 2014 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Park Kulturowy Kościół pw. Św. Marii Magdaleny” w Łopatkach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Książkach

Bogdan Pacholski

## Uzasadnienie

### do Uchwały Nr XXII/137/16 Rady Gminy w Książkach

z dnia 16 września 2016 r.

Dnia 28 maja 2014 r. Rada Gminy w Książkach podjęła uchwałę Nr XLVII/257/14 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Park Kulturowy Kościół pw. Św. Marii Magdaleny” w Łopatkach.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Park Kulturowy Kościół pw. Św. Marii Magdaleny” w Łopatkach została poprzedzona Uchwałą Nr XLII/214/14 w sprawie utworzenia parku kulturowego o nazwie „Park Kulturowy pw. Św. Marii Magdaleny”, która to w konsekwencji została uchylona.

Uchwała Nr XLII/214/14 Rady Gminy w Książkach została podjęta bez przeprowadzenia konsultacji społecznych z właścicielami nieruchomości wymienionych w §2. Brak konsultacji wywołał zdecydowany sprzeciw właścicieli co do parku kulturowego na etapie opracowania projektu planu miejscowego. Zgodnie z art. 16 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 poz. 1446), dla obszaru parku kulturowego sporządza się obowiązkowo miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W tym celu dnia 28 maja 2014 r. Rada Gminy w Książkach podjęła uchwałę Nr XLVII/257/14 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Park kulturowy Kościół pw. Św. Marii Magdaleny w Łopatkach. Po ogłoszeniu o przystąpieniu do opracowania planu pojawiły się protesty i sprzeciw właścicieli nieruchomości co do planu miejscowego jak i samego parku kulturowego. Problemem jest również sprzeczność pomiędzy załącznikiem graficznym do uchwały w sprawie utworzenia parku kulturowego, a treścią samej uchwały, która uniemożliwia poprawne określenie granic, dla którego ma zostać opracowany plan miejscowy. Fakt ten znajduje odzwierciedlenie w piśmie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 23 września 2014 r. (znak: ZKPPT.7634.121.2014), w treści którego wskazuje się na konieczność objęcia planem miejscowym szerszego zakresu, w którego skład będą wchodzić także przestrzeń pomiędzy wyznaczoną granicą parku kulturowego, a wskazanym na załączniku graficznym punktem widokowym na park.

Zważając na powyższe podjęcie niniejszej uchwały uważa się za stosowne. Ewentualne prace nad parkiem kulturowym powinny zostać poprzedzone szerokimi konsultacjami społecznymi z jednoznacznym określeniem przedmiotu ochrony oraz wyznaczeniem jednoznacznie granic parku kulturowego.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Książkach

Bogdan Pacholski