

UCHWAŁA NR XLIV/367/22
RADY GMINY W KSIĄŻKACH
z dnia 21 grudnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Książki w miejscowości Książki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 285 i 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na czas nieoznaczony rzecz Energa Operator SA, polegającej na umieszczeniu linii kablowej SN 15 - kV dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Książki w postaci następującej działki gruntu:

1) działka numer 746/3 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024503/2 położona w obrębie geodezyjnym Książki w gminie Książki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLIV/367/22 Rady Gminy w Książkach
z dnia 21 grudnia 2022 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Gminy Książki odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz Energa Operator SA, polegającą na umieszczeniu linii kablowej SN 15 - kV na gruntach stanowiących Mienie Komunalne Gminy Książki, oznaczonych jako działka numer 746/3 w obrębie geodezyjnym Książki, a następnie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia.

Projektowana trasa budowy linii kablowej SN 15 - kV przebiegać będzie przez działkę nr 746/3 położoną w Książkach, stanowiącą Mienie Komunalne Gminy Książki. Przebieg linii kablowej został pokazany na załączonej mapie. Powyższe prace podyktowane są zwiększeniem bezpieczeństwa ludzi oraz poprawieniem niezawodności zasilania gospodarstw domowych w energię elektryczną.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski