

.....
.....
imię i nazwisko wnioskodawcy*)

.....
Adres wnioskodawcy*)

tel. wnioskodawcy

WÓJT GMINY KSIĄŻKI 87-222 KSIĄŻKI

WNIOSEK O WYDANIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY */ USTALAJĄCEJ LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO */ - o znaczeniu krajowym lub wojewódzkim - o znaczeniu powiatowym lub gminnym

**)

Zgodnie z art. 60 lub art. 52 w związku z art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, proszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy/ustalającej lokalizację celu publicznego * na zadanie inwestycyjne:

Budowa, rozbudowa, dobudowa, nadbudowa obiektu budowlanego**	
Wykonanie robót budowlanych	
Zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części	
Zmiana sposobu zagospodarowania terenu - podział	
Podział geodezyjny	

**)

polegającej na:

.....
.....

na nieruchomościach oznaczonych numerem działki : nr ewid. w obrębie geodezyjnym
..... położonych

1. Granice terenu objętego wnioskiem oraz obszar, na którym ta inwestycja będzie oddziaływać (np.: oznaczone literami A, B, C, D...; wkreślone linią koloru) –przedstawiono na kopii mapy zasadniczej:

w skali 1:500	
w skali 1:1000	
w skali 1:2000 (w przypadku inwestycji liniowych)	

**)

- do wniosku należy załączyć wyłącznie kopie map przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
- kopia mapy powinna przedstawiać aktualny stan zagospodarowania zarówno nieruchomości objętej wnioskiem jak i nieruchomości sąsiednich,
- mapa musi przedstawiać co najmniej obszar w granicach, znajdujących się w odległości nie mniejszy niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy oraz nie mniejszej niż 50 metrów,
- w przypadku załączenia do wniosku mapy zasadniczej, należy potwierdzić jej zgodność z oryginałem, własnoręcznym podpisem oraz klauzulą ”potwierdzam zgodność z oryginałem” i aktualną datą.

2. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:

2.1 - Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu

(np. zabudowa zagrodowa, wolnostojąca, bliźniacza, szeregowa, na granicy z działką sąsiada itd.)

.....
.....

2.2 Charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu

.....

.....
.....
.....
określić przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych (m.in. ilość kondygnacji, przewidywana powierzchnia zabudowy itp.) przedstawione w formie opisowej i graficznej (np. na jednym egzemplarzu kopii mapy zasadniczej), w przypadku obiektu handlowego – określić również powierzchnię sprzedaży.

*) niepotrzebne skreślić, wypełnić drukowanymi literami

**) zaznaczyć znakiem „X” odpowiednią kratkę

2.3 Określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji

.....
.....
(np. ilość kondygnacji, pochylenie połaci dachowej, kąt nachylenia dachu, wysokość do okapu, wysokość do kalenicy itd.)

2.4 Określenie zapotrzebowania

- w wodę.....
 - w energię elektryczną
 - w energię ciepłą
 - odprowadzenie lub oczyszczanie ścieków sanitarnych
 - sposób unieszkodliwiania odpadów
- jeżeli istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu nie jest wystarczające dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego należy załączyć do niniejszego wniosku umowę zawartą pomiędzy właściwym gestorem sieci a inwestorem gwarantującą możliwość korzystania z tej sieci

2.5 Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko (w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko)

3. Zgodnie z art. 61 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu przestrzennym podaję poniższe informacje:

- charakterystyka sąsiedniej zabudowy:
.....
.....

- dostęp do drogi publicznej /właściciel/:
.....

(w przypadku braku bezpośredniego dostępu do drogi publicznej należy przedstawić prawo przejścia i przejazdu przez nieruchomości sąsiednie)

4. W myśl art. 53 ust 3 pkt. 2 w/w ustawy podaję do informacji o stanie faktycznym i prawnym nieruchomości
.....
.....

(obciążenia nieruchomości np. służebności właściciele i użytkownicy wieczysti - z jednoczesnym wskazaniem ich adresów korespondencyjnych)

Podpis
.....

Załączniki:

1. 2 egz. z zaznaczonymi granicami inwestycji (mapa zasadnicza)
2. dowód opłaty skarbowej
3. warunki zasilenia i odbioru sieci uzbrojenia terenu (kopie)egz.

*) niepotrzebne skreślić

**) zaznaczyć znakiem „X” odpowiednia kratkę.