

**Zarządzenie Nr 3/2023**  
**Wójta Gminy Książki**  
**z dnia 13 stycznia 2023 r.**

**zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 r. z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz Uchwały Nr XV/138/20 Rady Gminy w Książkach z dnia 11 marca 2020 r. w sprawie powierzenia uprawnień Wójtowi Gminy Książki zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ustalić miesięczną stawkę czynszu najmu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej:

- 1) lokale wynajmowane przez Orange Polska S.A. - 14,78 zł/m<sup>2</sup>,
- 2) wynajmowane pomieszczenie apteki - 29,98 zł/m<sup>2</sup>,
- 3) pozostałe lokale użytkowe - 15,00 zł/m<sup>2</sup>,
- 4) garaże - 2,00 zł/m<sup>2</sup>.

2. Do stawek czynszu określonych w ust. 1 naliczony zostanie podatek VAT w oparciu o obowiązujące przepisy w tym zakresie.

3. Powyższe stawki dotyczą lokali położonych na terenie gminy Książki.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 4/2022 Wójta Gminy Książki z dnia 18 stycznia 2022 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy Książki**  
**Krzysztof Zieliński**