

**UCHWAŁA NR XXXIV/290/22**  
**RADY GMINY W KSIĄŻKACH**  
**z dnia 10 lutego 2022 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiącej własność Gminy Książki w miejscowości Łopatki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 285 i 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na czas nieoznaczony rzecz Energa Operator S. A., polegającej na umieszczeniu linii kablowej 15-kV dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Książki w postaci następujących działek gruntu:

- 1) działka numer 442 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024733/3;
- 2) działka numer 443/2 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024733/3, położona w obrębie geodezyjnym Łopatki w gminie Książki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski

Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XXXIV/290/22 Rady Gminy w Książkach  
z dnia 10 lutego 2022 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będących własnością Gminy Książki odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz Energa Operator S. A., polegającą na umieszczeniu linii kablowej 15-kV na gruntach stanowiących Mienie Komunalne Gminy Książki, oznaczonych jako działka numer 442 oraz działka numer 443/2 w obrębie geodezyjnym Łopatki, a następnie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia.

Projektowana trasa budowy linii kablowej 15-kV przebiegać będzie przez działkę nr 442 i działkę nr 443/2, położoną w Łopatkach, stanowiących Mienie Komunalne Gminy Książki. Przebieg linii kablowej został pokazany na załączonej mapie.

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski