

UCHWAŁA NR XLIX/412/23
RADY GMINY W KSIĄŻKACH
z dnia 20 czerwca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Książki, położonego w budynku nr 55 w miejscowości Brudzawki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Książki, położonego pod adresem Brudzawki 55, gmina Książki, o powierzchni użytkowej 40,30 m² wraz ze związanym z nim udziałem w wysokości 453/1943 części w nieruchomości wspólnej oraz na zbycie udziału w wysokości 453/1943 części w nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 84/3 o pow. 0,1785 ha, obręb Brudzawki, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1W/00030104/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLIX/412/23 Rady Gminy w Książkach
z dnia 20 czerwca 2023 r.

Gmina Książki jest współwłaścicielem nieruchomości zabudowanej położonej pod adresem Brudzawki 55, 87-222 Książki, i jest właścicielem lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 40,30 m² wraz ze związanym z nim udziałem w wysokości 453/1943 części w nieruchomości wspólnej oraz części w nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 84/3 o pow. 0,1785 ha, obręb Brudzawki, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1W/00030104/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu. Środki uzyskane ze sprzedaży pozwolą na realizację zadań własnych gminy.

Obecnie lokal wykorzystywany jest jako świetlica wiejska. Ze względu na budowę w Brudzawkach nowego obiektu służącego temu celowi podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski