

INFORMACJA O BIOZ

Nazwa obiektu: **Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego.**

Adres inwestycji: **Miejscowość Książki, gmina Książki,
działka nr 595/6, obręb Książki.**

Inwestor i adres
siedziby: **Gmina Książki
ul. Bankowa 4, 87-222 Książki,
pow. wąbrzeski,
woj. kujawsko – pomorskie.**

Projektant
architektura:
mgr inż. arch. Piotr Nasiadek
upr. nr ABIT-II-7131-27/2000

Projektant
konstrukcje:
mgr inż. Radosław Roszkowski
upr. nr KUP/0127/PWOK/09

Projektant
instalacja sanitarna:
mgr inż. Anna Ambroziak - Nadolska
upr. nr KUP/0059/POOS/07

Projektant
instalacja elektryczna:
mgr inż. Sławomir Orzechowski
upr. nr WAM/0035/POOE/05

Część opisowa

Część I architektoniczna i konstrukcyjna

1. zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:
a/ roboty ziemne
b/ roboty zbrojarskie
c/ roboty betoniarskie
d/ roboty izolacyjne
e/ roboty murarskie
f/ roboty malarskie
g/ roboty dachowe i dekarские
h/ roboty tynkarskie
celem inwestycji jest budowa budynku wielorodzinnego
2. wykaz istniejących obiektów budowlanych:
brak
3. wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia i ludzi:
budowa prowadzona będzie na działce budowlanej, zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy
4. wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich powstawania:
a/ mechaniczne roboty przy wykonywaniu posadzek
b/ roboty załadunkowe i rozładunkowe za pomocą dźwigu
c/ prace na wysokościach
d/ montaż konstrukcji wsporczych centrali wentylacyjnych
e/ roboty wykonywane przy wykonywaniu elektronarzędzi
5. wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:
a/ szkolenie wstępne ogólne
b/ szkolenie wstępne stanowiskowe
6. wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:
a/ uniemożliwić dostęp osobom postronnym do placu budowy przez ogrodzenie terenu na wysokości 1,5 m,
b/ zapewnić drogi komunikacyjne,
c/ wyznaczyć miejsca składowania materiałów,
d/ wywiesić tablice informacyjne i ostrzegawcze,
e/ zakaz prowadzenia robót sprzętem mechanicznym oraz składowania materiałów pod napowietrznymi liniami energetycznymi.

Część II

elektryczna

1. kolejność realizacji prac
prace realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. występujące zagrożenia i oznakowanie
prace prowadzone będą w nowoprojektowanym budynku. Nie występują zagrożenia związane z pracami na wysokości powyżej 5 m.
Prace związane z podłączeniem projektowanej instalacji elektrycznej należy wykonać z zachowaniem szczególnej ostrożności.
Używać do pracy tylko sprawnych narzędzi, maszyn i urządzeń technicznych, obsługiwane zgodnie z instrukcją obsługi.
Projektowana instalacja elektryczna nie będzie wpływała niekorzystnie na środowisko.
3. środki ochrony oraz prowadzenie nadzoru
każdy z pracowników powinien być wyposażony w środki ochrony indywidualnej (tj. odzież ochronna) oraz sprzęt i narzędzia o odpowiednim stopniu ochrony w zależności od rodzaju wykonywanych prac.
Wszelkie prace powinny wykonywać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
Bezpośredni nadzór nad prowadzonymi pracami prowadzi kierownik budowy.

Część III

sanitarna

1. zakres robót:

a. roboty instalacji kanalizacji sanitarnej wewnątrz budynku

- wykopy wąskoprzestrzenne
- wykucia w miejscach przejścia rur przez ściany i ławy fundamentowe
- kucie bruzd w ścianach
- kucie otworów w stropach
- mocowanie rur kanalizacyjnych i gniazd odpływowych
- mocowanie tulei ochronnych

b. roboty instalacji wodociągowej

- wykopy wąskoprzestrzenne
- przejście rur pod ławami fundamentowymi
- kucie bruzd w ścianach
- kucie otworów w stropach
- mocowanie rur wodociągowych i gniazd odpływowych
- mocowanie tulei ochronnych

c. roboty instalacji centralnego ogrzewania

- kucie bruzd i przejść przez ściany
- mocowanie grzejników
- montaż rur centralnego ogrzewania
- montaż uzbrojenia i armatury

d. roboty instalacji wentylacyjnej

- kucie bruzd i przejść przez ściany
- mocowanie centrali
- montaż rur nawiewnych i wywiewnych
- montaż uzbrojenia i armatury

e. roboty instalacji gazowej

- kucie bruzd i przejść przez ściany
- mocowanie instalacji
- montaż rur gazowych
- montaż kotła gazowego
- montaż uzbrojenia i armatury

2. wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót instalacji sanitarnych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

do przewidywanych zagrożeń mogących wystąpić podczas realizacji robót instalacji sanitarnych należy zaliczyć:

- prace na wysokości (rusztowania, drabiny, pomosty pomocnicze)
- prace ziemne
- prace spawalnicze
- prace z udziałem elektronarzędzi

3. wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

kierownik budowy powinien określić szczegółowe wskazania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, a zwłaszcza zapewnić:

- a. bezpośredni nadzór nad tymi pracami**
 - b. odpowiednie środki zabezpieczające**
 - c. instruktaż pracowników obejmujący w szczególności:**
 - **imienny podział pracy**
 - **kolejność wykonywanych zadań**
 - **wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach**
4. wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót instalacji sanitarnych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiając szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Teren prowadzenia robót instalacji sanitarnej powinien być wydzielony i wyraźnie oznakowany.

W miejscach niebezpiecznych należy umieścić znaki informujące o rodzaju zagrożenia oraz stosować inne środki zabezpieczające przed skutkami zagrożeń (siatki, bariery, odpowiednie oznakowanie itp.)

Całość robót instalacji sanitarnych powinny być prowadzone pod stałym nadzorem kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robót budowlanych i instalacji sanitarnych.