

Uchwała Nr XX/130/16
Rady Gminy w Książkach
z dnia 29 czerwca 2016 r.

**w sprawie uchylenia uchwały Nr XLII/214/14 Rady Gminy w Książkach z dnia 29 stycznia 2014 r.,
w sprawie utworzenia parku kulturowego o nazwie „Park Kulturowy Kościół pw. Św. Marii
Magdaleny” w Łopatkach, gmina Książki, powiat wąbrzeski, województwo kujawsko-pomorskie.**

Na podstawie art. 18 ust 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 poz.446), art. 16 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014. poz. 1446 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

- §1 Uchyła się uchwałę Nr XLII/214/14 Rady Gminy w Książkach z dnia 29 stycznia 2014 r., w sprawie utworzenia parku kulturowego o nazwie „Park Kulturowy Kościół pw. Św. Marii Magdaleny” w Łopatkach, gmina Książki, powiat wąbrzeski, województwo kujawsko-pomorskie.
- §2 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.
- §3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Bogdan Pacholski

Uzasadnienie

Dnia 29 stycznia 2014 r. Rada Gminy w Książkach podjęła uchwałę Nr XLII/214/14 w sprawie utworzenia parku kulturowego o nazwie „Park Kulturowy pw. Św. Marii Magdaleny” w Łopatkach, gmina Książki, powiat wąbrzeski, województwo kujawsko-pomorskie.

W oparciu o przepisy art. 16 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (dalej: ustawa „oozionz”), (Dz. U. z 2014 poz. 1446 z późn. zm.) została podjęta uchwała Rady Gminy w Książkach w sprawie utworzenia „Parku Kulturowego pw. Św. Marii Magdaleny” w Łopatkach, gmina Książki, zwanej dalej parkiem kulturowym. Uchwała w sprawie parku kulturowego została poprzedzona opinią Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie przytoczonym art. 16 ustawy „oozionz” Rada Gminy może utworzyć park kulturowy w celu ochrony krajobrazu kulturowego oraz zachowania wyróżniających się krajobrazowo terenów z zabytkami nieruchomymi charakterystycznymi dla miejscowej tradycji budowlanej i osadniczej. Ustawodawca określił zatem cele, od których uzależniona jest dopuszczalność podjęcia uchwały oraz określił obligatoryjną treść uchwały w sprawie parków kulturowych.

Zarówno Uchwała Nr XLII/214/14 Rady Gminy w Książkach jak i uzasadnienie do niej niewiele ustalają w tym zakresie co prowadzi do wniosku, iż pozostają na zbyt wysokim stopniu ogólności, co skutecznie uniemożliwia ściśle określenie przedmiotu ochrony.

Należy w tym miejscu zauważyć sprzeczność jaka wystąpiła w uchwale. W §2 uchwały wylicza się działki które zostają „przeznaczone” na cele parku kulturowego natomiast na załączniku graficznym granice i obszar parku kulturowego nie obejmują wszystkich wymienionych działek. Załącznik graficzny wskazuje również takie elementy jak „strefa widokowa” i „punkty widokowe na park”, które niejako znajdują się poza granicami parku, a mimo tego w treści uchwały wskazuje się na ich ochronę w ramach parku. Wskazana sprzeczność pomiędzy treścią uchwały, a załącznikiem graficznym skutkuje brakiem możliwości precyzyjnego określenia przedmiotu ochrony.

Uchwała Nr XLII/214/14 Rady Gminy w Książkach została również podjęta bez przeprowadzenia konsultacji społecznych z właścicielami nieruchomości wymienionych w §2. Brak konsultacji wywołał zdecydowany sprzeciw właścicieli co do parku kulturowego na etapie opracowania projektu planu miejscowego. Zgodnie z art. 16 ust. 6 ustawy „oozionz” dla obszaru parku kulturowego sporządza się obowiązkowo miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W tym celu dnia 28 maja 2014 r. Rada Gminy w Książkach podjęła uchwałę Nr XLVII/257/14 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Park kulturowy Kościół pw. Św. Marii Magdaleny w Łopatkach. Po ogłoszeniu o przystąpieniu do opracowania planu pojawiły się protesty i sprzeciw właścicieli nieruchomości co do planu miejscowego jak i samego parku kulturowego. Problemem jest również przytoczona powyżej sprzeczność pomiędzy załącznikiem graficznym do uchwały w sprawie utworzenia parku kulturowego, a treścią samej uchwały, która uniemożliwia poprawne określanie granic, dla którego ma zostać opracowany plan miejscowy. Fakt ten znajduje odzwierciedlenie w piśmie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 23 września 2014 r (znak: ZKPPT.7634.121.2014), w treści którego wskazuje się na konieczność objęcia planem miejscowym szerszego zakresu, w którego skład będą wchodzić także przestrzeń pomiędzy wyznaczoną granicą parku kulturowego, a wskazanym na załączniku graficznym punktem widokowym na park.

Zważając na powyższe podjęcie niniejszej uchwały uważa się za stosowne. Ewentualne prace nad parkiem kulturowym powinny zostać poprzedzone szerokimi konsultacjami społecznymi z jednoznacznym określeniem przedmiotu ochrony oraz wyznaczeniem jednoznacznie granic parku kulturowego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

