
KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

ADRES INWESTYCJI : Książki, gm. Książki, działka nr 595/6,
pow. wąbrzeski, woj. Kujawsko - pomorskie.

INWESTOR : Gmina Książki,

ADRES INWESTORA : ul. Bankowa 4, 87-222 Książki,
pow. wąbrzeski, woj. Kujawsko - pomorskie.

:

BRANŻA : Budowlana, wod. - kan., c.o., gaz, wentylacja i elektryczna.

BAZA CENOWA : SEKOCENBUD 09/2022

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Pracownia Projektowa
mgr inż. Radosław Roszkowski
ul. Kukulcza 4, 87-200 Wąbrzeźno.

DATA OPRACOWANIA : 28.10.2022 r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Podatek VAT : zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Część budowlana				
1.1		Prace przygotowawcze				
1 d.1. 1	KNR-W 2-01 0115-02	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie pagórkowatym	m ³	585.58		
2 d.1. 1	KNR 2-01 0234-01	Mechaniczne plantowanie terenu zgarniarkami o poj. skrzyni 8.0-10.0 m ³ w gruncie kat. I-II	m ²	42*25 = 1050.00		
3 d.1. 1	KNR-W 2-01 0204-04 z.sz. 2.3.2 9903-04 0210-07	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.25 m ³ w gruncie kat. III z transportem urobku przyczepami samowładoczymi holowanymi ciągnikami na odległość 2 km - praca w gruntach oblepiających naczynie robocze	m ³	1050*1.0 = 1050.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.2		Fundamentowanie - ławy fundamentowe wraz ze ścianami fundamentowymi betonowymi				
4 d.1. 2	KNR 2-31 0115-07 0115-08	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna z domieszkami ulepszającymi z cementu 3 % - grubość warstwy po zagęszczeniu 40 cm	m ²	1045.58		
5 d.1. 2	KNR 2-02 0281-03	Podłoże betonowe o pow.ponad 10m2 - chudy beton pod ławy fundamentowe	m ²	77.45*10 + 3.30*10 = 807.50		
6 d.1. 2	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm - ławy fundamen- towe	kg	1647.27		
7 d.1. 2	KNR-W 2-02 0259-06	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentów - pręty żebrowane fi 12 - ławy fundamentowe	kg	6305.72		
8 d.1. 2	KNR 2-02 0202-01	Ławy i stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m - betonowanie	m ³	427.32		
9 d.1. 2	KNR-W 2-02 0259-06	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentów - pręty żebrowane fi 8 - płyta fundamentowa szybu	kg	13.3		
10 d.1. 2	KNR-W 2-02 0259-06	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentów - pręty żebrowane fi 12 - płyta fundamentowa szybu	kg	793.88		
11 d.1. 2	KNR 2-02 0202-01	Płyta fundamentowa szybu - betonowanie	m ³	14.90		
12 d.1. 2	KNR-W 2-02 0259-06	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentów - pręty żebrowane fi 12 - ściana oporowa Poz.6.5	kg	230.89		
13 d.1. 2	KNR 2-02 0202-01	Ściana oporowa Poz.6.5 - betonowanie	m ³	3.89		
14 d.1. 2	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6- zbrojenie słupa Poz.5,1, (przedmiar przez wszystkie kondygnacje)	kg	18.87		
15 d.1. 2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - zbrojenie słupa Poz.5, 1, (przedmiar przez wszystkie kondygnacje)	kg	127.88		
16 d.1. 2	KNR-W 2-02 0210-01	Słup o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - słup poz.5,1 (przedmiar przez wszystkie kondygnacje)	m ³	1.75		
17 d.1. 2	KNR-W 2-02 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie ce- mentowo-wapiennej	m ³	22.95		
18 d.1. 2	KNR 2-31 0114-01 0114-02	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 96 cm	m ²	462.30*0.8 = 369.84		
19 d.1. 2	KNR 2-02 0281-03 0281-04	Fundamenty pod posadzki - chudy beton B15, podłoże betonowe o grubości 15 cm i pow. ponad 10 m2 - z za- stosowaniem pompy do betonu	m ²	462.30		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.3		Kondygnacja - piwnica				
1.3.1		Ściany piwnicy (z klatką schodową)				
20 d.1. 3.1	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ścian fundamentowych betonowych	m ²	298.8*0.4 = 119.52		
21 d.1. 3.1	KNR-W 2-02 0117-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych wys.do 4.5m z bloczków wapienno-piaskowych drążonych gr. 24 cm, kl. 20 (z klatką schodową)	m ²	666.02		
22 d.1. 3.1	KNR-W 2-02 0117-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych wys.do 4.5m z bloczków wapienno-piaskowych drążonych gr. 18 cm, kl. 20	m ²	151.20		
23 d.1. 3.1	KNR-W 2-02 0326-04	Nadproża o masie 0.3-2.5 t łączone na zaprawę cementową Poz.4.3	elem.	54+4 = 58.00		
24 d.1. 3.1	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.6	kg	10.05		
25 d.1. 3.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.6	kg	14.21		
26 d.1. 3.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi16 - nadproże Poz.4.6	kg	25.28		
27 d.1. 3.1	KNR-W 2-02 0210-01	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.6	m ³	0.50		
28 d.1. 3.1	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.7 - 17 szt.	kg	56.95		
29 d.1. 3.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.7 - 17 szt.	kg	214.88		
30 d.1. 3.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi16 - nadproże Poz.4.7 - 17 szt.	kg	241.57		
31 d.1. 3.1	KNR-W 2-02 0210-01	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.7 - 17 szt.	m ³	3.40		
32 d.1. 3.1	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.8	kg	6.03		
33 d.1. 3.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.8	kg	8.00		
34 d.1. 3.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi20 - nadproże Poz.4.8	kg	37.05		
35 d.1. 3.1	KNR-W 2-02 0210-01	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.8	m ³	0.32		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.3. 2		Strop nad piwnicą				
36 d.1. 3.2	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monoli- tycznych budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	kg	837.39		
37 d.1. 3.2	KNR-W 2-02 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monoli- tycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	kg	8174.91		
38 d.1. 3.2	KNR-W 2-02 0217-02 0217- 05	Żelbetowe płyty stropowe grubości 20 cm płaskie - z za- stosowaniem pompy do betonu beton B25 - betonowa- nie elementów zgodnie z tabelą	m ²	451.10+ 162.90 = 614.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.3. 3		Ściany działowe				
39 d.1. 3.3	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco - izolacja posadzki	m ²	462.30		
40 d.1. 3.3	NNRNKB 202 0188-02	(z.VIII) Ściany działowe o grubości 12 cm - przyziemie, budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m ²	257.09		
41 d.1. 3.3	KNR-W 2-02 0326-04	Nadproża o masie 0.3-2.5 t łączone na zaprawę cementową Poz.4.9	elem.	19		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.3.		Ocieпление ścian piwnicznych				
4						
42 d.1. 3.4	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne piono- nowe - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	105.80		
43 d.1. 3.4	KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne piono- nowe - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - druga i nast. warstwa	m ²	105.80		
44 d.1. 3.4	KNR 0-17 2610- 01	Ocieпление ścian budynków płytami styrodurowymi me- todą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - ocieпление ścian fundamentowych i piwnicz- nych	m ²	94.8*3.46 = 328.01		
45 d.1. 3.4	KNR 0-17 2610- 01	Ocieпление ścian budynków z gazobetonu płytami z weł- ny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cien- kowarstwowej z got. suchej mieszanki silikonowej kolor- (gr. ocieplenia 12 cm) lambda 032, Ocieпление ściany kółtowni	m ²	11*3.46 = 38.06		
46 d.1. 3.4	KNR 0-17 2609- 02	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi me- todą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw kleją- cych - przyklejenie płyt styropianowych gr. 2 cm do ościeży	m ²	7.60		
47 d.1. 3.4	KNR 0-23 2612- 08	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką, sumaryczna długość narożników	m	104.72		
48 d.1. 3.4	KNR 0-17 0926- 05	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowego tyn- ku silikonowego - kolor wyk. ręcznie na uprzednio przy- gotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 30 cm	m ²	7.60		
49 d.1. 3.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż parapetów zewnętrz- nych z blachy powlekanej	m ²	6.60		
50 d.1. 3.4	KNR 0-17 0926- 05	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowego tyn- ku silikonowego - kolor wyk. ręcznie na uprzednio przy- gotowanym podłożu tynkowanie ścian i sufitów balko- nów	m ²	154.21		
51 d.1. 3.4	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne piono- nowe - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - przed folią kubełkową	m ²	105.8*0.6 = 63.48		
52 d.1. 3.4	KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne piono- nowe - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - druga i nast. warstwa - przed folią kubełkową	m ²	105.8*0.6 = 63.48		
53 d.1. 3.4	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe - ułożenie folii kubełkowej	m ²	63.48		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.3. 5		Tynki wewnętrzne piwnicy (z klatką schodową)				
54 d.1. 3.5	KNR 9-09 0405-01	Okładziny ściennie i obudowy na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, profil CD 60x27, pokrycie jednokrotne - obudowa przewodów instalacji wod.-kan.	m ²	29.20		
55 d.1. 3.5	KNR 2-02 0813-01	Tynki wewnętrzne cementowo - wapienne wykonywane mechanicznie	m ²	1725.65		
56 d.1. 3.5	KNR 2-02 0810-03	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. II na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2 o szerokości 20 cm	m ²	26.08		
57 d.1. 3.5	KNR 2-02 0813-02	Tynki wewnętrzne cem. - wapienne wykonywane mechanicznie na stropach	m ²	462.30		
58 d.1. 3.5	KNR 2-02 0825-03	Tynk mozaikowy o h = 1,4 m (część przypodłogowa) - pom nr 2, 3, 4, 5, 6, 7,	m ²	358.80		
59 d.1. 3.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbą lateksową- podłóży gipsowych z gruntowaniem - farba biała podkładowa	m ²	1725.65+ 26.08- 358.80 = 1392.93		
60 d.1. 3.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych- podłóży gipsowych z gruntowaniem - farba biała podkładowa - sufity	m ²	462.30		
61 d.1. 3.5	KNR-W 2-02 1502-02	Dwukrotne malowanie farbą lateksową - kolorowa lub biała (pozostała część ścian) - pom nr 2, 3, 4, 5, 6, 7,	m ²	349.83		
62 d.1. 3.5	KNR-W 2-02 1502-02	Dwukrotne malowanie farbą - kolorowa lub biała (sufity) - pom nr 2, 3, 4, 5, 6, 7,	m ²	190.93		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.3.		Stolarka drzwiowa zewnętrzna, wewnętrzna i okienna				
6						
63	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne EI30 szer. 90 cm szt.1	m ²	0.9*2 = 1.80		
d.1.	1040-02					
3.6						
64	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne EI30 szer. 90 cm szt.1 z samozamy- kaczem	m ²	0.9*2 = 1.80		
d.1.	1040-02					
3.6						
65	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne do kotłowni EI60 szer. 90 cm szt.1	m ²	0.9*2 = 1.80		
d.1.	1040-02					
3.6						
66	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne piwniczne szer. 80 cm z samozamy- kaczem szt.1 o podwyższonej wytrzymałości na uszko- dzenia	m ²	0.8*2*14 = 22.40		
d.1.	1040-02					
3.6						
67	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne piwniczne szer. 80 cm z samozamy- kaczem szt.1 o podwyższonej wytrzymałości na uszko- dzenia i z podcięciem	m ²	0.8*2*16 = 25.60		
d.1.	1040-02					
3.6						
68	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne piwniczne szer. 90 cm z samozamy- kaczem szt.1 o podwyższonej wytrzymałości na uszko- dzenia	m ²	0.9*2 = 1.80		
d.1.	1040-02					
3.6						
69	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne piwniczne szer. 90 cm z podcięciem szt.1	m ²	0.9*2 = 1.80		
d.1.	1040-02					
3.6						
70	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe pełne szer. 120 cm RC3 z samozamykaczem	m ²	1.2*2 = 2.40		
d.1.	1040-02					
3.6						
71	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe pełne szer. 120 cm RC3 z dźwignią antypaniczną	m ²	1.2*2 = 2.40		
d.1.	1040-02					
3.6						
72	KNR-W 2-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - okna rozwierno-uchylne, jednoskrzydłowe U= 1,1 szt.24	m ²	1.0*0.6*24 = 14.40		
d.1.	1018-04					
3.6						
73	KNR-W 2-02	Układanie parapetów wewnętrznych z konglomeratu gr.2 cm	m ²	6.40		
d.1.	0842-01					
3.6	analogia					

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.3.		Posadzki				
7						
74 d.1. 3.7	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	460.00		
75 d.1. 3.7	KNR 2-02 0609- 03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - 10 cm	m ²	460.00		
76 d.1. 3.7	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	460.00		
77 d.1. 3.7	KNR 2-02 0281- 03	Posadzki wewnątrz obiektowe - estrych - o gr.7,0 cm i pow.ponad 10m2	m ²	460.00		
78 d.1. 3.7	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych luzem na zaprawie klejowej " (bez klatki schodowej)	m ²	445.74		
79 d.1. 3.7	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem	m	837.73		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.3.8		Stropodach przechowalni rowerów				
80 d.1. 01 3.8 analogia	KNR 4-01 0518-	Folia izolacyjna podkładowa	m ²	19.50		
81 d.1. 0608-01 3.8	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji - styropian EPS 100-038 gr. 25 cm (15+10) układane naprzemiennie	m ²	19.50		
82 d.1. 0608-01 3.8	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji - Styropian (klin spadkowy) EPS 100 gr. do 10 cm	m ²	19.50		
83 d.1. 0504-01 3.8	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów membraną EPDM gr.1,5 mm	m ²	19.50		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.3.9		Stropodach kotłowni				
84 d.1. 01 3.9 analogia	KNR 4-01 0518-	Folia izolacyjna podkładowa	m ²	19.50		
85 d.1. 0608-01 3.9	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej, poziome na wierzchu konstrukcji - gr. 25 cm	m ²	19.50		
86 d.1. 0608-01 3.9	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji - Styropian (klin spadkowy) EPS 100 gr. do 10 cm	m ²	19.50		
87 d.1. 0504-01 3.9	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów membraną EPDM gr.1,5 mm	m ²	19.50		
88 d.1. 0512-01 3.9	KNR-W 2-02	Montaż daszków łukowych z gotowych elementów (płyta komorowa dymiona na stelażu aluminiowym) nad wejściami do pom.7 i 6	m ²	1.8*2 = 3.60		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.3. 10		Obróbki blacharskie i orynnowanie stropodachów				
89 d.1. 3.10	KNR-W 2-02 0514-03	Krawędzie okapów - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²	10.24*2 = 20.48		
90 d.1. 3.10	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 13 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m	10.24*2 = 20.48		
91 d.1. 3.10	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m	3.2*2 = 6.40		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.4		Klatka schodowa z windą - pozostałe elementy				
92 d.1. 4	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - zbrojenie ścian szybu oraz strop szybu - cały przedmiar	kg	3830.84+ 59.50 = 3890.34		
93 d.1. 4	KNR 2-02 0202- 01	Ściany szybu oraz strop szybu - betonowanie - cały przedmiar	m ³	33.94+1.26 = 35.20		
94 d.1. 4	KNR 0-17 2610- 01	Izolacja akustyczna szybu wełną mineralną gr. 4 cm	m ²	18*3.05 = 54.90		
95 d.1. 4	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - pręty rozdzielcze - klatka schodowa - cały przedmiar	kg	75.48		
96 d.1. 4	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - zbrojenie ścian klatki schodowej - cały przedmiar	kg	3126.03		
97 d.1. 4	KNR 2-02 0202- 01	Klatka schodowa - betonowanie - cały przedmiar	m ³	34.92		
98 d.1. 4	KNR AT-23 0301-01	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej grubowarstwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; - stopnice - cały przedmiar	m	91.00		
99 d.1. 4	KNR AT-23 0303-02	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej grubowarstwowej - pionowa część stopnia - cały przedmiar	m	91.00		
100 d.1. 4	NNRNBK 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych luzem na zaprawie klejowej " - spoczniki schodów z wiatrołapem - cały przedmiar	m ²	128.35		
101 d.1. 4	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem - cały przedmiar	m	147.90		
102 d.1. 4	KSNR70208-07 kalk. własna	Balustrada schodów wewnętrznych wraz z balustradą od okna fasadowego - stal nierdzewna - cały przedmiar	m	47.50		
103 d.1. 4	KSNR70208-07 kalk. własna	Poręcz schodów wewnętrznych - stal nierdzewna - cały przedmiar	m	27.9+7 = 34.90		
104 d.1. 4	KNR-W 2-02 1018-04	Witryna fasadowa - środkowy segment - okno uchylne z kształtowników aluminiowych o powierzchni ponad 1.5 m ² - szkło refleksyjne grafitowe - cały przedmiar	m ²	11.60*3.42 = 39.67		
105 d.1. 4	KNR-W 2-02 0842-01 analogia	Układanie parapetów wewnętrznych z konglomeratu gr.3 cm	m ²	0.70		
106 d.1. 4	kalk. własna	Dzwig osobowy - komplet z montażem i odbiorem UDT	kpl.	1		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.5		Kondygnacja - parter				
1.5.1		Ściany parteru (z klatką schodową)				
107	KNR 2-02 0604-d.1. 02 5.1	Isolacja pozioma akustyczna ścian	m ²	298.8*0.3 = 89.64		
108	KNR-W 2-02 d.1. 0122-01 z.o. 5.1 2.11. 9901-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków wapienno-piaskowych drążonych gr. 24 cm, kl. 15 z klatką schodową)	m ²	484.64+ 14.57 = 499.21		
109	KNR-W 2-02 d.1. 0122-01 z.o. 5.1 2.11. 9901-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków wapienno-piaskowych drążonych gr. 18 cm, kl. 15	m ²	116.02		
110	KNR-W 2-02 d.1. 0326-04 5.1	Nadproża o masie 0.3-2.5 t łączone na zaprawę cementową Poz.4.3	elem.	13.00*2 = 26.00		
111	KNR-W 2-02 d.1. 0259-03 5.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.1	kg	3.61*16 = 57.76		
112	KNR-W 2-02 d.1. 0259-02 5.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.1	kg	7.11*16 = 113.76		
113	KNR-W 2-02 d.1. 0210-01 5.1	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.1	m ³	0.121*16 = 1.94		
114	KNR-W 2-02 d.1. 0259-03 5.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.2	kg	5.15*6 = 30.90		
115	KNR-W 2-02 d.1. 0259-02 5.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.2	kg	15.99*6 = 95.94		
116	KNR-W 2-02 d.1. 0210-01 5.1	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.2	m ³	0.173*6 = 1.04		
117	KNR-W 2-02 d.1. 0259-03 5.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.6	kg	10.05*2 = 20.10		
118	KNR-W 2-02 d.1. 0259-02 5.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.6	kg	14.21*2 = 28.42		
119	KNR-W 2-02 d.1. 0259-02 5.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi16 - nadproże Poz.4.6	kg	25.28*2 = 50.56		
120	KNR-W 2-02 d.1. 0210-01 5.1	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.6	m ³	0.50*2 = 1.00		
121	KNR-W 2-02 d.1. 0259-03 5.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.4	kg	7.22		
122	KNR-W 2-02 d.1. 0259-02 5.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.4	kg	24.87		
123	KNR-W 2-02 d.1. 0210-01 5.1	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.4	m ³	0.34		
124	KNR-W 2-02 d.1. 0259-02 5.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - ściana osłonowa wejścia głównego i attyka Poz,9,2	kg	710.40		
125	KNR-W 2-02 d.1. 0210-01 5.1	Ściana osłonowa wejścia głównego i attyka Poz,9,2 - betonowanie	m ³	7.83		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.5. 2		Strop nad parterem				
126 d.1. 5.2	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monoli- tycznych budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	kg	791.88		
127 d.1. 5.2	KNR-W 2-02 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monoli- tycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	kg	8093.85		
128 d.1. 5.2	KNR-W 2-02 0217-02 0217- 05	Żelbetowe płyty stropowe grubości 20 cm płaskie - z za- stosowaniem pompy do betonu beton B25 - betonowa- nie elementów zgodnie z tabelą	m ²	568.80		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.5. 3		Ściany działowe				
129 d.1. 5.3	KNR 2-02 0604-02	Izolacja pozioma akustyczna ścian	m ²	13.30		
130 d.1. 5.3	NNRNKB 202 0188-02	(z.VIII) Ściany działowe o grubości 12 cm - przyziemie, budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m ²	26.95		
131 d.1. 5.3	NNRNKB 202 0188-02	(z.VIII) Ściany działowe o grubości 8 cm - przyziemie, budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m ²	142.72		
132 d.1. 5.3	KNR-W 2-02 0326-04	Nadproża o masie 0.3-2.5 t łączone na zaprawę cementową Poz.4.3/1	elem.	9		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.5.		Ocieпление ścian zewnętrznych				
4						
133 d.1. 11 5.4	KNR 0-23 2614-	Docieпление ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m	106.16		
134 d.1. 01 5.4	KNR 0-17 2610-	Ocieпление ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki silikonowej kolor- (gr. ocieplenia 20 cm EPS70-040) lambda 032, frezowany	m ²	245.52		
135 d.1. 08 5.4	KNR 0-23 2612-	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką, sumaryczna długość narożników	m	142.20		
136 d.1. 02 5.4	KNR 0-17 2609-	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 2 cm do ościeży	m ²	28.44		
137 d.1. 0541-02 5.4	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej	m ²	7.80		
138 d.1. 05 5.4	KNR 0-17 0926-	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowego tynku silikonowego - kolor wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 30 cm	m ²	28.44		
139 d.1. 05 5.4	KNR 0-17 0926-	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowego tynku silikonowego - kolor wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu tynkowanie ścian i sufitów balkonów	m ²	156.74		
140 d.1. 05 5.4	KNR 0-17 0926-	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowego tynku silikonowego - kolor wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu tynkowanie ścian i sufitu zadaszenia wejścia głównego	m ²	37.60		
141 d.1. kalk. własna 5.4	KSNR70208-07	Balustrada balkonów stal nierdzewna, wypełnienie płyty szklane VSG/ESG szkło refleksyjne grafitowe	m	36.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.5. 5		Tynki wewnętrzne (z klatką schodową)				
142 d.1. 5.5	KNR 2-02 0813-01	Tynki wewnętrzne cementowo - wapienne wykonywane mechanicznie	m ²	973.75+ 150.10+ 16.58 = 1140.43		
143 d.1. 5.5	KNR 2-02 0810-03	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. II na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2 o szerokości 20 cm	m ²	32.14		
144 d.1. 5.5	NNRNKB 202 0840-09	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m2 płytkami lu- zem na zaprawie klejowej na wys.2,5 m - pom. łazienek	m ²	135.30		
145 d.1. 5.5	NNRNKB 202 0840-09	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m2 płytkami lu- zem na zaprawie klejowej na wys.0,8 m - pom. kuchene - pas między szafkami	m ²	35.41		
146 d.1. 5.5	KNR 2-02 0813-02	Tynki wewnętrzne cem. - wapienne wykonywane me- chanicznie na sufitach	m ²	418.86+8.95 = 427.81		
147 d.1. 5.5	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²	418.86+8.95 = 427.81		
148 d.1. 5.5	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścia- nach	m ²	973.75+ 67.22+8.74 = 1049.71		
149 d.1. 5.5	KNR 2-02 0825-03	Tynk mozaikowy o h = 1,4 m (część przypodłogowa) - pom nr 2, 3, wiatrołap	m ²	82.88+7.84 = 90.72		
150 d.1. 5.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbą lateksową- podłóży gipso- wych z gruntowaniem - farba biała podkładowa - ściany	m ²	794.19+ 67.22+8.74 = 870.15		
151 d.1. 5.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych- podłóży gipsowych z gruntowaniem - far- ba biała podkładowa - sufity	m ²	418.86+8.95 = 427.81		
152 d.1. 5.5	KNR-W 2-02 1502-02	Dwukrotne malowanie farbą lateksową - kolorowa lub biała (ściany) - pom nr 2, 3, wiatrołap	m ²	67.22+8.74 = 75.96		
153 d.1. 5.5	KNR-W 2-02 1502-02	Dwukrotne malowanie farbą - kolorowa lub biała (sufity) - pom nr 2, 3, wiatrołap	m ²	58.68+8.95 = 67.63		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.5. 6		Stolarka drzwiowa zewnętrzna, wewnętrzna i okienna				
154 d.1. 5.6	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi zewnętrzne aluminiowe dwuskrzydłowe przeszko- ne osadzone w witrynach 4,56mx2,6m U=1,3 szt.2 z sa- mozamykaczem	m ²	4.56*2.6*2 = 23.71		
155 d.1. 5.6	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi wewnętrzne aluminiowe dwuskrzydłowe prze- szklone z witryną 3,14mx2,2m szt.1 z samozamyka- czem	m ²	3.14*2.2 = 6.91		
156 d.1. 5.6	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi zewnętrzne do mieszkań szer. 90 cm RC3/RC4 44 dB szt.6	m ²	0.9*2*6 = 10.80		
157 d.1. 5.6	KNR 2-22 0903- 01	Drzwi jednoskrzydłowe osadzone w ościeżach (drzwi wewnętrzne) 80x200 z podcięciem	szt.	10		
158 d.1. 5.6	KNR 2-22 0903- 01	Drzwi jednoskrzydłowe osadzone w ościeżach (drzwi wewnętrzne łazienkowe) 80x200 z podcięciem	szt.	6		
159 d.1. 5.6	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o po- wierzchni ponad 1.5 m2 - okna rozwierno-uchylne, dwu- skrzydłowe z drzwiami tarasowymi U= 0,9 szt.6	m ²	1.5*1.5*6+ 0.8*2.35*6 = 24.78		
160 d.1. 5.6	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o po- wierzchni ponad 1.5 m2 - okna rozwierno-uchylne, dwu- skrzydłowe U= 0,9 szt.14	m ²	1.5*1.5*14 = 31.50		
161 d.1. 5.6	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - okna rozwierno-uchylne, jednoskrzydłowe U= 0,9 szt.2	m ²	0.6*1.5*2 = 1.80		
162 d.1. 5.6	KNR-W 2-02 0842-01 analogia	Układanie parapetów wewnętrznych z konglomeratu gr.3 cm	m ²	7.60		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.5.		Posadzki				
7						
163 d.1. 5.7	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	388.97		
164 d.1. 5.7	KNR 2-02 0609- 03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - 10 cm	m ²	388.97		
165 d.1. 5.7	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	388.97		
166 d.1. 5.7	KNR 2-02 0281- 03	Posadzki wewnątrz obiektowe - estrych - o gr.6,0 cm i pow.ponad 10m2	m ²	388.97		
167 d.1. 5.7	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych luzem na zaprawie klejowej " Pom.3	m ²	28.79		
168 d.1. 5.7	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem Pom.3	m	35.46		
169 d.1. 5.7	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych luzem na zaprawie klejowej" Przedsionki, aneksy kuchenne i łazienki	m ²	122.24		
170 d.1. 5.7	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem Przedsionki i aneksy kuchenne	m	101.52		
171 d.1. 5.7	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych luzem na zaprawie klejowej " opłytkowanie balkonów	m ²	45.42		
172 d.1. 5.7	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem cokół na balkonie	m	47.04		
173 d.1. 5.7	KNR-W 2-02 0514-03	Krawędzie okapów balkonów - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m ²	9.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.6		Kondygnacja - piętro nr I				
1.6. 1		Ściany piętra nr I (z klatką schodową)				
174 d.1. 6.1	KNR 2-02 0604-02	Izolacja pozioma akustyczna ścian	m ²	298.8*0.3 = 89.64		
175 d.1. 6.1	KNR-W 2-02 0122-01 z.o. 2.11. 9901-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków wapienno-piaskowych drążonych gr. 24 cm, kl. 15 z klatką schodową)	m ²	487.67+4.04 = 491.71		
176 d.1. 6.1	KNR-W 2-02 0122-01 z.o. 2.11. 9901-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków wapienno-piaskowych drążonych gr. 18 cm, kl. 15	m ²	116.02		
177 d.1. 6.1	KNR-W 2-02 0326-04	Nadproża o masie 0.3-2.5 t łączone na zaprawę cementową Poz.4.3	elem.	13.00*2 = 26.00		
178 d.1. 6.1	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.1	kg	3.61*16 = 57.76		
179 d.1. 6.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.1	kg	7.11*16 = 113.76		
180 d.1. 6.1	KNR-W 2-02 0210-01	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.1	m ³	0.121*16 = 1.94		
181 d.1. 6.1	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.2	kg	5.15*6 = 30.90		
182 d.1. 6.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.2	kg	15.99*6 = 95.94		
183 d.1. 6.1	KNR-W 2-02 0210-01	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.2	m ³	0.173*6 = 1.04		
184 d.1. 6.1	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.4	kg	7.22		
185 d.1. 6.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.4	kg	24.87		
186 d.1. 6.1	KNR-W 2-02 0210-01	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.4	m ³	0.34		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.6. 2		Strop nad piętrem nr I				
187 d.1. 6.2	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	kg	791.88		
188 d.1. 6.2	KNR-W 2-02 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	kg	7906.93		
189 d.1. 6.2	KNR-W 2-02 0217-02 0217-05	Żelbetowe płyty stropowe grubości 20 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu beton B25 - betonowanie elementów zgodnie z tabelą	m ²	547.30		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.6. 3		Ściany działowe				
190 d.1. 6.3	KNR 2-02 0604-02	Izolacja pozioma akustyczna ścian	m ²	13.30		
191 d.1. 6.3	NNRNKB 202 0188-02	(z.VIII) Ściany działowe o grubości 12 cm - przyziemie, budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m ²	26.95		
192 d.1. 6.3	NNRNKB 202 0188-02	(z.VIII) Ściany działowe o grubości 8 cm - przyziemie, budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m ²	142.72		
193 d.1. 6.3	KNR-W 2-02 0326-04	Nadproża o masie 0.3-2.5 t łączone na zaprawę cementową Poz.4.3/1	elem.	9		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.6. 4		Ocieplenie ścian zewnętrznych				
194 d.1. 6.4	KNR 0-17 2610-01	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki silikonowej kolor- (gr. ocieplenia 20 cm EPS70-040) lambda 032, frezowany	m ²	239.96		
195 d.1. 6.4	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką, sumaryczna długość narożników	m	142.20		
196 d.1. 6.4	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 2 cm do ościeży	m ²	28.44		
197 d.1. 6.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej	m ²	7.80+0.9 = 8.70		
198 d.1. 6.4	KNR 0-17 0926-05	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowego tynku silikonowego - kolor wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 30 cm	m ²	28.44		
199 d.1. 6.4	KNR 0-17 0926-05	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowego tynku silikonowego - kolor wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu tynkowanie ścian i sufitów balkonów	m ²	156.74		
200 d.1. 6.4	KSNR70208-07 kalk. własna	Balustrada balkonów stal nierdzewna, wypełnienie płyty szklane VSG/ESG szkło refleksyjne grafitowe	m	36.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.6. 5		Tynki wewnętrzne (z klatką schodową)				
201 d.1. 6.5	KNR 2-02 0813-01	Tynki wewnętrzne cementowo - wapienne wykonywane mechanicznie	m ²	973.75+ 157.17 = 1130.92		
202 d.1. 6.5	KNR 2-02 0810-03	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. II na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m ² o szerokości 20 cm	m ²	32.14		
203 d.1. 6.5	NNRNKB 202 0840-09	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m ² płytkami lu- zem na zaprawie klejowej na wys.2,5 m - pom. łazienek	m ²	135.30		
204 d.1. 6.5	NNRNKB 202 0840-09	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m ² płytkami lu- zem na zaprawie klejowej na wys.0,8 m - pom. kuchenne - pas między szafkami	m ²	35.41		
205 d.1. 6.5	KNR 2-02 0813-02	Tynki wewnętrzne cem. - wapienne wykonywane mechanicznie na sufitach	m ²	418.86		
206 d.1. 6.5	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²	418.86		
207 d.1. 6.5	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²	973.75+ 69.25 = 1043.00		
208 d.1. 6.5	KNR 2-02 0825-03	Tynk mozaikowy o h = 1,4 m (część przypodłogowa) - pom nr 2, 3,	m ²	90.95		
209 d.1. 6.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbą lateksową- podłóży gipsowych z gruntowaniem - farba biała podkładowa - ściany	m ²	794.19+ 69.25 = 863.44		
210 d.1. 6.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych- podłóży gipsowych z gruntowaniem - farba biała podkładowa - sufity	m ²	418.86		
211 d.1. 6.5	KNR-W 2-02 1502-02	Dwukrotne malowanie farbą lateksową - kolorowa lub biała (ściany) - pom nr 2, 3,	m ²	69.25		
212 d.1. 6.5	KNR-W 2-02 1502-02	Dwukrotne malowanie farbą - kolorowa lub biała (sufity) - pom nr 2, 3,	m ²	58.68		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.6.		Stolarka drzwiowa zewnętrzna, wewnętrzna i okienna				
6						
213	KNR-W 2-02 d.1. 1040-02 6.6	Drzwi wewnętrzne aluminiowe dwuskrzydłowe prze- szklone z witryną 3,14mx2,2m szt.1 z samozamyka- czem	m ²	3.14*2.2 = 6.91		
214	KNR-W 2-02 d.1. 1040-02 6.6	Drzwi zewnętrzne do mieszkań szer. 90 cm RC3/RC4 44 dB szt.6	m ²	0.9*2*6 = 10.80		
215	KNR 2-22 0903- d.1. 01 6.6	Drzwi jednoskrzydłowe osadzone w ościeżach (drzwi wewnętrzne) 80x200 z podcięciem	szt.	10		
216	KNR 2-22 0903- d.1. 01 6.6	Drzwi jednoskrzydłowe osadzone w ościeżach (drzwi wewnętrzne łazienkowe) 80x200 z podcięciem	szt.	6		
217	KNR-W 2-02 d.1. 1018-04 6.6	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o po- wierzchni ponad 1.5 m ² - okna rozwierno-uchylne, dwu- skrzydłowe z drzwiami tarasowymi U= 0,9 szt.6	m ²	1.5*1.5*6+ 0.8*2.35*6 = 24.78		
218	KNR-W 2-02 d.1. 1018-04 6.6	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o po- wierzchni ponad 1.5 m ² - okna rozwierno-uchylne, dwu- skrzydłowe U= 0,9 szt.14	m ²	1.5*1.5*14 = 31.50		
219	KNR-W 2-02 d.1. 1018-04 6.6	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - okna rozwierno-uchylne, jednoskrzydłowe U= 0,9 szt.2	m ²	0.6*1.5*2 = 1.80		
220	KNR-W 2-02 d.1. 0842-01 6.6 analogia	Układanie parapetów wewnętrznych z konglomeratu gr.3 cm	m ²	7.60		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.6.		Posadzki				
7						
221 d.1. 6.7	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	388.97		
222 d.1. 6.7	KNR 2-02 0609- 03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - 10 cm	m ²	388.97		
223 d.1. 6.7	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	388.97		
224 d.1. 6.7	KNR 2-02 0281- 03	Posadzki wewnątrz obiektowe - estrych - o gr.6,0 cm i pow.ponad 10m2	m ²	388.97		
225 d.1. 6.7	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych luzem na zaprawie klejowej " Pom.3	m ²	28.79		
226 d.1. 6.7	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem Pom.3	m	35.46		
227 d.1. 6.7	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych luzem na zaprawie klejowej" Przedsionki, aneksy kuchenne i łazienki	m ²	122.24		
228 d.1. 6.7	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem Przedsionki i aneksy kuchenne	m	101.52		
229 d.1. 6.7	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych luzem na zaprawie klejowej " opłytkowanie balkonów	m ²	45.42		
230 d.1. 6.7	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem cokół na balkonie	m	47.04		
231 d.1. 6.7	KNR-W 2-02 0514-03	Krawędzie okapów balkonów - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m ²	9.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.7		Kondygnacja - piętro nr II				
1.7. 1		Ściany piętra nr II (z klatką schodową)				
232 d.1. 7.1	KNR 2-02 0604-02	Isolacja pozioma akustyczna ścian	m ²	298.8*0.3 = 89.64		
233 d.1. 7.1	KNR-W 2-02 0122-01 z.o. 2.11. 9901-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków wapienno-piaskowych drążonych gr. 24 cm, kl. 15 z klatką schodową)	m ²	487.67		
234 d.1. 7.1	KNR-W 2-02 0122-01 z.o. 2.11. 9901-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków wapienno-piaskowych drążonych gr. 18 cm, kl. 15	m ²	116.02		
235 d.1. 7.1	KNR-W 2-02 0326-04	Nadproża o masie 0.3-2.5 t łączone na zaprawę cementową Poz.4.3	elem.	13.00*2 = 26.00		
236 d.1. 7.1	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.1	kg	3.61*16 = 57.76		
237 d.1. 7.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.1	kg	7.11*16 = 113.76		
238 d.1. 7.1	KNR-W 2-02 0210-01	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.1	m ³	0.121*16 = 1.94		
239 d.1. 7.1	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.2	kg	5.15*6 = 30.90		
240 d.1. 7.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.2	kg	15.99*6 = 95.94		
241 d.1. 7.1	KNR-W 2-02 0210-01	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.2	m ³	0.173*6 = 1.04		
242 d.1. 7.1	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.4	kg	7.22		
243 d.1. 7.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.4	kg	24.87		
244 d.1. 7.1	KNR-W 2-02 0210-01	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.4	m ³	0.34		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.7. 2		Strop nad piętrem nr II				
245 d.1. 7.2	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monoli- tycznych budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	kg	791.88		
246 d.1. 7.2	KNR-W 2-02 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monoli- tycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	kg	7906.93		
247 d.1. 7.2	KNR-W 2-02 0217-02 0217- 05	Żelbetowe płyty stropowe grubości 20 cm płaskie - z za- stosowaniem pompy do betonu beton B25 - betonowa- nie elementów zgodnie z tabelą	m ²	547.30		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.7. 3		Ściany działowe				
248 d.1. 7.3	KNR 2-02 0604-02	Izolacja pozioma akustyczna ścian	m ²	13.30		
249 d.1. 7.3	NNRNKB 202 0188-02	(z.VIII) Ściany działowe o grubości 12 cm - przyziemie, budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m ²	26.95		
250 d.1. 7.3	NNRNKB 202 0188-02	(z.VIII) Ściany działowe o grubości 8 cm - przyziemie, budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m ²	142.72		
251 d.1. 7.3	KNR-W 2-02 0326-04	Nadproża o masie 0.3-2.5 t łączone na zaprawę cementową Poz.4.3/1	elem.	9		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.7. 4		Ocieplenie ścian zewnętrznych				
252 d.1. 7.4	KNR 0-17 2610-01	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki silikonowej kolor- (gr. ocieplenia 20 cm EPS70-040) lambda 032, frezowany	m ²	235.92		
253 d.1. 7.4	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką, sumaryczna długość narożników	m	142.20		
254 d.1. 7.4	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 2 cm do ościeży	m ²	28.44		
255 d.1. 7.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej	m ²	7.80		
256 d.1. 7.4	KNR 0-17 0926-05	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowego tynku silikonowego - kolor wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 30 cm	m ²	28.44		
257 d.1. 7.4	KNR 0-17 0926-05	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowego tynku silikonowego - kolor wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu tynkowanie ścian i sufitów balkonów	m ²	156.74		
258 d.1. 7.4	KSNR70208-07 kalk. własna	Balustrada balkonów stal nierdzewna, wypełnienie płyty szklane VSG/ESG szkło refleksyjne grafitowe	m	36.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.7. 5		Tynki wewnętrzne (z klatką schodową)				
259 d.1. 7.5	KNR 2-02 0813-01	Tynki wewnętrzne cementowo - wapienne wykonywane mechanicznie	m ²	973.75+ 153.13 = 1126.88		
260 d.1. 7.5	KNR 2-02 0810-03	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. II na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m ² o szerokości 20 cm	m ²	32.14		
261 d.1. 7.5	NNRNKB 202 0840-09	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m ² płytkami lu- zem na zaprawie klejowej na wys.2,5 m - pom. łazienek	m ²	135.30		
262 d.1. 7.5	NNRNKB 202 0840-09	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m ² płytkami lu- zem na zaprawie klejowej na wys.0,8 m - pom. kuchenne - pas między szafkami	m ²	35.41		
263 d.1. 7.5	KNR 2-02 0813-02	Tynki wewnętrzne cem. - wapienne wykonywane mechanicznie na sufitach	m ²	418.86		
264 d.1. 7.5	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²	418.86		
265 d.1. 7.5	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²	973.75+ 65.21 = 1038.96		
266 d.1. 7.5	KNR 2-02 0825-03	Tynk mozaikowy o h = 1,4 m (część przypodłogowa) - pom nr 2, 3,	m ²	86.91		
267 d.1. 7.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbą lateksową- podłóży gipsowych z gruntowaniem - farba biała podkładowa - ściany	m ²	794.19+ 65.21 = 859.40		
268 d.1. 7.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych- podłóży gipsowych z gruntowaniem - farba biała podkładowa - sufity	m ²	418.86		
269 d.1. 7.5	KNR-W 2-02 1502-02	Dwukrotne malowanie farbą lateksową - kolorowa lub biała (ściany) - pom nr 2, 3,	m ²	65.21		
270 d.1. 7.5	KNR-W 2-02 1502-02	Dwukrotne malowanie farbą - kolorowa lub biała (sufity) - pom nr 2, 3,	m ²	58.68		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.7. 6		Stolarka drzwiowa zewnętrzna, wewnętrzna i okienna				
271 d.1. 7.6	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi wewnętrzne aluminiowe dwuskrzydłowe przeszkłone z witryną 3,14mx2,2m szt.1 z samozamykaczem	m ²	3.14*2.2 = 6.91		
272 d.1. 7.6	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi zewnętrzne do mieszkań szer. 90 cm RC3/RC4 44 dB szt.6	m ²	0.9*2*6 = 10.80		
273 d.1. 7.6	KNR 2-22 0903- 01	Drzwi jednoskrzydłowe osadzone w ościeżach (drzwi wewnętrzne) 80x200 z podcięciem	szt.	10		
274 d.1. 7.6	KNR 2-22 0903- 01	Drzwi jednoskrzydłowe osadzone w ościeżach (drzwi wewnętrzne łazienkowe) 80x200 z podcięciem	szt.	6		
275 d.1. 7.6	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m ² - okna rozwierno-uchylne, dwuskrzydłowe z drzwiami tarasowymi U= 0,9 szt.6	m ²	1.5*1.5*6+ 0.8*2.35*6 = 24.78		
276 d.1. 7.6	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m ² - okna rozwierno-uchylne, dwuskrzydłowe U= 0,9 szt.14	m ²	1.5*1.5*14 = 31.50		
277 d.1. 7.6	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - okna rozwierno-uchylne, jednoskrzydłowe U= 0,9 szt.2	m ²	0.6*1.5*2 = 1.80		
278 d.1. 7.6	KNR-W 2-02 0842-01 analogia	Układanie parapetów wewnętrznych z konglomeratu gr.3 cm	m ²	7.60		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.7. 7		Posadzki				
279 d.1. 7.7	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii poliety- lenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	388.97		
280 d.1. 7.7	KNR 2-02 0609- 03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropiano- wych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - 10 cm	m ²	388.97		
281 d.1. 7.7	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii poliety- lenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	388.97		
282 d.1. 7.7	KNR 2-02 0281- 03	Posadzki wewnątrz obiektowe - estrych - o gr.6,0 cm i pow.ponad 10m2	m ²	388.97		
283 d.1. 7.7	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych luzem na zaprawie klejowej " Pom.3	m ²	28.79		
284 d.1. 7.7	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem Pom.3	m	35.46		
285 d.1. 7.7	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych luzem na zaprawie klejowej" Przedsionki, aneksy ku- chenne i łazienki	m ²	122.24		
286 d.1. 7.7	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem Przedsionki i aneksy ku- chenne	m	101.52		
287 d.1. 7.7	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych luzem na zaprawie klejowej " opłytkowanie balkonów	m ²	45.42		
288 d.1. 7.7	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem cokół na balkonie	m	47.04		
289 d.1. 7.7	KNR-W 2-02 0514-03	Krawędzie okapów balkonów - z blachy stalowej ocynko- wanej powlekanej	m ²	9.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.8		Kondygnacja - piętro nr III				
1.8. 1		Ściany piętra nr III (z klatką schodową)				
290 d.1. 8.1	KNR 2-02 0604-02	Izolacja pozioma akustyczna ścian	m ²	298.8*0.3 = 89.64		
291 d.1. 8.1	KNR-W 2-02 0122-01 z.o. 2.11. 9901-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków wapienno-piaskowych drążonych gr. 24 cm, kl. 15 z klatką schodową)	m ²	487.67		
292 d.1. 8.1	KNR-W 2-02 0122-01 z.o. 2.11. 9901-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków wapienno-piaskowych drążonych gr. 18 cm, kl. 15	m ²	116.02		
293 d.1. 8.1	KNR-W 2-02 0326-04	Nadproża o masie 0.3-2.5 t łączone na zaprawę cementową Poz.4.3	elem.	13.00*2 = 26.00		
294 d.1. 8.1	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.1	kg	3.61*16 = 57.76		
295 d.1. 8.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.1	kg	7.11*16 = 113.76		
296 d.1. 8.1	KNR-W 2-02 0210-01	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.1	m ³	0.121*16 = 1.94		
297 d.1. 8.1	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.2	kg	5.15*6 = 30.90		
298 d.1. 8.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.2	kg	15.99*6 = 95.94		
299 d.1. 8.1	KNR-W 2-02 0210-01	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.2	m ³	0.173*6 = 1.04		
300 d.1. 8.1	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.4	kg	7.22		
301 d.1. 8.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.4	kg	24.87		
302 d.1. 8.1	KNR-W 2-02 0210-01	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.4	m ³	0.34		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.8. 2		Strop nad piętrem nr III				
303 d.1. 8.2	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monoli- tycznych budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	kg	791.88		
304 d.1. 8.2	KNR-W 2-02 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monoli- tycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	kg	7906.93		
305 d.1. 8.2	KNR-W 2-02 0217-02 0217- 05	Żelbetowe płyty stropowe grubości 20 cm płaskie - z za- stosowaniem pompy do betonu beton B25 - betonowa- nie elementów zgodnie z tabelą	m ²	547.30		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.8. 3		Ściany działowe				
306 d.1. 8.3	KNR 2-02 0604-02	Izolacja pozioma akustyczna ścian	m ²	13.30		
307 d.1. 8.3	NNRNKB 202 0188-02	(z.VIII) Ściany działowe o grubości 12 cm - przyziemie, budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m ²	26.95		
308 d.1. 8.3	NNRNKB 202 0188-02	(z.VIII) Ściany działowe o grubości 8 cm - przyziemie, budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m ²	142.72		
309 d.1. 8.3	KNR-W 2-02 0326-04	Nadproża o masie 0.3-2.5 t łączone na zaprawę cementową Poz.4.3/1	elem.	9		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.8.		Ocieplenie ścian zewnętrznych				
4						
310 d.1. 01 8.4	KNR 0-17 2610-	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki silikonowej kolor- (gr. ocieplenia 20 cm EPS70-040) lambda 032, frezowany	m ²	235.92		
311 d.1. 08 8.4	KNR 0-23 2612-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką, sumaryczna długość narożników	m	142.20		
312 d.1. 02 8.4	KNR 0-17 2609-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 2 cm do ościeży	m ²	28.44		
313 d.1. 0541-02 8.4	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej	m ²	7.80		
314 d.1. 05 8.4	KNR 0-17 0926-	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowego tynku silikonowego - kolor wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 30 cm	m ²	28.44		
315 d.1. 05 8.4	KNR 0-17 0926-	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowego tynku silikonowego - kolor wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu tynkowanie ścian i sufitów balkonów	m ²	156.74		
316 d.1. kalk. własna 8.4	KSNR70208-07	Balustrada balkonów stal nierdzewna, wypełnienie płyty szklane VSG/ESG szkło refleksyjne grafitowe	m	36.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.8. 5		Tynki wewnętrzne (z klatką schodową)				
317 d.1. 8.5	KNR 2-02 0813-01	Tynki wewnętrzne cementowo - wapienne wykonywane mechanicznie	m ²	973.75+ 153.13 = 1126.88		
318 d.1. 8.5	KNR 2-02 0810-03	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. II na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m ² o szerokości 20 cm	m ²	32.14		
319 d.1. 8.5	NNRNKB 202 0840-09	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m ² płytkami lu- zem na zaprawie klejowej na wys.2,5 m - pom. łazienek	m ²	135.30		
320 d.1. 8.5	NNRNKB 202 0840-09	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m ² płytkami lu- zem na zaprawie klejowej na wys.0,8 m - pom. kuchenne - pas między szafkami	m ²	35.41		
321 d.1. 8.5	KNR 2-02 0813-02	Tynki wewnętrzne cem. - wapienne wykonywane mechanicznie na sufitach	m ²	418.86		
322 d.1. 8.5	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²	418.86		
323 d.1. 8.5	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²	973.75+ 65.21 = 1038.96		
324 d.1. 8.5	KNR 2-02 0825-03	Tynk mozaikowy o h = 1,4 m (część przypodłogowa) - pom nr 2, 3,	m ²	86.91		
325 d.1. 8.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbą lateksową- podłóży gipsowych z gruntowaniem - farba biała podkładowa - ściany	m ²	794.19+ 65.21 = 859.40		
326 d.1. 8.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych- podłóży gipsowych z gruntowaniem - farba biała podkładowa - sufity	m ²	418.86		
327 d.1. 8.5	KNR-W 2-02 1502-02	Dwukrotne malowanie farbą lateksową - kolorowa lub biała (ściany) - pom nr 2, 3,	m ²	65.21		
328 d.1. 8.5	KNR-W 2-02 1502-02	Dwukrotne malowanie farbą - kolorowa lub biała (sufity) - pom nr 2, 3,	m ²	58.68		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.8. 6		Stolarka drzwiowa zewnętrzna, wewnętrzna i okienna				
329 d.1. 8.6	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi wewnętrzne aluminiowe dwuskrzydłowe prze- szklone z witryną 3,14mx2,2m szt.1 z samozamyka- czem	m ²	3.14*2.2 = 6.91		
330 d.1. 8.6	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi zewnętrzne do mieszkań szer. 90 cm RC3/RC4 44 dB szt.6	m ²	0.9*2*6 = 10.80		
331 d.1. 8.6	KNR 2-22 0903- 01	Drzwi jednoskrzydłowe osadzone w ościeżach (drzwi wewnętrzne) 80x200 z podcięciem	szt.	10		
332 d.1. 8.6	KNR 2-22 0903- 01	Drzwi jednoskrzydłowe osadzone w ościeżach (drzwi wewnętrzne łazienkowe) 80x200 z podcięciem	szt.	6		
333 d.1. 8.6	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o po- wierzchni ponad 1.5 m2 - okna rozwierno-uchylne, dwu- skrzydłowe z drzwiami tarasowymi U= 0,9 szt.6	m ²	1.5*1.5*6+ 0.8*2.35*6 = 24.78		
334 d.1. 8.6	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o po- wierzchni ponad 1.5 m2 - okna rozwierno-uchylne, dwu- skrzydłowe U= 0,9 szt.14	m ²	1.5*1.5*14 = 31.50		
335 d.1. 8.6	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - okna rozwierno-uchylne, jednoskrzydłowe U= 0,9 szt.2	m ²	0.6*1.5*2 = 1.80		
336 d.1. 8.6	KNR-W 2-02 0842-01 analogia	Układanie parapetów wewnętrznych z konglomeratu gr.3 cm	m ²	7.60		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.8.		Posadzki				
7						
337 d.1. 8.7	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	388.97		
338 d.1. 8.7	KNR 2-02 0609- 03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - 10 cm	m ²	388.97		
339 d.1. 8.7	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	388.97		
340 d.1. 8.7	KNR 2-02 0281- 03	Posadzki wewnątrz obiektowe - estrych - o gr.6,0 cm i pow.ponad 10m2	m ²	388.97		
341 d.1. 8.7	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych luzem na zaprawie klejowej " Pom.3	m ²	28.79		
342 d.1. 8.7	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem Pom.3	m	35.46		
343 d.1. 8.7	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych luzem na zaprawie klejowej" Przedsionki, aneksy kuchenne i łazienki	m ²	122.24		
344 d.1. 8.7	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem Przedsionki i aneksy kuchenne	m	101.52		
345 d.1. 8.7	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych luzem na zaprawie klejowej " opłytkowanie balkonów	m ²	45.42		
346 d.1. 8.7	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem cokół na balkonie	m	47.04		
347 d.1. 8.7	KNR-W 2-02 0514-03	Krawędzie okapów balkonów - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m ²	9.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.9		Kondygnacja - piętro nr IV				
1.9.1		Ściany piętra nr IV (z klatką schodową)				
348	KNR 2-02 0604-d.1. 02 9.1	Izolacja pozioma akustyczna ścian	m ²	298.8*0.3 = 89.64		
349	KNR-W 2-02 d.1. 0122-01 z.o. 9.1 2.11. 9901-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków wapienno-piaskowych drążonych gr. 24 cm, kl. 15 z klatką schodową)	m ²	497.07		
350	KNR-W 2-02 d.1. 0122-01 z.o. 9.1 2.11. 9901-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków wapienno-piaskowych drążonych gr. 18 cm, kl. 15	m ²	116.02		
351	KNR-W 2-02 d.1. 0326-04 9.1	Nadproża o masie 0.3-2.5 t łączone na zaprawę cementową Poz.4.3	elem.	13.00*2 = 26.00		
352	KNR-W 2-02 d.1. 0259-03 9.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.1	kg	3.61*16 = 57.76		
353	KNR-W 2-02 d.1. 0259-02 9.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.1	kg	7.11*16 = 113.76		
354	KNR-W 2-02 d.1. 0210-01 9.1	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.1	m ³	0.121*16 = 1.94		
355	KNR-W 2-02 d.1. 0259-03 9.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.2	kg	5.15*6 = 30.90		
356	KNR-W 2-02 d.1. 0259-02 9.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.2	kg	15.99*6 = 95.94		
357	KNR-W 2-02 d.1. 0210-01 9.1	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.2	m ³	0.173*6 = 1.04		
358	KNR-W 2-02 d.1. 0259-03 9.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie fi 6 - strzemiona - nadproże Poz.4.5	kg	7.22		
359	KNR-W 2-02 d.1. 0259-02 9.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi12 - nadproże Poz.4.5	kg	13.32		
360	KNR-W 2-02 d.1. 0259-02 9.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi16 - nadproże Poz.4.5	kg	18.96		
361	KNR-W 2-02 d.1. 0210-01 9.1	Nadproża o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - nadproże Poz.4.5	m ³	0.34		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.9. 2		Strop nad piętrem nr IV				
362 d.1. 9.2	KNR-W 2-02 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	kg	791.88		
363 d.1. 9.2	KNR-W 2-02 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm	kg	6603.87		
364 d.1. 9.2	KNR-W 2-02 0217-02 0217-05	Żelbetowe płyty stropowe grubości 28 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu beton B25 - betonowanie elementów zgodnie z tabelą	m ²	510.72		
365 d.1. 9.2	KNR-W 2-02 0259-06	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentów - pręty żebrowane fi 8 - Attyka Poz.9.1	kg	609.31		
366 d.1. 9.2	KNR-W 2-02 0210-01	Attyka o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - betonowanie - Poz.9.1	m ³	11.96		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.9.		Stropodach buynku				
3						
367	KNR 4-01 0518- d.1. 01 9.3 analogia	Folia izolacyjna podkładowa	m ²	447.68		
368	NNRNKB 202 d.1. 0188-02 9.3 analogia	Wykonanie zabudowy wylotów szybów wentylacyjnych	m ²	57.88		
369	KNR-W 2-02 d.1. 1018-04 9.3 analogia	Wykonanie włazu dachowego	m ²	0.8		
370	KNR-W 2-02 d.1. 0608-01 9.3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropiano- wych poziome na wierzchu konstrukcji - styropian EPS 100-038 gr. 25 cm (15+10) układane naprzemiennie	m ²	447.68		
371	KNR-W 2-02 d.1. 0608-01 9.3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropiano- wych poziome na wierzchu konstrukcji - styropian EPS 100-038 gr. 20 cm - ocieplenie attyk (część wewnętrzna i pozioma)	m ²	138.73		
372	KNR-W 2-02 d.1. 0608-01 9.3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropiano- wych poziome na wierzchu konstrukcji - Styropian (klin spadkowy) EPS 100 gr. do 25 cm	m ²	447.68		
373	KNR-W 2-02 d.1. 0608-01 9.3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropiano- wych poziome na wierzchu konstrukcji - Styropian (klin spadkowy) EPS 100 gr. do 10 cm (zadaszenie balko- nów)	m ²	56.76		
374	KNR-W 2-02 d.1. 0608-01 9.3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropiano- wych poziome na wierzchu konstrukcji - Styropapa jed- nostronnie laminowana EPS 100 gr. 10 cm	m ²	447.68+ 56.76 = 504.44		
375	KNR-W 2-02 d.1. 0504-01 9.3	Pokrycie dachów membraną EPDM gr.1,5 mm	m ²	447.68+ 56.76 = 504.44		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.9.4		Obróbki blacharskie i orynnowanie stropodachów				
376 d.1. 9.4	KNR-W 2-02 0514-03	Krawędzie okapów zadaszeń balkonów - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²	57.60*0.3 = 17.28		
377 d.1. 9.4	KNR-W 2-02 0514-03	Obróbka attyk - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²	103.16*0.76 = 78.40		
378 d.1. 9.4	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny przelewowe (awaryjne)	m	1.8		
379 d.1. 9.4	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów - systm podciśnieniowy - kmplet	m	86		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.9. 5		Ściany działowe				
380 d.1. 9.5	KNR 2-02 0604-02	Izolacja pozioma akustyczna ścian	m ²	13.30		
381 d.1. 9.5	NNRNKB 202 0188-02	(z.VIII) Ściany działowe o grubości 12 cm - przyziemie, budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m ²	26.95		
382 d.1. 9.5	NNRNKB 202 0188-02	(z.VIII) Ściany działowe o grubości 8 cm - przyziemie, budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m ²	142.72		
383 d.1. 9.5	KNR-W 2-02 0326-04	Nadproża o masie 0.3-2.5 t łączone na zaprawę cementową Poz.4.3/1	elem.	9		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.9.		Ocieplenie ścian zewnętrznych				
6						
384	KNR 0-17 2610- d.1. 01 9.6	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki silikonowej kolor- (gr. ocieplenia 20 cm EPS70-040) lambda 032, frezowany	m ²	235.92+ 102.76 = 338.68		
385	KNR 0-23 2612- d.1. 08 9.6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką, sumaryczna długość narożników	m	203.20		
386	KNR 0-17 2609- d.1. 02 9.6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 2 cm do ościeży	m ²	28.44		
387	KNR 0-17 2609- d.1. 02 9.6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do zadaszeń balkonów	m ²	70.68		
388	NNRNKB 202 d.1. 0541-02 9.6	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej	m ²	7.80		
389	KNR 0-17 0926- d.1. 05 9.6	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowego tynku silikonowego - kolor wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 30 cm	m ²	28.44		
390	KNR 0-17 0926- d.1. 05 9.6	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowego tynku silikonowego - kolor wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - tynkowanie zadaszeń balkonów	m ²	70.68		
391	KNR 0-17 0926- d.1. 07 KNR 2-02 9.6 z.sz. 5.6. 9911	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - dodatek za pasy o innej barwie o szer. do 30 cm Tynki wykonywane z rusztowań drabinowych (wiedeńskich).	m ²	102.76*4 = 411.04		
392	KSNR70208-07 d.1. kalk. własna 9.6	Balustrada balkonów zewnętrzna - stal nierdzewna	m	52.38		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.9. 7		Tynki wewnętrzne (z klatką schodową)				
393 d.1. 9.7	KNR 2-02 0813-01	Tynki wewnętrzne cementowo - wapienne wykonywane mechanicznie	m ²	973.75+ 162.53 = 1136.28		
394 d.1. 9.7	KNR 2-02 0810-03	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. II na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2 o szerokości 20 cm	m ²	32.14		
395 d.1. 9.7	NNRNKB 202 0840-09	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m2 płytkami lu- zem na zaprawie klejowej na wys.2,5 m - pom. łazienek	m ²	135.30		
396 d.1. 9.7	NNRNKB 202 0840-09	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m2 płytkami lu- zem na zaprawie klejowej na wys.0,8 m - pom. kuchenne - pas między szafkami	m ²	35.41		
397 d.1. 9.7	KNR 2-02 0813-02	Tynki wewnętrzne cem. - wapienne wykonywane mechanicznie na sufitach	m ²	418.86		
398 d.1. 9.7	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²	418.86		
399 d.1. 9.7	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²	973.75+ 74.41 = 1048.16		
400 d.1. 9.7	KNR 2-02 0825-03	Tynk mozaikowy o h = 1,4 m (część przypodłogowa) - pom nr 2, 3,	m ²	86.91		
401 d.1. 9.7	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbą lateksową- podłóży gipsowych z gruntowaniem - farba biała podkładowa - ściany	m ²	794.19+ 74.41 = 868.60		
402 d.1. 9.7	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych- podłóży gipsowych z gruntowaniem - farba biała podkładowa - sufity	m ²	418.86		
403 d.1. 9.7	KNR-W 2-02 1502-02	Dwukrotne malowanie farbą lateksową - kolorowa lub biała (ściany) - pom nr 2, 3,	m ²	74.41		
404 d.1. 9.7	KNR-W 2-02 1502-02	Dwukrotne malowanie farbą - kolorowa lub biała (sufity) - pom nr 2, 3,	m ²	58.68		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.9. 8		Stolarka drzwiowa zewnętrzna, wewnętrzna i okienna				
405 d.1. 9.8	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi wewnętrzne aluminiowe dwuskrzydłowe przeszkłone z witryną 3,14mx2,2m szt.1 z samozamykaczem	m ²	3.14*2.2 = 6.91		
406 d.1. 9.8	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi zewnętrzne do mieszkań szer. 90 cm RC3/RC4 44 dB szt.6	m ²	0.9*2*6 = 10.80		
407 d.1. 9.8	KNR 2-22 0903- 01	Drzwi jednoskrzydłowe osadzone w ościeżach (drzwi wewnętrzne) 80x200 z podcięciem	szt.	10		
408 d.1. 9.8	KNR 2-22 0903- 01	Drzwi jednoskrzydłowe osadzone w ościeżach (drzwi wewnętrzne łazienkowe) 80x200 z podcięciem	szt.	6		
409 d.1. 9.8	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m ² - okna rozwierno-uchylne, dwuskrzydłowe z drzwiami tarasowymi U= 0,9 szt.6	m ²	1.5*1.5*6+ 0.8*2.35*6 = 24.78		
410 d.1. 9.8	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m ² - okna rozwierno-uchylne, dwuskrzydłowe U= 0,9 szt.14	m ²	1.5*1.5*14 = 31.50		
411 d.1. 9.8	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - okna rozwierno-uchylne, jednoskrzydłowe U= 0,9 szt.2	m ²	0.6*1.5*2 = 1.80		
412 d.1. 9.8	KNR-W 2-02 0842-01 analogia	Układanie parapetów wewnętrznych z konglomeratu gr.3 cm	m ²	7.60		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.9.		Posadzki				
413 d.1. 9.9	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	388.97		
414 d.1. 9.9	KNR 2-02 0609- 03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - 10 cm	m ²	388.97		
415 d.1. 9.9	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	388.97		
416 d.1. 9.9	KNR 2-02 0281- 03	Posadzki wewnątrz obiektowe - estrych - o gr.6,0 cm i pow.ponad 10m2	m ²	388.97		
417 d.1. 9.9	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych luzem na zaprawie klejowej " Pom.3	m ²	28.79		
418 d.1. 9.9	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem Pom.3	m	35.46		
419 d.1. 9.9	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych luzem na zaprawie klejowej" Przedsionki, aneksy kuchenne i łazienki	m ²	122.24		
420 d.1. 9.9	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem Przedsionki i aneksy kuchenne	m	101.52		
421 d.1. 9.9	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych luzem na zaprawie klejowej " opłytkowanie balkonów	m ²	45.42		
422 d.1. 9.9	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem cokół na balkonie	m	47.04		
423 d.1. 9.9	KNR-W 2-02 0514-03	Krawędzie okapów balkonów - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m ²	9.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.10		Rusztowania				
424 d.1. 10	KNR-W 2-02 1603-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m ²	1980		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		Część sanitarna				
2.1		Kotłownia				
425 d.2. 1	KNR-W 2-15 0503-06	Kocioł SGB 125I 20-125kW Brotje	szt.	2		
426 d.2. 1	KNR 7-08 0704- 01	Regulator ISR HSM-M Multifunkcyjny	szt.	4		
427 d.2. 1	KNR-W 2-15 0507-01	Podgrzewacz ciepłej wody EAS 500C stojący o poj. 500 l	kpl.	2		
428 d.2. 1	KNR 7-08 0401- 01	Neutralizator NEOP bez pompy kondens. z granulatem	ukł.	1		
429 d.2. 1	KNR 7-07 0101- 01	Pompy wirowe odśrodkowe o układzie poziomym lub pionowym o napędzie elektrycznym o masie 0.05 t MAGNA 40-60 F	kpl.	2		
430 d.2. 1	KNR 7-07 0101- 01	Pompy wirowe odśrodkowe o układzie poziomym lub pionowym o napędzie elektrycznym o masie 0.05 t MAGNA	kpl.	1		
431 d.2. 1	KNR 7-07 0101- 01	Pompy wirowe odśrodkowe o układzie poziomym lub pionowym o napędzie elektrycznym o masie 0.05 t CWU	kpl.	2		
432 d.2. 1	KNR 7-07 0101- 01	Pompy wirowe odśrodkowe o układzie poziomym lub pionowym o napędzie elektrycznym o masie 0.05 t c.o.	kpl.	1		
433 d.2. 1	KNR-W 2-15 0510-01	Naczynia wzbiorcze pionowe systemu zamkniętego o pojemności całkowitej do 2.0 m3 - REFLEX N250	szt.	3		
434 d.2. 1	KNR 4 0519- 03	Złacze samoodcinające o śr. nominalnej 25 mm	szt.	3		
435 d.2. 1	KNR-W 2-15 0508-01	Grupa SIS 1 SGB bezpieczeństwa	kpl.	2		
436 d.2. 1	KNR 7-06 0501- 01	Uzdatniacz demineralizujący 3200 wkład 14l	szt.	1		
437 d.2. 1	KNR 4 0504- 03	Wymienniki płytowy ONDA S182 M-80	szt.	1		
438 d.2. 1	KNR-W 2-15 0518-02	Zawory 3-drogowe dn 65 mm HFE-3 z siłownikiem AMB 162	szt.	1		
439 d.2. 1	KNR 7-08 0401- 01	Czujnik temperatury	ukł.	7		
440 d.2. 1	KNR 7-08 0401- 01	Czujnik temperatury c.w.	ukł.	2		
441 d.2. 1	KNR-W 2-15 0518-02	Zawory zaporowe kulowe dla ciśnień 0.6 MPa o śr. nominalnej 65 mm	szt.	6		
442 d.2. 1	KNR-W 2-15 0521-02	Zawory zwrotne żeliwne dla ciśnień 1.6 MPa o śr. nominalnej 65 mm	szt.	2		
443 d.2. 1	KNR-W 2-15 0521-02	Filtr siatkowy, osadnik dla ciśnień 1.6 MPa o śr. nominalnej 65 mm	szt.	2		
444 d.2. 1	KNR 4 0411- 04	Zawory odcinające dn32	szt.	6		
445 d.2. 1	KNR 4 0411- 04	Zawory zwrotne dn32	szt.	4		
446 d.2. 1	KNR 4 0411- 04	Filtry skośne siatkowe dn32	szt.	2		
447 d.2. 1	KNR 4 0531- 03	Termometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.	4		
448 d.2. 1	KNR 4 0531- 04	Manometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.	4		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
449 d.2. 1	kalk. własna	Montaż komina kotłowni kaskadowej	kpl	1		
450 d.2. 1	kalk. własna	Rozdzielacz c.o. - kompletny	kpl	1		
451 d.2. 1	kalk. własna	Montaż instalacji gazowej z systemem detekcji gazu	kpl	1		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.2		Instalacja c.o.				
2.2.1		ORUROWANIE				
452 d.2. 2.1	KNR 2-15 0402-03 analogia	Rurociągi ze stali węglowej niestopowej ocynkowane ze- wnętrznie STEEL o średnicy d=35mm	m	29		
453 d.2. 2.1	KNZ 15 28-05	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 32 mm, gr. izolacji 30 mm	m	29		
454 d.2. 2.1	KNR 2-15 0402-02 analogia	Rurociągi ze stali węglowej niestopowej ocynkowane ze- wnętrznie STEEL o średnicy d=42mm	m	10		
455 d.2. 2.1	KNZ 15 30-04	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 40 mm, gr. izolacji 40 mm	m	10		
456 d.2. 2.1	KNR 2-15 0402-05 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyj- nych o śr.nom. 65 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach budynku	m	50		
457 d.2. 2.1	KNZ 15 30-04	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 65 mm, gr. izolacji 60 mm	m	50		
458 d.2. 2.1	KNR 2-15 0402-05 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyj- nych o śr.nom. 80 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach budynku	m	45		
459 d.2. 2.1	KNZ 15 30-04 analogia	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 80 mm, gr. izolacji 60 mm	m	45		
460 d.2. 2.1	KNNR 4 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych PEX o śr. zewnętrznej 16 mm	m	2450		
461 d.2. 2.1	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.6 mm (C)	m	2450		
462 d.2. 2.1	KNNR 4 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych PEX o śr. zewnętrznej 20 mm	m	310		
463 d.2. 2.1	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.6 mm (C)	m	310		
464 d.2. 2.1	KNNR 4 0404-02	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych PEX o śr. zewnętrznej 26 mm	m	410		
465 d.2. 2.1	KNR 0-34 0101-11	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m	410		
466 d.2. 2.1	KNNR 4 0404-03	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych PEX o śr. zewnętrznej 32 mm	m	42		
467 d.2. 2.1	KNR 0-34 0101-11	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m	410		
468 d.2. 2.1	KNNR 4 0404-04	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych PEX o śr. zewnętrznej 40 mm	m	40		
469 d.2. 2.1	KNNR 4 0128-02	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach nie- mieszkalnych	m	3346		
470 d.2. 2.1	KNNR 4 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucz- nych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba	1		
471 d.2. 2.1	KNNR 4 0406-05	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucz- nych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	m	poz.469 = 3346.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.2.		GRZEJNIKI + ARMATURA				
472 d.2. 2.2	KNNR 4 0418- 07	Grzejniki zasilane z dołu 22 CV600/400	szt.	10		
473 d.2. 2.2	KNNR 4 0418- 07	Grzejniki zasilane z dołu 22 CV600/500	szt.	5		
474 d.2. 2.2	KNNR 4 0418- 07	Grzejniki zasilane z dołu 22 CV600/600	szt.	20		
475 d.2. 2.2	KNNR 4 0418- 07	Grzejniki zasilane z dołu 22 CV600/700	szt.	5		
476 d.2. 2.2	KNNR 4 0418- 07	Grzejniki zasilane z dołu 22 CV600/800	szt.	30		
477 d.2. 2.2	KNNR 4 0418- 07	Grzejniki zasilane z dołu 22 CV600/900	szt.	40		
478 d.2. 2.2	KNNR 4 0418- 07	Grzejniki zasilane z dołu 22 CV600/1000	szt.	22		
479 d.2. 2.2	KNNR 4 0418- 07	Grzejniki zasilane z dołu 22 CV600/1200	szt.	34		
480 d.2. 2.2	KNNR 4 0425- 02	Grzejniki stalowe łazienkowe 710 x 600	szt.	10		
481 d.2. 2.2	KNNR 4 0425- 02	Grzejniki stalowe łazienkowe 1470 x 750	szt.	20		
482 d.2. 2.2	KNNR 4 0412- 01	Głowica termostatyczna	szt.	196		
483 d.2. 2.2	KNNR 4 0412- 01	Zawory zespolone	szt.	166		
484 d.2. 2.2	KNNR 4 0412- 01	Zawory termostatyczne grzejnikowe	szt.	30		
485 d.2. 2.2	KNNR 4 0412- 01	Zawory powrotne grzejnikowe	szt.	30		
486 d.2. 2.2	KNNR 0-31 0207- 03	Podłączenie do instalacji c.o. z podłogi śr. 15 mm - (Grzejniki z podł. dolnym)	szt.	196		
487 d.2. 2.2	KNNR 4 0436- 01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	196		
488 d.2. 2.2	KNNR 4 0411- 01	Zawory odcinające o śr. nominalnej 15 mm	szt.	50		
489 d.2. 2.2	KNNR 4 0411- 01	Zawór regulacyjny Hydrocontrol VTR dn 15	szt.	30		
490 d.2. 2.2	KNNR 4 0411- 06	Zawór regulacyjny Hydrocontrol VTR dn 50	szt.	2		
491 d.2. 2.2	KNNR 4 0411- 06	Zawór hydromat DTR dn 50	szt.	2		
492 d.2. 2.2	KNNR 4 0411- 04	Zawór hydromat DTR dn 32	szt.	1		
493 d.2. 2.2	KNNR 4 0410- 01	Szafki z rozdzielaczami do instalacji c.o. o ilości obwo- dów 4	szt.	5		
494 d.2. 2.2	KNNR 4 0410- 02	Szafki z rozdzielaczami do instalacji c.o. o ilości obwo- dów 5	szt.	5		
495 d.2. 2.2	KNNR 4 0410- 02	Szafki z rozdzielaczami do instalacji c.o. o ilości obwo- dów 6	szt.	10		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
496 d.2.02 2.2	KNNR 4 0410-02	Szafki z rozdzielaczami do instalacji c.o. o ilości obwodów 7	szt.	5		
497 d.2.02 2.2	KNNR 4 0410-02	Szafki z rozdzielaczami do instalacji c.o. o ilości obwodów 8	szt.	5		
498 d.2.0122-03 2.2 analogia	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do liczników ciepła o śr. nominalnej 25 mm w rurociągach stalowych	kpl.	30		
499 d.2.0140-03 2.2 analogia	KNR-W 2-15	Ciepłomierze 0,6m ³ /h , zdalny odczyt o śr. nominalnej 25 mm	kpl.	30		
500 d.2.0140-03 2.2 analogia	KNR-W 2-15	Ciepłomierze 1,5m ³ /h , zdalny odczyt o śr. nominalnej 25 mm	kpl.	30		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.2. 3		Prace dodatkowe				
501 d.2. 2.3	kalk. własna	System zawieszń	m	100		
502 d.2. 2.3	kalk. własna	Przebicie otworów w ścianach	szt.	10		
503 d.2. 2.3	kalk. własna	Przebicie otworów w stropie	szt.	10		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.3		Instalacja wodociągowa				
2.3.1		Rury i izolacja				
504 d.2. 3.1	KNNR 4 0404-06	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych PEX o śr. zewnętrznej 63 mm	m	20		
505 d.2. 3.1	KNZ 15 30-04	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 50 mm, gr. izolacji 50 mm	m	20		
506 d.2. 3.1	KNNR 4 0404-05	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych PEX o śr. zewnętrznej 50 mm	m	20		
507 d.2. 3.1	KNZ 15 30-04	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 50 mm, gr. izolacji 50 mm	m	poz.504 = 20.00		
508 d.2. 3.1	KNNR 4 0404-05	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych PEX o śr. zewnętrznej 40 mm	m	82		
509 d.2. 3.1	KNZ 15 30-04	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 40 mm, gr. izolacji 40 mm	m	82		
510 d.2. 3.1	KNNR 4 0404-03	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych PEX o śr. zewnętrznej 32 mm	m	120		
511 d.2. 3.1	KNZ 15 28-05	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 32 mm, gr. izolacji 30 mm	m	120		
512 d.2. 3.1	KNNR 4 0404-02	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych PEX o śr. zewnętrznej 25 mm	m	150		
513 d.2. 3.1	KNZ 15 27-05	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 25 mm, gr. izolacji 30 mm	m	150		
514 d.2. 3.1	KNNR 4 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych PEX o śr. zewnętrznej 20 mm	m	140		
515 d.2. 3.1	KNZ 15 27-05	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 20 mm, gr. izolacji 20 mm	m	140		
516 d.2. 3.1	KNNR 4 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych PEX o śr. zewnętrznej 16 mm	m	1100		
517 d.2. 3.1	KNNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.6 mm (C)	m	1100		
518 d.2. 3.1	KNNR 4 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	1637		
519 d.2. 3.1	KNNR 4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.	1		
520 d.2. 3.1	KNNR 4 0127-05	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 90 mm)	m	1637		
521 d.2. 3.1	KNNR 4 1611-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm	odc.200m	1637/200 = 8.19		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.3.		Urządzenia i zawory				
2						
522	KNNR 4 0135- d.2. 02 3.2	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 20 mm	szt.	1		
523	KNNR 4 0134- d.2. 02 3.2	Zawory bezpieczeństwa HA dn20	szt.	1		
524	KNNR 4 0411- d.2. 04 3.2	Zawór Aquastrom o śr. nominalnej 32 mm	szt.	6		
525	KNNR 4 0411- d.2. 05 3.2	Zawór Aquastrom o śr. nominalnej 40 mm	szt.	6		
526	KNNR 4 0411- d.2. 01 3.2	Zawór Aquastrom T-Plus o śr. nominalnej 15 mm	szt.	6		
527	KNR-W 2-15 d.2. 0122-02 3.2	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych c.w.u. o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach stalowych	kpl.	30		
528	KNR-W 2-15 d.2. 0122-03 3.2	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych z.w. o śr. nominalnej 25 mm w rurociągach stalowych	kpl.	30		
529	KNR-W 2-15 d.2. 0140-02 3.2	Wodomierze skrzydełkowe domowe c.w.u. o śr. nominalnej 20 mm	kpl.	30		
530	KNR-W 2-15 d.2. 0140-03 3.2	Wodomierze skrzydełkowe domowe z.w. o śr. nominalnej 25 mm	kpl.	30		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.3. 3		Prace dodatkowe				
531 d.2. 3.3	KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	154		
532 d.2. 3.3	kalk. własna	System zawieszek	m	100		
533 d.2. 3.3	KNR-W 4-01 0338-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1/2 ceg.w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	250		
534 d.2. 3.3	kalk. własna	Przebiecie otworów w ścianach	szt.	65		
535 d.2. 3.3	kalk. własna	Badanie jakości wody	szt	1		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.4		Kanalizacja sanitarna				
536 d.2. 4	KNR 2-01 0317-01	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.I-II z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 1.5 m	m ³	195		
537 d.2. 4	KNR 2-18 0501-04	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grub.25 cm	m ²	130		
538 d.2. 4	KNNR 4 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m	130		
539 d.2. 4	KNR 2-18 0804-01	Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej 160 mm	m	130		
540 d.2. 4	KNNR 4 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	520		
541 d.2. 4	KNNR 4 0208-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	295		
542 d.2. 4	KNNR 4 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.	12		
543 d.2. 4	KNNR 4 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	12		
544 d.2. 4	KNNR 4 0216-02 analogia	Studnia chłonna	szt.	1		
545 d.2. 4	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.	93		
546 d.2. 4	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	30		
547 d.2. 4	KNR-W 4-01 0338-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1/2 ceg.w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	99		
548 d.2. 4	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony z tworzywa sztucznego o śr. 32 mm - pralkowy	szt.	30		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.5		Biały montaż				
2.5. 1		Baterie				
549 d.2. 5.1	KNNR 4 0137- 02	Baterie umywalkowe standard	szt.	30		
550 d.2. 5.1	KNNR 4 0139- 04	Zestaw natryskowy	szt.	30		
551 d.2. 5.1	KNNR 4 0137- 02	Baterie zlewozmywakowe stojące	szt.	30		
552 d.2. 5.1	KNNR 4 0137- 01	Baterie zlewozmywakowe ściennie	szt.	3		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.5.		Przybory sanitarne				
2						
553 d.2. 5.2	KNNR 4 0230-02	Umywalka wisząca	kpl.	30		
554 d.2. 5.2	KNNR 4 0230-05	Półpostument pod umywalki seria Idol	kpl.	30		
555 d.2. 5.2	KNNR 4 0229-05	Zlewozmywaki stalowe	szt.	30		
556 d.2. 5.2	KNNR 4 0229-05	Komora gospodarcza	szt.	3		
557 d.2. 5.2	KNR 2-15/GE-BERIT 0101-01	Stelaż podtynkowy do wc	kpl.	30		
558 d.2. 5.2	KNR 2-15/GE-BERIT 0105-02	Przyciski splukujące do wc	kpl.	30		
559 d.2. 5.2	KNR 2-15/GE-BERIT 0104-01	Miska ustępowa wisząca	kpl.	30		
560 d.2. 5.2	KNR 0-35 0124-03	Drzwi natryskowe ze scianką	kpl.	30		
561 d.2. 5.2	KNNR 4 0216-02	Odwodnienie liniowe prysznicowe	szt.	30		
562 d.2. 5.2	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory odcinający pod baterią o śr. nominalnej 15 mm	szt.	120		
563 d.2. 5.2	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory odcinający do pralki, o śr. nominalnej 15 mm	szt.	30		
564 d.2. 5.2	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory odcinający do zmywarki, o śr. nominalnej 15 mm	szt.	30		
565 d.2. 5.2	KNR-W 2-15 0132-02 analogia	Filtr wodny dn20	szt.	30		
566 d.2. 5.2	KNR-W 2-15 0132-03 analogia	Filtr wodny dn25	szt.	30		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		Część wentylacyjna				
3.1		Mieszkania				
567 d.3. 1	KNR 2-17 0137-01	kratka nawiewna higrosterowalne EXR.302.HP MONTOWANA W OKNACH	szt.	90		
568 d.3. 1	KNR 2-17 0137-01	kratka nawiewna AMO.103 MONTOWANA W OKNACH	szt.	10		
569 d.3. 1	KNR 2-17 0137-01	kratka wywiewna BXC 273 z pierścieniem akustycznym	szt.	60		
570 d.3. 1	KNR 2-17 0137-01	kratka wywiewna BAT.125.1.SER+FD	szt.	5		
571 d.3. 1	KNR 2-17 0131-02 analogia	Regulator wydatku MRM.125.2	szt.	30		
572 d.3. 1	KNR 2-17 0131-02 analogia	Kłapa zwrotna ZIP.125	szt.	30		
573 d.3. 1	KNR 2-17 0131-01 analogia	Kłapa ppoż. ABS...EIS120	szt.	16		
574 d.3. 1	KNR 2-17 0152-02 analogia	wentylator dachowy HAT.160.1B.PD silnik EC	szt.	1		
575 d.3. 1	KNR 2-17 0152-02 analogia	wentylator dachowy HAT.160.1B.HD silnik EC	szt.	12		
576 d.3. 1	KNR 2-17 0155-02 analogia	Podstawa montażowa SBC.250.160.B	szt.	13		
577 d.3. 1	KNR 2-17 0155-02	Tłumik szumu elastyczny SAS.160.1200	szt.	11		
578 d.3. 1	KNR 2-17 0155-02	Tłumik szumu SNS.160.1070	szt.	2		
579 d.3. 1	KNR 2-17 0123-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 55 % UWAGA: Spiro D=125	m ²	0.6+2.5+98 = 101.10		
580 d.3. 1	KNR 2-17 0123-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 55 % UWAGA: Spiro D=160	m ²	84.95+3 = 87.95		
581 d.3. 1	KNR 2-17 0123-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 55 % UWAGA: Spiro D=200	m ²	49.01		
582 d.3. 1	KNR 9-16 0214-01	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju okrągłym matą lamelową ALU LAMELLA MAT firmy ROCKWOOL mocowaną na szpilki zgrzewane; średnica kanałów do 200 mm	m ² izolacji	150.65		
583 d.3. 1	KNR 2-16 0601-03	Płaszcz ochronne z blachy ocynkowanej o grubości 0.55 mm na izolacji rurociągów o śr.zewn. ponad 191 mm UWAGA: Zabezpieczenie blachą kanałów na dachu	m ²	1.96		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3.2		Piwnica				
584 d.3. 01 2	KNR 2-17 0147-	Czerpnia ścienna kołowa o śr. 160 mm	szt.	2		
585 d.3. 01 2	KNR 2-17 0201-	Wentylator kanałowy N1 Vn=255m3/h, dP=150Pa	szt.	2		
586 d.3. 01 2	KNR 2-17 0320-	Nagrzewnica elektryczna kanałowa 2,5kW	szt.	2		
587 d.3. 01 2	KNR 2-17 0315-	Filtr kanałowy EU4 dn160	szt.	2		
588 d.3. 02 2 analogia	KNR 2-17 0152-	wentylator dachowy 255 m3/h, dP = 150Pa	szt.	2		
589 d.3. 02 2	KNR 2-17 0155-	Tłumik szumu dn160 L=1000	szt.	2		
590 d.3. 03 2 analogia	KNR 7-08 0201-	Układ automatyki dla układu wentylacyjnego piwnicy wraz z okablowaniem	ukł.	2		
591 d.3. 02 2	KNR 2-17 0123-	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 55 % UWAGA: Spiro D=100	m ²	18.98		
592 d.3. 02 2	KNR 2-17 0123-	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 55 % UWAGA: Spiro D=125	m ²	4.91		
593 d.3. 02 2	KNR 2-17 0123-	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 55 % UWAGA: Spiro D=160	m ²	6.03+1.51+ 13.07 = 20.61		
594 d.3. 01 2	KNR 9-16 0214-	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju okrągłym matą lamelową ALU LAMELLA MAT firmy ROCKWOOL mocowaną na szpilki zgrzewane; średnica kanałów do 200 mm	m ² izolacji	48.85		
595 d.3. 03 2	KNR 2-16 0601-	Płaszcz ochronne z blachy ocynkowanej o grubości 0.55 mm na izolacji rurociągów o śr.zewn. ponad 191 mm UWAGA: Zabezpieczenie blachą kanałów na dachu	m ²	1.96		
596 d.3. 01 2	KNR 2-17 0140-	Zawór nawiewny dn125mm	szt.	12		
597 d.3. 01 2	KNR 2-17 0140-	Zawór wyciągowy dn160mm	szt.	2		
598 d.3. 01 2	KNR 2-17 0131-	Przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe kołowe, typ B do przewodów o śr. 100 mm	szt.	12		
599 d.3. 02 2	KNR 2-17 0131-	Przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe kołowe, typ B do przewodów o śr.160 mm	szt.	2		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		Część elektryczna				
4.1		Instalacja elektryczna				
600 d.4. 1	KNNR 5 1209-0602	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 1 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.	90		
601 d.4. 1	KNNR 5 1209-0501	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.	120		
602 d.4. 1	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.	802		
603 d.4. 1	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	802		
604 d.4. 1	KNNR 5 0304-03	Odgłęźniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego o 3 wylotach przykręcane	szt.	45		
605 d.4. 1	KNNR 5 1203-08	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2.5 mm2 pod zaciski lub bolce	szt.żył	3208		
606 d.4. 1	KNNR 5 1207-09	Wykucie bruzd dla rur RKL21, RS28 w cegle	m	200		
607 d.4. 1	KNNR 5 0205-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY-450/750V 5x6mm2	m	200		
608 d.4. 1	KNNR 5 0209-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - Przewód kabelkowy Cu YDY-450/750V 5x6mm2	m	900		
609 d.4. 1	KNNR 5 0204-05	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku innym niż betonowy Przewód YDYp-450/750V 3x1,5mm	m	3200		
610 d.4. 1	KNNR 5 0204-05	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku innym niż betonowy Przewód YDYp-450/750V 4x1,5mm2	m	950		
611 d.4. 1	KNNR 5 0204-05	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku innym niż betonowy Przewód YDYp-450/750V 3x2,5mm2	m	3400		
612 d.4. 1	KNNR 5 0204-06	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane w tynku innym niż betonowy Przewód YDYp-450/750V 5x2,5mm2	m	550		
613 d.4. 1	KNNR 5 0204-05	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku innym niż betonowy Przewód HDGs-300/500V 2x1,5mm2	m	20		
614 d.4. 1	KNNR 5 0209-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - Przewód kabelkowy miedziany, typu YDYp 3x2,5 mm2, 750 V	m	950		
615 d.4. 1	KNNR 5 0209-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - Przewód kabelkowy miedziany, typu YDY 5x4,0 mm2, 750 V	m	6		
616 d.4. 1	KNNR 5 0209-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania Przewód kabelkowy miedziany, typu YDY 5x10,0 mm2, 750 V	m	40		
617 d.4. 1	KNNR 5 0705-01	Ułożenie rur osłonowych z PCW o śr.do 140 mm - rury DVK 160	m	6		
618 d.4. 1	KNNR 5 0705-01	Ułożenie rur osłonowych z PCW o śr.do 140 mm - rury DVK 70	m	6		
619 d.4. 1	KNNR 5 1101-02	Konstrukcje wsporcze przykręcane o masie do 1 kg - 2 mocowania	szt.	40		
620 d.4. 1	KNNR 5 1105-08	Korytka o szerokości do 200 mm przykręcane do gotowych otworów - Korytka z blachy ocynkowanej do prowadzenia tras kablowych, o szerokości 300 mm i wysokości 60 mm	m	20		
621 d.4. 1	KNNR 5 1105-08	Korytka o szerokości do 200 mm przykręcane do gotowych otworów - Korytka z blachy ocynkowanej do prowadzenia tras kablowych, o szerokości 400 mm i wysokości 60 mm	m	20		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
622 d.4. 08 1	KNNR 5 1105-	Korytka o szerokości do 200 mm przykręcane do gotowych otworów - Korytko z blachy ocynkowanej do prowadzenia tras kablowych, o szerokości 200 mm i wysokości 60 mm	m	60		
623 d.4. 02.06 1	KNP 18 0407-	Kopanie rowów kablowych o głębokości 0.8 m i szerokości 0.4 m w gruncie kat. III-IV koparką typu "BOBCAT" o pojemności łyżki 0.04 m ³ - inst. ośw.	m	92.50		
624 d.4. 01.05 1	KNP 18 0416-	Nasypanie warstwy piasku grubości 0.1 m do rowu kablowego o szerokości dna do 0.4 m - podsypka pod kabel	m	92.50		
625 d.4. 03 1	KNNR 5 0713-	Układanie kabli o masie do 3.0 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych - Kabel elektroenergetyczny miedziany, typu YKY 5x120 mm ² , 0,6/1 kV	m	92.50		
626 d.4. 01.05 1	KNP 18 0416-	Nasypanie warstwy piasku grubości 0.1 m do rowu kablowego o szerokości dna do 0.4 m - podsypka pod folie	m	92.50		
627 d.4. 01.03 1	KNP 18 0416-	Przykrycie kabla folią	m	92.50		
628 d.4. 02.11 1	KNP 18 0408-	Zasypywanie rowów kablowych o głębokości 0.8 m i szerokości 0.4 m spychaczem ; grunt kat. III-IV	m	92.50		
629 d.4. 01 1	KNNR 5 0713-	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych - Kabel elektroenergetyczny miedziany, typu YKY 4x 6 mm ² , 0,6/1 kV	m	6		
630 d.4. 11 1	KNNR 5 0726-	Zarobienie na sucho końca kabla 5-żyłowego o przekroju żył do 120 mm ² na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt.	2		
631 d.4. 03 1	KNNR 5 0306-	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	165		
632 d.4. 02 1	KNNR 5 0306-	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	30		
633 d.4. 01 1	KNNR 5 0307-	Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe	szt.	34		
634 d.4. 03 1	KNNR 5 0308-	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przełotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² - gniazda podtynkowe 2-biegunowe podwójne	szt.	450		
635 d.4. 05 1	KNNR 5 0308-	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.	123		
636 d.4. 07 1	KNNR 5 0308-	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym wodoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 4 mm ²	szt.	30		
637 d.4. 03 1	KNNR 5-08 0501-	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (il. mocowań 1)	kpl.	233		
638 d.4. 07 1	KNNR 5-08 0817-	Montaż złączy 3-biegunowych na przewodach instalacyjnych	szt.	233		
639 d.4. 01 1	KNNR 5 0404-	Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg - tablice mieszkaniowe TM	szt.	30		
640 d.4. 04 1	KNNR 5 0404-	Tablice rozdzielcze o masie do 50 kg - rozdzielnica główna TG+TA	szt.	1		
641 d.4. 01 1	KNNR 5 0404-	Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg - rozdzielnica R K	szt.	1		
642 d.4. 01 1	KNNR 5 0406-	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg dzwonek 230V	szt.	30		
643 d.4. 01 1	KNNR 5 0406-	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg wyłącznik zmierzchowy	szt.	1		
644 d.4. 01 1	KNNR 5 0406-	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg + przycisk wyłącznika głównego p.poż.	szt.	1		
645 d.4. 01 1	KNNR 5 0406-	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg + przycisk wyłącznika głównego p.poż.	szt.	1		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
646 d.4. 1	KNNR 5 0502- 02	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - Plafoniera LED 10W z czujnikiem RCR	kpl.	59		
647 d.4. 1	KNNR 5 0502- 02	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - Plafoniera LED 12W	kpl.	4		
648 d.4. 1	KNNR 5 0502- 01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - oprawa numer administr.	kpl.	1		
649 d.4. 1	KNNR 5 0502- 01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - żarowa	kpl.	31		
650 d.4. 1	KNNR 5 0502- 01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - oprawa awaryjna LED 1 godz	kpl.	16		
651 d.4. 1	KNNR 5 0502- 03	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - oprawa LED 7000lm IP65	kpl.	4		
652 d.4. 1	KNNR 5 0406- 02	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg - Mata grzejna do ogrzewania podłogowego 500W + programowalny elek- troniczny termostat z czujnikiem podłogowym	szt.	30		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4.2		Instalacja fotowoltaiczna				
653 d.4. 2	TZKNBK XXIV 2301-03	Montaż konstrukcji stalowych lekkich prostych o cięża- rze do 600 kg	kg	500		
654 d.4. 2	KNR K-05 0601-02	Montaż panela fotowoltaicznego o mocy 405 Wp	szt.	25		
655 d.4. 2	KNP 18 0118- 01.12	Układanie przewodów instalacyjnych kabelkowych w po- włoce polwinitowej o łącznym przekroju żył Cu do 6 / Al do 12 mm ² w tunelach na konstrukcji z mocowaniem	m przew.	100		
656 d.4. 2	KNNR 5 0405- 08	Montaż inwertera 10 kW	szt.	1		
657 d.4. 2	KNNR 5 0405- 08	Montaż rozdzielnic AC	szt.	1		
658 d.4. 2	KNNR 5 0405- 08	Montaż rozłącznika bezpieczeństwa	szt.	1		
659 d.4. 2	KSNR 5 0603- 04	Montaż przewodów uziemiających i wyrównawczych uło- żonych luzem	m	70		
660 d.4. 2	KNNR-W 9 0607-01	Szyna wyrównania potencjałów (główna szyna uziemia- jąca)	szt.	1		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4.3		Instalacja odgromowa, połączenia wyrównawcze				
661 d.4. 3	KNR 5-08 0607-15	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na betonie z wykonaniem otworu mechanicznie - bednarka do 120 mm ²	m	20		
662 d.4. 3	KNR 5-08 0607-03	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - pręt o śr. do 10 mm	m	90		
663 d.4. 3	KNR 5-08 0604-04	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim na wspornikach klejonych	m	110		
664 d.4. 3	KNR 5-08 0617-01	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie w wykopie - bednarka 120 mm ²	szt.	7		
665 d.4. 3	KNR 5-08 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.	30		
666 d.4. 3	KNR 5-08 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.	5		
667 d.4. 3	KNR 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.	5		
668 d.4. 3	KNNR 5 0404-05	Obudowy o powierzchni do 0.1 m ² - obudowy złącza kontrolnego p/t	szt.	5		
669 d.4. 3	KNNR 5 0615-06	Iglite typu IO-5.0 montowane na dachu z gotowymi kotwami	kpl.	3		
670 d.4. 3	KNR 5-08 0602-05	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach poziomych na wspornikach mocowanych na betonie z kuciem mechanicznym- przekrój bednarki do 120 mm ²	m	50		
671 d.4. 3	KNNR 5 0613-01	Uchwyty uziemiające skręcane na rurach o śr.do 30 mm	szt.	20		
672 d.4. 3	KNNR 5 0613-04	Mostki bocznikujące na rurach o śr.do 100 mm łączone na obejmę	szt.	1		
673 d.4. 3	KNNR 5 0201-04	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 10 mm ² wciągane do rur - Przewód H07V-U/DY-450/750V 6mm ²	m	60		
674 d.4. 3	KNNR 5 0102-06	Rury winidurowe karbowane (giętkie) o śr.do 23 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m	60		
675 d.4. 3	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - Szyna ekwipotencjalizacyjna	szt.	4		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4.4	45300000-0	Instalacja domofonowa				
676	KNNR 5 1209-d.4.0501	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.	30		
677	KNNR 5 0204-d.4.01	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku betonowym-Przewód telekomunikacyjny miedziany, typu YTKSY 3x2x0,50 mm	m	300		
678	KNNR 5 0204-d.4.01	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku betonowym - Przewód telekomunikacyjny miedziany, typu YTKSY10x2x0,50 mm	m	20		
679	KNNR 5 0209-d.4.01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - Przewód telekomunikacyjny miedziany, typu YTKSY 3x2x0,50 mm	m	450		
680	KNNR 5 0409-d.4.01	Urządzenia łączności wewnętrznej instalacji przyzywowej (domofonu) - cyfrowy panel rozmówny	szt.	1		
681	KNNR 5 0409-d.4.01	Urządzenia łączności wewnętrznej instalacji przyzywowej (domofonu) - centralka cyfrowa	szt.	1		
682	KNNR 5 0409-d.4.02	Urządzenia łączności wewnętrznej instalacji przyzywowej (domofonu) - aparat odbiorczy	szt.	30		
683	KNNR 5 0406-d.4.01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - zasilacz 12V	szt.	1		
684	KNNR 5 0406-d.4.01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - rygiel elektromagnetyczny	szt.	1		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4.5	45300000-0	Instalacja teletechniczna - antenowa				
685 d.4. 5	KNNR 5 1209-0501	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.	30		
686 d.4. 5	KNNR 5 1207-09	Wykucie bruzd dla rur RKL21, RS28 w cegle	m	400		
687 d.4. 5	KNNR 5 0102-05	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) o śr.do 19 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton - mikrorurka 14/10mm	m	400		
688 d.4. 5	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.	60		
689 d.4. 5	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	60		
690 d.4. 5	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtynkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² - gniazda podtynkowe RTV końcowe	szt.	30		
691 d.4. 5	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtynkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² - gniazda podtynkowe 2xRJ45 kat 5e	szt.	30		
692 d.4. 5	KNNR 5 0204-01	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w tynku betonowym - przewód UTP 4x2x0,5mm kat 5e	m	900		
693 d.4. 5	KNNR 5 0204-01	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w tynku betonowym - przewód antenowy RG-6	m	900		
694 d.4. 5	KNNR 5 0209-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - przewód UTP 4x2x0,5mm kat 5e	m	1100		
695 d.4. 5	KNNR 5 0209-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - przewód antenowy RG-6	m	1100		
696 d.4. 5	KNNR 5 0209-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania - przewód antenowy RG-11	m	150		
697 d.4. 5	KNNR AT-14 0102-02	Układanie poziomego okablowania strukturalnego - odcinek poziomy, kabel światłowodowy	m	1200		
698 d.4. 5	KNNR AT-14 0104-01	Spawanie kabla światłowodowego wielomodowego w kasetach światłowodowych	szt.	60		
699 d.4. 5	KNNR 5 0404-06	Obudowy o powierzchni do 0.2 m ² - mieszkaniowa szafka teletechniczna	szt.	30		
700 d.4. 5	KNNR 5 0404-08	Obudowy o powierzchni do 1.0 m ² - szafka teletechniczna	szt.	1		
701 d.4. 5	KNNR 5 0404-08	Obudowy o powierzchni do 1.0 m ² - przełącznica światłowodowa	szt.	1		
702 d.4. 5	KNNR 5-06 1208-05	Montaż konstrukcji wsporczych o masie do 15 kg na zewnętrznych ścianach budynków z cegły - 4 punkty mocowania- maszt antenowy	szt.	1		
703 d.4. 5	KNNR 5 0406-02	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg - antena UKF	szt.	1		
704 d.4. 5	KNNR 5 0406-02	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg - antena VHF	szt.	1		
705 d.4. 5	KNNR 5 0406-02	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg - antena ATX78	szt.	1		
706 d.4. 5	KNNR 5 0406-02	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg -zwrotnica antenowa	szt.	1		
707 d.4. 5	KNNR 5 0406-02	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg -sumator	szt.	1		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
708 d.4. 5	KNNR 5 0406-02	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg - antena SAT + konwerter	szt.	2		
709 d.4. 5	KNNR 5 0406-02	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg - przedwzmacniacz	szt.	2		
710 d.4. 5	KNNR 5 0406-02	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg - wzmacniacz satelitalny	szt.	2		
711 d.4. 5	KNNR 5 0406-02	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg - Rozgałęźnik TV/ SAT	szt.	3		
712 d.4. 5	KNNR 5 0406-02	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg - Multiswitch 9-wyjściowy 24-wyjściowy z aktywną naziemną	szt.	2		
713 d.4. 5	KNNR 5-06 0710-02	Montaż wtyków na kablach współosiowych o średnicy do 10 mm	szt.	120		
714 d.4. 5	KNNR 5-06 0501-03	Uruchomienie systemu TV naziemnej i SAT	zesp.	1		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4.6	45300000-0	Pomiary kontrolne				
715 d.4. 6	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	286		
716 d.4. 6	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	64		
717 d.4. 6	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.	583		
718 d.4. 6	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.	4		
719 d.4. 6	KNNR 5 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.	1		
720 d.4. 6	KNNR 5 1304-04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.	4		
721 d.4. 6	KNNR-W 5-08 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy	pomiar	34		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

1. Charakterystyka obiektu

Budynek czteropiętrowy plus parter, w całości podpiwniczony, dostosowany do linii zabudowy w granicach działki. W budynku zaprojektowano trzydzieści mieszkań o zróżnicowanej wielkości z myślą o rodzinach wielodzietnych lub osobach chcących mieszkać w pojedynkę. Każde mieszkanie wyposażone jest w balkon oraz do każdego mieszkania została przypisana komórka piwniczna.

Przemieszczanie w budynku na całej wysokości wraz z piwnicą ułatwiać będzie zaprojektowany dźwig osobowy.

Piwnica została powiększona względem pozostałych kondygnacji o pomieszczenie kotłowni gazowej oraz pomieszczenia przechowywania rowerów z bezpośrednim dostępem z zewnątrz.

Obiekt został zaprojektowany z myślą o dostępie przez osoby o ograniczonej zdolności poruszania się, a mianowicie:

- poszerzone drogi komunikacyjne bez barier architektonicznych (progi wjazdowe itp.)
- drzwi zewnętrzne oraz wewnętrzne korytarzy i klatek schodowych z mechanizmem samozamykającym,
- wyposażenie budynku w dźwig osobowy z urządzeniami ułatwiającymi orientację przez osoby niedowidzące lub niedosłyszące,
- dostęp do budynku przez podjazd o nachyleniu 6%,

- miejsca postojowe dla osób o ograniczonej zdolności poruszania się zlokalizowane przy budynku wraz z oświetleniem,

Teren przy budynku umożliwił również zlokalizowanie placu zabaw i siłowni zewnętrznej. Wokół obiektu oraz przy miejscach postojowych zaprojektowano zieleń urządzoną wraz z drzewostanem.

Konstrukcja murowa, z bloczków silikatowych na spoinie klejonej, docieplona styropianem gr. 20 cm, stropy monolityczne.

Dach płaski ze spadkami do koszy rynnowych, ocieplony styropapą gr. 30 cm.

Zaprojektowane elementy murowe z bloczków silikatowych oraz zastosowane dylatacje konstrukcyjne pozwalają na zapewnienie izolacyjności akustycznej jakie powinny spełniać ściany wewnętrzne zgodne z PN-B-02151-3.

Budynek stanowi jedną strefę pożarową, którą zaliczamy do kategorii zagrożenia ogniowego ZLIV.

Dostępność komunikacyjna po przez zjazd z drogi gminnej.

Parametry geotechniczne podłoża: Gpz, - proste warunki gruntowe,

I - kategoria geotechniczna - posadowienie bezpośrednie.

Zgodnie z §11 ust.2 pkt 11 Rozporządzenia Ministra transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r.

(Dz.U.2012.462), projektowany budynek wraz z jego elementami nie będzie wpływał negatywnie na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

II. Dane ogólne o budynku:

- szerokość budynku
- (szerokość elewacji frontowej): 33,90 m < max = 37 m
- głębokość budynku 17,00 m
- typ budynku: czteropiętrowy plus parter oraz piwnica nadziemna
- dach: płaski o alfa = max = 3°
- powierzchnia zabudowy części piwnicznej: - 561,28 m²
- powierzchnia użytkowa: - 2579,71 m²
- w tym:
 - powierzchnia użytkowa mieszkalna z komunikacją: - 2117,68 m²
 - podpiwniczenie z komunikacją: - 462,03 m²
 - powierzchnia użytkowa balkonów: - 227,10 m²
 - wysokość całkowita przed głównym wejściem do budynku: - 17,14 m < max = 18,0 m
 - wysokość kondygnacji mieszkalnej: - 2,60 m
 - wysokość kondygnacji piwnicznej: - 2,76 m
 - wysokość do attyki: - 17,14 m
 - kubatura netto: - 7226,52 m³
 - ilość mieszkań: 30
 - ilość pomieszczeń: 181
 - ilość kondygnacji: 5

Dane szczegółowe o budynku:

Wykaz pomieszczeń piwnicy:

1. Winda - 2,31 m²
2. Klatka schodowa z komunikacją - 14,25 m²
3. Serwerownia - 24,56 m²
4. Komunikacja - 109,28 m²
5. Pom. gospodarcze - 4,61 m²
6. Kotłownia - 15,39 m²
7. Przechowalnia rowerów - 22,84 m²

S Pomieszczeń ogólnych - 193,24 m²

Zestaw piwnic nr P:

- P1. - 5,74 m²
- P2. - 5,77 m²
- P3. - 11,30 m²
- P4. - 7,94 m²
- P5. - 5,74 m²
- P6. - 5,77 m²
- P7. - 11,30 m²
- P8. - 7,94 m²
- P9. - 12,56 m²
- P10. - 11,90 m²
- P11. - 8,10 m²
- P12. - 10,06 m²

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

P13.	- 11,93 m2
P14.	- 13,03 m2
P15.	- 11,90 m2
P16.	- 8,10 m2
P17.	- 10,06 m2
P18.	- 11,93 m2
P19.	- 7,92 m2
P20.	- 7,92 m2
P21.	- 7,98 m2
P22.	- 10,02 m2
P23.	- 7,39 m2
P24.	- 7,63 m2
P25.	- 10,02 m2
P26.	- 7,39 m2
P27.	- 7,63 m2
P28.	- 7,92 m2
P29.	- 7,92 m2
P24.	- 7,98 m2

Pow. użytkowa piwnic ogółem - 268,79 m2
 Pow. użytkowa kondygnacji piwnicy ogółem - 462,03 m2

Wykaz pomieszczeń parteru - P0:

Wiatrołap	- 8,95 m2
1. Winda	- 2,31 m2
2. Klatka schodowa	- 29,89 m2
3. Korytarz	- 28,79 m2
S Komunikacji mieszkań	- 69,94 m2

Mieszkanie nr I - P0

1A. Przedpokój	- 3,05 m2
2A. Salon z aneksem kuchennym	- 28,54 m2
3A. Łazienka	- 4,68 m2
S Mieszkania nr I - P0	- 36,27 m2
Balkon	- 7,57 m2

Mieszkanie nr II - P0

1B. Przedpokój	- 3,11 m2
2B. Salon z aneksem kuchennym	- 28,63 m2
3B. Łazienka	- 4,68 m2
4B. Pokój	- 12,56 m2
S Mieszkania nr II - P0	- 48,98 m2
Balkon	- 7,57 m2

Mieszkanie nr III - P0

1C. Przedpokój	- 12,22 m2
2C. Salon z aneksem kuchennym	- 25,75 m2
3C. Sypialnia	- 11,61 m2
4C. Pokój	- 9,56 m2
5C. Łazienka	- 6,16 m2
S Mieszkania nr III - P0	- 65,30 m2
Balkon	- 7,57 m2

Mieszkanie nr IV - P0

1D. Przedpokój	- 12,55 m2
2D. Salon	- 24,30 m2
3D. Kuchnia	- 10,02 m2
4D. Sypialnia	- 11,61 m2
5D. Pokój	- 13,03 m2
6D. Łazienka	- 6,16 m2
S Mieszkania nr IV - P0	- 77,67 m2
Balkon	- 7,57 m2

Mieszkanie nr V - P0

1E. Przedpokój	- 4,55 m2
2E. Salon z aneksem kuchennym	- 29,72 m2
3E. Sypialnia	- 15,39 m2
4E. Pokój	- 11,61 m2
5E. Łazienka	- 4,71 m2
S Mieszkania nr V - P0	- 65,98 m2
Balkon	- 7,57 m2

Mieszkanie nr VI - P0

1F. Przedpokój	- 4,55 m2
2F. Salon z aneksem kuchennym	- 29,72 m2
3F. Sypialnia	- 15,39 m2
4F. Pokój	- 11,61 m2
5F. Łazienka	- 4,71 m2

S Mieszkania nr VI - P0	- 65,98 m2
Balkon	- 7,57 m2

Pow. użytkowa mieszkań ogółem - 360,18 m2
 Pow. użytkowa parteru - P0 ogółem - 430,12 m2

Wykaz pomieszczeń piętra nr I - P1:

1. Winda	- 2,31 m2
2. Klatka schodowa	- 29,89 m2
3. Korytarz	- 28,79 m2
S Komunikacji mieszkań	- 61,71 m2

Mieszkanie nr I - P1

1A. Przedpokój	- 3,05 m2
2A. Salon z aneksem kuchennym	- 28,54 m2
3A. Łazienka	- 4,68 m2
S Mieszkania nr I - P1	- 36,27 m2
Balkon	- 7,57 m2

Mieszkanie nr II - P1

1B. Przedpokój	- 3,11 m2
2B. Salon z aneksem kuchennym	- 28,63 m2
3B. Łazienka	- 4,68 m2
4B. Pokój	- 12,56 m2
S Mieszkania nr II - P1	- 48,98 m2
Balkon	- 7,57 m2

Mieszkanie nr III - P1

1C. Przedpokój	- 12,22 m2
2C. Salon z aneksem kuchennym	- 25,75 m2
3C. Sypialnia	- 11,61 m2
4C. Pokój	- 9,56 m2
5C. Łazienka	- 6,16 m2
S Mieszkania nr III - P1	- 65,30 m2
Balkon	- 7,57 m2

Mieszkanie nr IV - P1

1D. Przedpokój	- 12,55 m2
2D. Salon	- 24,30 m2
3D. Kuchnia	- 10,02 m2
4D. Sypialnia	- 11,61 m2
5D. Pokój	- 13,03 m2
6D. Łazienka	- 6,16 m2
S Mieszkania nr IV - P1	- 77,67 m2
Balkon	- 7,57 m2

Mieszkanie nr V - P1

1E. Przedpokój	- 4,55 m2
2E. Salon z aneksem kuchennym	- 29,72 m2
3E. Sypialnia	- 15,39 m2
4E. Pokój	- 11,61 m2
5E. Łazienka	- 4,71 m2
S Mieszkania nr V - P1	- 65,98 m2
Balkon	- 7,57 m2

Mieszkanie nr VI - P1

1F. Przedpokój	- 4,55 m2
2F. Salon z aneksem kuchennym	- 29,72 m2
3F. Sypialnia	- 15,39 m2
4F. Pokój	- 11,61 m2
5F. Łazienka	- 4,71 m2
S Mieszkania nr VI - P1	- 65,98 m2
Balkon	- 7,57 m2

Pow. użytkowa mieszkań ogółem - 360,18 m2
 Pow. użytkowa piętra nr I - P1 ogółem - 421,89 m2

Wykaz pomieszczeń piętra nr II - P2:

1. Winda	- 2,31 m2
2. Klatka schodowa	- 29,89 m2
3. Korytarz	- 28,79 m2
S Komunikacji mieszkań	- 61,71 m2

Mieszkanie nr I - P2

1A. Przedpokój	- 3,05 m2
2A. Salon z aneksem kuchennym	- 28,54 m

3A. Łazienka	- 4,68 m2
S Mieszkania nr I - P2	- 36,27 m2
Balkon	- 7,57 m2
Mieszkanie nr II - P2	
1B. Przedpokój	- 3,11 m2
2B. Salon z aneksem kuchennym	- 28,63 m2
3B. Łazienka	- 4,68 m2
4B. Pokój	- 12,56 m2
S Mieszkania nr II - P2	- 48,98 m2
Balkon	- 7,57 m2
Mieszkanie nr III - P2	
1C. Przedpokój	- 12,22 m2
2C. Salon z aneksem kuchennym	- 25,75 m
3C. Sypialnia	- 11,61 m2
4C. Pokój	- 9,56 m2
5C. Łazienka	- 6,16 m2
S Mieszkania nr III - P2	- 65,30 m2
Balkon	- 7,57 m2
Mieszkanie nr IV - P2	
1D. Przedpokój	- 12,55 m2
2D. Salon	- 24,30 m
3D. Kuchnia	- 10,02 m2
4D. Sypialnia	- 11,61 m2
5D. Pokój	- 13,03 m2
6D. Łazienka	- 6,16 m2
S Mieszkania nr IV - P2	- 77,67 m2
Balkon	- 7,57 m2
Mieszkanie nr V - P2	
1E. Przedpokój	- 4,55 m2
2E. Salon z aneksem kuchennym	- 29,72 m2
3E. Sypialnia	- 15,39 m2
4E. Pokój	- 11,61 m2
5E. Łazienka	- 4,71 m2
S Mieszkania nr V - P2	- 65,98 m2
Balkon	- 7,57 m2
Mieszkanie nr VI - P2	
1F. Przedpokój	- 4,55 m2
2F. Salon z aneksem kuchennym	- 29,72 m2
3F. Sypialnia	- 15,39 m2
4F. Pokój	- 11,61 m2
5F. Łazienka	- 4,71 m2
S Mieszkania nr VI - P2	- 65,98 m2
Balkon	- 7,57 m2
Pow. użytkowa mieszkań ogółem	- 360,18 m2
Pow. użytkowa piętra nr II - P2 ogółem	- 421,89 m2
Wykaz pomieszczeń piętra nr III - P3:	
1. Winda	- 2,31 m2
2. Klatka schodowa	- 29,89 m2
3. Korytarz	- 28,79 m2
S Komunikacji mieszkań	- 61,71 m2
Mieszkanie nr I - P3	
1A. Przedpokój	- 3,05 m2
2A. Salon z aneksem kuchennym	- 28,54 m2
3A. Łazienka	- 4,68 m2
S Mieszkania nr I - P3	- 36,27 m2
Balkon	- 7,57 m2
Mieszkanie nr II - P3	
1B. Przedpokój	- 3,11 m2
2B. Salon z aneksem kuchennym	- 28,63 m
3B. Łazienka	- 4,68 m2
4B. Pokój	- 12,56 m2
S Mieszkania nr II - P3	- 48,98 m2
Balkon	- 7,57 m2
Mieszkanie nr III - P3	
1C. Przedpokój	- 12,22 m2
2C. Salon z aneksem kuchennym	- 25,75 m2
3C. Sypialnia	- 11,61 m2
4C. Pokój	- 9,56 m2

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

5C. Łazienka	- 6,16 m2
S Mieszkania nr III - P3	- 65,30 m2
Balkon	- 7,57 m2

Mieszkanie nr IV - P3

1D. Przedpokój	- 12,55 m2
2D. Salon	- 24,30 m2
3D. Kuchnia	- 10,02 m2
4D. Sypialnia	- 11,61 m2
5D. Pokój	- 13,03 m2
6D. Łazienka	- 6,16 m2
S Mieszkania nr IV - P3	- 77,67 m2
Balkon	- 7,57 m2

Mieszkanie nr V - P3

1E. Przedpokój	- 4,55 m2
2E. Salon z aneksem kuchennym	- 29,72 m2
3E. Sypialnia	- 15,39 m2
4E. Pokój	- 11,61 m2
5E. Łazienka	- 4,71 m2
S Mieszkania nr V - P3	- 65,98 m2
Balkon	- 7,57 m2

Mieszkanie nr VI - P3

1F. Przedpokój	- 4,55 m2
2F. Salon z aneksem kuchennym	- 29,72 m2
3F. Sypialnia	- 15,39 m2
4F. Pokój	- 11,61 m2
5F. Łazienka	- 4,71 m2
S Mieszkania nr VI - P3	- 65,98 m2
Balkon	- 7,57 m2

Pow. użytkowa mieszkań ogółem - 360,18 m2
 Pow. użytkowa piętra nr III - P3 ogółem - 421,89 m2

Wykaz pomieszczeń piętra nr IV - P4:

1. Winda	- 2,31 m2
2. Klatka schodowa	- 29,89 m2
3. Korytarz	- 28,79 m2
S Komunikacji mieszkań	- 61,71 m2

Mieszkanie nr I - P4

1A. Przedpokój	- 3,05 m2
2A. Salon z aneksem kuchennym	- 28,54 m2
3A. Łazienka	- 4,68 m2
S Mieszkania nr I - P4	- 36,27 m2
Balkon	- 7,57 m2

Mieszkanie nr II - P4

1B. Przedpokój	- 3,11 m2
2B. Salon z aneksem kuchennym	- 28,63 m2
3B. Łazienka	- 4,68 m2
4B. Pokój	- 12,56 m2
S Mieszkania nr II - P4	- 48,98 m2
Balkon	- 7,57 m2

Mieszkanie nr III - P4

1C. Przedpokój	- 12,22 m2
2C. Salon z aneksem kuchennym	- 25,75 m2
3C. Sypialnia	- 11,61 m2
4C. Pokój	- 9,56 m2
5C. Łazienka	- 6,16 m2
S Mieszkania nr III - P4	- 65,30 m2
Balkon	- 7,57 m2

Mieszkanie nr IV - P4

1D. Przedpokój	- 12,55 m2
2D. Salon	- 24,30 m2
3D. Kuchnia	- 10,02 m2
4D. Sypialnia	- 11,61 m2
5D. Pokój	- 13,03 m2
6D. Łazienka	- 6,16 m2
S Mieszkania nr IV - P4	- 77,67 m2
Balkon	- 7,57 m2

Mieszkanie nr V - P4

1E. Przedpokój	- 4,55 m2
----------------	-----------

2E. Salon z aneksem kuchennym	- 29,72 m ²
3E. Sypialnia	- 15,39 m ²
4E. Pokój	- 11,61 m ²
5E. Łazienka	- 4,71 m ²
S Mieszkania nr V - P4	- 65,98 m ²
Balkon	- 7,57 m ²

Mieszkanie nr VI - P4	
1F. Przedpokój	- 4,55 m ²
2F. Salon z aneksem kuchennym	- 29,72 m ²
3F. Sypialnia	- 15,39 m ²
4F. Pokój	- 11,61 m ²
5F. Łazienka	- 4,71 m ²
S Mieszkania nr VI - P4	- 65,98 m ²
Balkon	- 7,57 m ²

Pow. użytkowa mieszkań ogółem - 360,18 m²
 Pow. użytkowa piętra nr IV - P4 ogółem - 421,89 m²

III. Warunki lokalizacyjne:

1. Poziom wód gruntowych - poniżej posadowienia fundamentów.
2. Dopuszczalne naprężenia na grunt: $f = 1,5 \text{ kg/cm}^2$.
3. Poziom posadowienia fundamentów budynku - 103,90 m n.p.m.
4. Poziom pow. posadzki przyziemia budynku - 108,38 m n.p.m.

IV. Funkcja obiektu:

1. Zakres opracowania

Zakresem opracowania jest budowa budynku wielorodzinnego wraz z infrastrukturą.

2. Prace wstępne

Przystępując do budowy należy w pierwszej kolejności usunąć grunt rodzimy, wyznaczyć punkt zerowy posadzki, według której będzie przyjęta głębokość posadowienia fundamentów.

V. Architektura i konstrukcja:

1. Ławy fundamentowe o wymiarach 2,2 m x 0,50 m wykonane z betonu B25, stal AIII zbrojone prętami $\varnothing 12$, strzemiona dwucięte $\varnothing 6$ co 0,25 m. Głębokość posadowienia fundamentów - 1,48 m poniżej terenu.
2. Ściany fundamentowe o grubości 24 cm murowane z bloczków silikatowych 20 MPa na zaprawie murowej ze spoinowaniem, docieplone styrodurem gr.15 cm z wyprawą elewacyjną cienkowarstwową.
3. Ściany przyziemia budynku o grubości 24 i 18 cm murowane z bloczków silikatowych 15 MPa na spoinie klejonej. Ściany zewnętrzne docieplone styropianem (EPS 70-040) gr. 20 cm z wyprawą elewacyjną cienkowarstwową.
4. Ściany działowe o grubości 8 cm z bloczków z betonu komórkowego na spoinie klejonej. W części piwnicznej o grubości 12 cm z bloczków z betonu komórkowego na spoinie klejonej.
5. Wentylacja mechaniczna, hybrydowa.
6. Komin spalinowy prefabrykowany dostosowany do wielkości pieca zgodnie z DTR producenta.
7. Stropy żelbetowe monolityczne wykonane z betonu B25, stal AIII zbrojone prętami $\varnothing 12$.
8. Szyb windowy żelbetowy wykonany z betonu B25, stal AIII zbrojone prętami $\varnothing 12$. Szyb należy zdylatować od ściany nośnej budynku a przestrzeń wypełnić wełną mineralną gr.4 cm
9. Opierzenia attyk i balkonów z blachy ocynkowanej powlekanej, rury spustowe $\varnothing 90$ metalowe powlekane w kolorze elewacji.
10. Stolarka okienna i drzwiowa. Okna z PCV rozwierno - uchylne Konstrukcję okien wykonać zgodnie z rzutami elewacji. Drzwi wejściowe o konstrukcji aluminiowej, wysokość klamki 1,1 m. Mocowanie okien i drzwi w ścianie za pomocą kotew metalowych, szczeliny uszczelniać pianką poliuretanową. Drzwi wewnętrzne wejściowe do mieszkań RC3/RC4 - kolorystykę, styl i formę konstrukcyjną okien i drzwi uzgodnić z inwestorem. Drzwi wewnętrzne typowe do mieszkań z ościeżnicą maskującą - kolorystykę i formę ustalić z inwestorem w porozumieniu z oczekiwaniami przyszłych lokatorów.
11. Izolacja przeciwwilgociowa pozioma na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych z papy asfaltowej 2x na lepiku asfaltowym. Izolację w posadzkach wykonać z folii.
12. Izolacja termiczna. Zastosowany docieplony mur zapewni zachowanie oporu cieplnego i współczynnika przenikania ciepła dla ścian wielowarstwowych $U = 0,20 < U_{\max} = 0,20 \text{ W/(m}^2 \text{ K)}$
13. Posadzki wykonać wg opisu na przekroju A-A oraz B-B.
14. Tynki wewnętrzne cementowo - wapienne zakończone gładziami. Malowane farbami lateksowymi, kolejno farba podkładowa, na

stępnie wierzchniego krycia. Na ciągach komunikacyjnych ułożyć pas z tynku żywicznego na wys. 1,4 m.

- kolorystykę ustalić z inwestorem

W mieszkaniach malowanie tylko farbą podkładową.

15. Parapety zewnętrzne blaszane, wewnętrzne konglomerat. Kolorystykę uzgodnić z inwestorem.

16. Wykończenie posadzek komunikacji tj. korytarze i klatka schodowa płytkami gresowymi o dużym formacie - kolorystykę ustalić z inwestorem. Cześć piwniczna płytki gresowe - kolorystykę ustalić z inwestorem.

17. Wykończenie łazienek glazurą i terakotą. - kolorystykę i formę ustalić z inwestorem w porozumieniu z oczekiwaniami przyszłych lokatorów.

18. Pomieszczenia należy zakończyć „białym montażem” tj. toalety, umywalki, kabiny prysznicowe, grzejniki, włączniki i gniazda elektryczne - kolorystykę i formę ustalić z inwestorem w porozumieniu z oczekiwaniami przyszłych lokatorów.

19. Elewacja zewnętrzna w kolorach pastelowych. Dokładną paletę barw uzgodnić z inwestorem.

20. Balustrady balkonowe o konstrukcji ze stali nierdzewnej gat. 304 z wypełnieniem szkłem laminowanym (VSG) i hartowanym (ESG) - złożone z dwóch szyb hartowanych połączonych za sobą folią PVB. Szkło laminowane hartowane o podwyższonej wytrzymałości na uderzenia, pełni funkcję ochronną (po uderzeniu szkło pęka, ale jego kawałki trzymane są na nieuszkodzonej warstwie PVB), musi posiadać zwiększoną odporność na czynniki mechaniczne (5-7krotnie wyższa odporność od szkła zwykłego) ale i odporność na naprężenia związane ze zmianami temperatury. Ponadto szkło VSG/ESG zapewnia izolację akustyczną,

-Grubość: 44.4 - 9,52 mm

-Krawędzie szlifowane

- Szkło przyciemniane grafitowe

Balustrada na najwyższej kondygnacji stal nierdzewna gat. 304

wypełnienie - szczeble stalowe - stal nierdzewna gat. 304.

Balustrady wewnątrz budynku - poręcz - stal nierdzewna gat. 304

wypełnienie - szczeble stalowe - stal nierdzewna gat. 304

21. Podbudowa dróg dojazdowych i miejsc postojowych składać się będzie z następujących warstw:

Kostka betonowa bezfazowa gr. 8 cm

Podsypka cementowo - piaskowa 1:4 gr. 4 cm

Górna warstwa podbudowy

z KŁSM gr. 8 cm frakcji 0-31,5 mm

Dolna warstwa podbudowy

z KŁSM gr. 15 cm frakcji 0-63 mm

Warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm

Grunt nośny o stopniu zagęszczenia $I_s = 0,98$

Dokładną paletę barw uzgodnić z inwestorem.

22. Podbudowa cokołu składać się będzie z następujących warstw:

Kostka betonowa gr. 6 cm

Podsypka cementowo - piaskowa gr. 4 cm

Górna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego gr. 5 cm frakcji 2-8 mm

Dolna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego gr. 10 cm

frakcji 4-31,5 mm

Warstwa odsączająca z piasku gr. 12 cm

Grunt nośny o stopniu zagęszczenia $I_s = 0,95$

Dokładną paletę barw uzgodnić z inwestorem.

23. Podbudowa chodników składać się będzie z następujących warstw:

Płyty bezfazowe w formie czystej nawierzchni o gr. 6 cm

Podsypka cementowo - piaskowa gr. 4 cm

Górna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego gr. 5 cm frakcji 2-8 mm

Dolna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego gr. 10 cm

frakcji 4-31,5 mm

Warstwa odsączająca z piasku gr. 12 cm

Grunt nośny o stopniu zagęszczenia $I_s = 0,95$

Dokładną paletę barw uzgodnić z inwestorem.

23. Krawężniki najazdowe oraz oporowe wg katalogów elementów drogowych, osadzone na ławie betonowej B15 wg rysunków.

Dokładną paletę barw uzgodnić z inwestorem.

VI. Ochrona cieplna budynku:

1) Całkowity opór cieplny ściany składającej się z termicznie jednorodnych warstw prostopadłych do kierunku przepływu ciepła:

Współczynnik przenikania ciepła:

1

$U = \frac{1}{R_T} = 0,20 < U_{max} = 0,20 \text{ W/(m}^2 \text{ K)}$

R_T

2) Całkowity opór cieplny podłogi na gruncie:

Współczynnik przenikania ciepła:

1

$U = \frac{1}{R_T} = 0,18 < U_{max} = 0,3 \text{ W/(m}^2 \text{ K)}$

RT

- 3) Całkowity opór cieplny podłogi nad pom. nieogrzewanymi:

$$U = \frac{1}{RT} = 0,20 < U_{max} = 0,30 \text{ W/(m}^2 \text{ K)}$$

RT

- 3) Całkowity opór cieplny dachu:

$$U = 0,15 < U_{max} = 0,15 \text{ W/(m}^2 \text{ K)}$$

- 4) Całkowity opór cieplny drzwi zewnętrznych

$$U = 1,3 < U_{max} = 1,3$$

- 5) Całkowity opór cieplny okien
- $U = 0,9 < U_{max} = 0,9 \text{ W/(m}^2 \text{ K)}$

VII. Charakterystyka energetyczna części budynku stanowiącą samodzielną całość techniczno - użytkową zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r.

Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną i końcową wg wskaźnika EP i EK:

$$EP = Q_p / A_f \text{ kWh/(m}^2 \text{ rok)}$$

$$EK = (Q_{K,H} + Q_{K,W}) / A_f \text{ kWh/(m}^2 \text{ rok)}$$

Q_p - roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną dla ogrzewania i wentylacji, przygotowania ciepłej wody oraz napędu urządzeń pomocniczych.

A_f - powierzchnia ogrzewania

$Q_{K,H}$ - roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system grzewczy i wentylacyjny do ogrzewania i wentylacji

$Q_{K,W}$ - roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system do podgrzewania ciepłej wody

$$EP = 60 \text{ kWh/(m}^2 \text{ rok)}$$

$$EK = 302,3 \text{ kWh/(m}^2 \text{ rok)}$$

VIII. Instalacje:

1. Energia elektryczna z przewidywanego przyłącza elektroenergetycznego wg oddzielnego opracowania.
2. Zapotrzebowanie na wodę z przewidywanego przyłącza wodociągowego na warunkach wydanych przez gestora sieci wg oddzielnego opracowania.
3. Odprowadzenie nieczystości płynnych z przewidywanego przyłącza do sieci ogólnospławowej na warunkach wydanych przez gestora sieci wg oddzielnego opracowania.
4. Odbiór nieczystości stałych przez Zakład Gospodarki Komunalnej na podstawie umowy. Odpady stałe będą składowane w pojemnikach służących do czasowego ich gromadzenia z uwzględnieniem możliwości segregacji.
5. Instalacja telekomunikacyjna i telewizyjna z nadajnika umieszczonego na dachu budynku sprowadzona do rozdzielni znajdującej się w części piwnicznej budynku.

6. Odprowadzenie wód opadowych z połąci dachowych systemem podciśnieniowym do instalacji kanalizacji deszczowej. Zgodnie z Normą EN 12056-3:2000 w przypadku odwodnienia grawitacyjnego systemem orurowania o średnicy DN 100, mogą być obciążone spływem 10,7 l/s.

Przylącznie kanalizacji deszczowej wg oddzielnego opracowania. Natomiast z terenów utwardzonych woda spłynie po powierzchni terenu w granicach działki inwestora z jej naturalnym kierunkiem spadku powierzchniowo na teren zielony do gruntu w granicach działki. Chłonność gruntów jest wystarczająca dla spływających wód deszczowych i roztopowych.

7. Centralne ogrzewanie z projektowanej kotłowni gazowej.

8. Dostęp do drogi publicznej po przez zjazd z drogi gminnej wg oddzielnego opracowania.

9. Do budowy obiektu należy stosować materiały budowlane posiadające certyfikaty jakości i atesty. Świadectwa jakości należy przechowywać i okazywać na żądanie nadzoru budowlanego.

10. Kolorystykę wyposażenia i wykończenia wnętrz format terakoty i glazury oraz kolor elewacji i elementów wykończenia uzgodnić z inwestorem.

IX. Zieleni:

Projektowany teren zieleni wykonany będzie z trawy do nawierzchni sportowych. Trawa wymaga spulchnienia na głębokość 15-25cm.

Następnie należy rozścielić 10 cm warstwę żyznej gleby.

Odczyn gleby powinien być lekko kwaśny. Powierzchnia gleby musi być dokładnie odchwaszczona, wyrównana i zwałowana wałem oraz płytko zagrabiona. Trawę wysiewać w pogodę bezwietrzną, gdy wilgotność powietrza i gleby jest umiarkowana. Wysiana trawa winna być w miarę przykryta a następnie uwalowana.

Trawniki należy wykonać po zakończeniu wszystkich prac budowlanych.

Nasadzenia drzew wykonać wg przewidzianej roszady ujętej w PZT.

KLAZULA O UZGODNIENIU PROJEKTU

Uwagi !

1. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.
2. Materiały i zastosowane technologie użyte muszą posiadać odpowiednie atesty aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie Polski i U.E.
3. Zmiany, odchyłki wymiarowe i odstępstwa od projektu wynikłe w trakcie budowy - wymagają bezwzględnie zgłoszenia i uzgodnienia z Projektantem
4. Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z projektem w części opisowej i graficznej, wyjaśnić ewentualne wątpliwości dotyczące rozwiązania detali - przed przystąpieniem do prac przygotowawczych.
5. Niezależnie od stopnia dokładności i precyzji dokumentów otrzymanych od Inwestora definiujących usługę do wykonania, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania dobrego rezultatu końcowego. W związku z tym wykonane prace muszą zapewnić utrzymanie założonych parametrów.
6. W kosztorysie podano urządzenia i materiały konkretnych firm w celu dokonania najbardziej realnych wycen oraz podania cech i parametrów technicznych odpowiadającym przyjętym rozwiązaniom projektowym. Nie oznacza to bezwzględnej konieczności ich stosowania. Dopuszcza się w realizacji inwestycji zastosowanie innych materiałów i urządzeń pod warunkiem zachowania wskazanych w projekcie parametrów technicznych oraz uzyskania akceptacji Projektanta i Inwestora.
7. Co najmniej na trzy tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót, Wykonawca przedstawi Inżynierowi do zatwierdzenia, szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów jak również odpowiednie świadectwa, karty katalogowe urządzeń i materiałów.
8. Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z Terenu Budowy. Każdy rodzaj Robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem, usunięciem i niezaplaceniem.
9. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do Robót, były zabezpieczone, zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez Inżyniera.
10. Całą instalację wykonać zgodnie z Dziennikiem Ustaw Nr 75 z dn. 12.04.2002r., Ustawa z dnia 7.07.1994 - Prawo Budowlane (Dz.U.Nr 89, poz.414) z późniejszymi zmianami.
11. Roboty należy wykonać zgodnie z projektem, przy zachowaniu przepisów BHP, obowiązującymi normami i przepisami oraz zgodnie z -Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych - część II. Rozpoczęcie robót zgłosić zainteresowanemu instytutom zgodnie z treścią uzgodnień.
12. Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu.
13. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.
14. Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową.
15. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie koszty zabezpieczeń, badań, odbiorów, itp.
16. Wykonawca dokona prób i sprawdzeń funkcjonowania urządzeń i instalacji, by uniknąć kłopotów technicznych wynikających z niewłaściwego funkcjonowania instalacji - próba funkcjonowania i bezpieczeństwa. Wykonawca sporządza protokoły z tych prób i sprawdzeń oraz przedstawia je do zatwierdzenia.
17. Po zakończeniu robót montażowych wykonawca uruchamia instalacji oraz przeprowadzi próby, pomiary i regulacje.
18. Po przeprowadzeniu prób i objęciu obiektów przez Inwestora, Wykonawca w porozumieniu z nim przeprowadzi szkolenia pracowników Inwestora obejmujące: informację o elementach składowych całej instalacji, funkcjonowaniu i regulacji wszystkich organów kontroli, sterownia i bezpieczeństwa, obsługi instalacji w trakcie funkcjonowania normalnego i wyjątkowego, bieżącym utrzymaniu instalacji.
19. Rozpoczęcie robót zgłosić zainteresowanemu instytutom zgodnie z treścią uzgodnień.
20. O terminie rozpoczęcia robót należy powiadomić użytkowników innego uzbrojenia.
21. W rejonie innego uzbrojenia roboty prowadzić ręcznie pod nadzorem służb eksploatacyjnych tych obiektów.
22. Napotkane uzbrojenie należy zabezpieczyć zgodnie z wymogami użytkownika oraz obowiązującymi przepisami.
23. Monterzy, kierownictwo oraz dozór powinny posiadać aktualne uprawnienia łącznie z uprawnieniami budowlanymi i energetycznymi właściwej grupy.
24. Wykonawca musi zapewnić odwodnienie wykopów oraz zabezpieczyć obiekt przez warunkami atmosferycznymi.
25. Na zakończenie robót, a przed ich odbiorem Wykonawca przedstawi dokumenty w formie papierowej i elektronicznej tj. opinie techniczne, instrukcje konserwacji i obsługi ogólnej, dokumentację powykonawczą, inwentaryzację powykonawczą geodezyjną dla robót liniowych. Wszystkie dokumenty powinny być przekazane w formie papierowej z podpisem kierownika budowy oraz skatalogowane w wersji elektronicznej.
26. Wykonawca zgłosi i uzyska opinie odbiorowe z instytucji państwowych, takich jak sanepid, straż pożarna, oraz wszystkie inne wymagane w celu przedłożenia wniosku na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
27. Wykonawca odpowiada przez okres trwania zaproponowanych gwarancji za wszelkie nieprawidłowości lub wady.
28. Wykonawca Robót odpowiedzialny jest za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, postanowieniami umowy i poleceniami Inżyniera.
29. Zamawiający w terminie określonym w warunkach Kontraktowych przekazuje Wykonawcy Teren Budowy wraz z wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, oraz Dziennik Budowy i Dokumentację Projektową.
- Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu dokumentów i powierzony teren.
30. Wykonawcę, przedstawi niezbędne dokumenty do prowadzenia robót budowlanych w tym min. Projekt organizacji budowy, dokumentację wykonawczą i powykonawczą, w tym dokumentację geodezyjną - wykonawczą dla zrealizowanych robót - umożliwiającą nanieśenie zmian na mapę zasadniczą i w stosowanych ewidencjach zgodnie z obowiązującymi przepisami, Plan BIOZ w odpowiednim do prowadzonych prac zakresie.
31. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inżyniera, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.
32. W przypadku gdy, materiały, roboty lub sprzęt budowlany nie będą w pełni zgodne z Dokumentacją Projektową i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowlanego, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a elementy robót rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.
33. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania istniejącego ruchu publicznego w sąsiedztwie Terenu Budowy w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Przed przystąpieniem do robót, Wykonawca przedstawi Inżynierowi, uzgodniony z odpowiednim zarządem drogi i organem zarządzającym ruchem, projekt organizacji ruchu i zabezpieczeń Robót na okres budowy. W zależności od potrzeb i postępu robót, projekt organizacji ruchu powinien być aktualizowany przez Wykonawcę. W czasie wykonywania Robót, Wykonawca zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające, takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały itp. zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych.
34. Fakt przystąpienia do robót, Wykonawca obwieści publicznie, przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Inżynierem oraz przez

umieszczenie, w miejscach i ilościach określonych przez Inżyniera tablic informacyjnych, których treść będzie zatwierdzona przez Inżyniera.

35. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować, w czasie prowadzenia Robót, wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

36. Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców.

37. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia wszystkich kosztów obejmujących: opłaty/dzierżawy terenu, w tym: opłaty za zajęcie pasa drogowego, opłaty za wbudowanie urządzeń w pas drogowy, rekompensaty dla właścicieli za czasowe zajęcie nieruchomości oraz koszty przebudowy urządzeń obcych.

38. Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności, Wykonawca ma obowiązek zadbać aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież, dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

39. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe, oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z Robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych, podczas prowadzenia Robót.

40. Wykonawca zapewni w trakcie realizacji robót, na czas niezbędny: utrzymanie płynności ruchu publicznego, bieżące utrzymanie objazdów i przejazdów w stanie technicznym, umożliwiającym ruch kołowy i pieszy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

41. Wykonawca, o ile zajdzie taka konieczność lub wynika to z uzgodnień zapewni na własny koszt nadzór archeologiczny nad prowadzonymi robotami.

42. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z kontraktem oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót., za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami, projektem organizacji robót opracowanym przez Wykonawcę oraz poleceniami Inżyniera. Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania robót.