

**UCHWAŁA NR XLV/379/23
RADY GMINY W KSIĄŻKACH**

z dnia 31 stycznia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości gruntowej zabudowanej,
stanowiącej własność Gminy Książki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie hipoteki umownej do wysokości 4.000.000,00 zł (słownie: cztery miliony złotych) na nieruchomości będącej własnością Gminy Książki, położonej w województwie kujawsko-pomorskim, powiecie wąbrzeskim, oznaczonej jako działka nr 277/3 o powierzchni 1,7900 ha, objęta księgą wieczystą nr TO1W/00025490/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych w celu zabezpieczenia dodatkowej spłaty kredytu SBC, który zostanie zaciągnięty przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową Nowy Dom Sp. z o.o. na realizację inwestycji pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr 595/6 przy ul. Osiedlowej w Książkach”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Macikowski

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XLV/379/23 Rady Gminy w Książkach

z dnia 31 stycznia 2023 r.

Ustanowienie hipoteki na w/w nieruchomości będzie zabezpieczeniem spłaty kredytu SBC w wysokości 5.000.000,00 zł, który zostanie zaciągnięty przez Społeczną Inicjatywę Mieszkańców Nowy Dom Sp. z o.o. na realizację inwestycji pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr 595/6 przy ul. Osiedlowej w Książkach”.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Macikowski



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XLV/379/23
Data dokumentu	2023-01-31
Organ wydający	Rada Gminy w Książkach
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Książki
Identyfikator dokumentu	E06ACF67-F588-4AEF-838D-C3418DFBA7F7

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1448109288
Numer seryjny	47099B61D5433BE8C4A93EDC87E7B9951ED0356D
Osoba podpisująca	Marek Robert Macikowski
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	31.01.2023 13:42:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL