

UCHWAŁA NR XLIX/410/23
RADY GMINY W KSIĄŻKACH
z dnia 20 czerwca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Książki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344) oraz art. 285 i 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na czas nieoznaczony rzecz Nexera Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, polegającej na umieszczeniu kanalizacji teletechnicznej dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Książki w postaci następującej działki gruntu:

1) działka numer 975/4 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024503/2, położona w obrębie geodezyjnym Książki w gminie Książki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLIX/410/23 Rady Gminy w Książkach
z dnia 20 czerwca 2023 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Gminy Książki odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz Nexera Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, polegającą polegającej na umieszczeniu kanalizacji teletechnicznej na gruntach stanowiących Mienie Komunalne Gminy Książki, a następnie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia.

Projektowana trasa budowy polegającej na umieszczeniu kanalizacji teletechnicznej przebiegać będzie przez działkę nr 975/4 położoną w Książkach, stanowiącą Mienie Komunalne Gminy Książki. Przebieg kanalizacji teletechnicznej został pokazany na załączonej mapie.

Budowa sieci światłowodowej w technologii FTTH na obszarze województwa kujawsko-pomorskiego realizowana jest w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa (POPC) na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa nr 1 "Powszechny Dostęp do szybkiego Internetu" Działanie nr 1.1: "Wyeliminowanie terytorialnych różnic w możliwości dostępu do szerokopasmowego Internetu o wysokich przepustowościach" Faza II.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski