

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Budynki edukacyjno - tematyczne			
1.1		Prace przygotowawcze			
1	KNR-W 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie pagórkowatym	m ³		
d.1.	0115-02				
1		4.5*9.45*3*0.4	m ³	51.03	
				RAZEM	51.03
2	KNR-W 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.25 m ³ w gruncie kat. III z transportem urobku przyczepami samowyladowczymi holowanymi ciągnikami na odległość do 0.5 km	m ³		
d.1.	0204-04				
1		51.03	m ³	51.03	
				RAZEM	51.03
3	KNR 2-01	Mechaniczne plantowanie terenu zgarniarkami o poj. skrzyni 8.0-10.0 m ³ w gruncie kat. I-II	m ²		
d.1.	0234-01				
1		4.5*9.45*3	m ²	127.58	
				RAZEM	127.58
1.2		Fundamentowanie			
4	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentów - pręty żebrowane fi 8	kg		
d.1.	0259-06				
2		343.82*3	kg	1031.46	
				RAZEM	1031.46
5	KNR-W 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu, beton B20 W6	m ³		
d.1.	0205-01				
2		17.01*3	m ³	51.03	
				RAZEM	51.03
6	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m ²		
d.1.	0604-02				
2		15.12*3	m ²	45.36	
				RAZEM	45.36
7	KNR-W 2-02	Konstrukcja legarów z tarcicy struganej, nasyczonej - podwaliny pod konstrukcję drewnianą budynku	m ³		
d.1.	0408-04				
2	analogia	0.76*3	m ³	2.28	
				RAZEM	2.28
1.3		Konstrukcja budynków			
8	KNR 2-23	Ustawienie w gotowym miejscu budynku o konstrukcji drewnianej prefabrykowanej typu SOKOŁEK	kpl.		
d.1.	0310-02				
3	analogia	3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
1.4		Przewody wentylacyjne			
9	KNR 2-17	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. 125 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
d.1.	0122-02				
4		0.125*3.14*2.5*2*3	m ²	5.89	
				RAZEM	5.89
10	KNR 2-16	Izolacja o grub.30 mm matami z wełny mineralnej laminowanymi folią aluminiową powierzchni płaskich	m ²		
d.1.	0305-04				
4		3.14*0.185*2.5*2*3	m ²	8.71	
				RAZEM	8.71
11	KNR 2-17	Zawór wywiewny dn125	szt.		
d.1.	0140-01				
4		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
12	KNR 2-17	Wentylator kanałowy łazienkowy z czujnikiem podtrzymania	szt.		
d.1.	0201-01				
4		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
1.5		Instalacja wodociągowa			
13	KNR 215-36-	Rurociąg z rur PEX w sztangach fi 17	metr		
d.1.	01-03-00				
5		16*3	metr	48.00	
				RAZEM	48.00
14	KNR 215-36-	Rurociąg z rur PEX w sztangach fi 21	metr		
d.1.	01-03-01				
5		6*3	metr	18.00	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 215-36-01-03-02	Rurociąg z rur PEX w sztangach fi 26	metr		
d.1. 5		2*3	metr	6.00	
				RAZEM	6.00
16	KNR 216-13-50-06-03	Izolacja rury fi 18 otuliną grub 20 mm	metr		
d.1. 5		16*3	metr	48.00	
				RAZEM	48.00
17	KNR 216-13-50-07-03	Izolacja rury fi 22 otuliną grub 20,0 mm	metr		
d.1. 5		6*3	metr	18.00	
				RAZEM	18.00
18	KNR 216-13-50-08-03	Izolacja rury fi 25 otuliną grub 25,0 mm	metr		
d.1. 5		2*3	metr	6.00	
				RAZEM	6.00
19	KNR 2-15-0112-03	Zawór antyskażeniowy EA o śr. nom. 25 mm	szt.		
d.1. 5	analogia	1*3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
20	KNR 2-15-0112-03	Zawór odcinający o śr. nom. 25 mm	szt.		
d.1. 5		2*3	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
21	KNR 2-15-0118-02	Wodomierze skrzydełkowe o śr. nom. 25 mm	szt.		
d.1. 5		1*3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
22	WKNR d.1. W215-01-16-01-02	Dodatek za podejście dopływowe z PE do zaworu, baterii fi 15	szt.		
5		3*3	szt.	9.00	
				RAZEM	9.00
23	WKNR d.1. W215-01-17-07-00	Dodatek za podejście dopływowe miedziane do płuczki ustępowej fi 15	szt.		
5		1*3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
24	KNR-W 2-15-0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	metr		
d.1. 5		24*3	metr	72.00	
				RAZEM	72.00
25	WKNR d.1. W215-01-27-03-01	Próba szczeln instalacji wodociągowej z rur z PP w budynkach niemieszkalnych fi 63	metr		
5		24*3	metr	72.00	
				RAZEM	72.00
26	KNR 215-02-21-02-01	Umywalka porcelanowa z syfonem z tworzywa sztucznego	szt.		
d.1. 5		1*3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
27	KNR 215-01-15-02-00	Bateria umywalkowa stojąca fi 15	szt.		
d.1. 5		1*3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
28	KNR 215-31-04-01-00	Miska ustępowa na elemencie montażowym	kmpl		
d.1. 5		1*3	kmpl	3.00	
				RAZEM	3.00
29	KNR 215-01-15-02-01	Bateria zmywakowa stojąca fi 15	szt.		
d.1. 5		1*3	szt.	3.00	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3.00
30 d.1. 5	KNR 215-02-23-02-00	Brodzik porządkowy z tworzywa sztucznego prost. 90x90 cm	kmpl		
		1*3	kmpl	3.00	
				RAZEM	3.00
31 d.1. 5	KNR 215-01-15-02-01	Bateria podtynkowa	szt		
		1*3	szt	3.00	
				RAZEM	3.00
32 d.1. 5	KNR 2-15-0121-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami np. Ariston - 80l	kpl.		
		1*3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
1.6		Instalacja kanalizacyjna			
33 d.1. 6	WKNR W215-02-11-01-00	Dodatek za podejście odpływowe PCV na uszczelkę fi 50	szt		
		2*3	szt	6.00	
				RAZEM	6.00
34 d.1. 6	WKNR W215-02-11-03-00	Dodatek za podejście odpływowe PCV na uszczelkę fi 110	szt		
		2*3	szt	6.00	
				RAZEM	6.00
35 d.1. 6	WKNR W215-02-13-05-00	Rura wywiewna z PVC na uszczelkę fi 110	szt		
		1*3	szt	3.00	
				RAZEM	3.00
36 d.1. 6	WKNR W215-02-22-02-00	Czyszczak kanalizacyjny z PCV na uszczelkę fi 110	szt		
		1*3	szt	3.00	
				RAZEM	3.00
37 d.1. 6	WKNR W215-02-08-01-00	Rurociąg kanal PVC na uszczelkę na ścianie murowanej w budynkach niemieszkalnych fi 50	metr		
		6*3	metr	18.00	
				RAZEM	18.00
38 d.1. 6	WKNR W215-02-08-03-00	Rurociąg kanal PVC na uszczelkę na ścianie murowanej w budynku niemieszkalnym fi 110	metr		
		6*3	metr	18.00	
				RAZEM	18.00
1.7		Przylączy wodociągowe			
39 d.1. 7	KNR 2-01-0120-03	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych	km		
		0.1	km	0.10	
				RAZEM	0.10
40 d.1. 7	KNR-W 2-01-0212-05	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. I-II	m ³		
		80.36	m ³	80.36	
				RAZEM	80.36
41 d.1. 7	KNR-W 2-18-0511-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 10 cm	m ³		
		6.02	m ³	6.02	
				RAZEM	6.02
42 d.1. 7	KNR 2-18-0613-01	Studnie rewizyjne wodociągowe kompletne z kręgów betonowych o śr.1000 mm w gotowym wykopie	stud.		
		3	stud.	3.00	
				RAZEM	3.00
43 d.1. 7	KNR-W 2-01-0222-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
		80.36	m ³	80.36	
				RAZEM	80.36

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	KNR-W 2-15 d.1. 0112-04 7	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		51	m	51.00	
				RAZEM	51.00
45	KNR-W 2-18 d.1. 0201-01/02 7	Zasuwy żeliwne klinowe owalne kielichowe z obudową uszczelniane folią aluminiową o śr. 40 mm z nasuwką - ekstrapolacja	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
46	KNR 2-19 d.1. 0219-01 7	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
		51	m	51.00	
				RAZEM	51.00
47	KNR-W 2-18 d.1. 0704-01 7	Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PVC, PE, PEHD o śr.nominalnej 90-110 mm	200m - 1 prób.		
		0.11	200m - 1 prób.	0.11	
				RAZEM	0.11
48	KNR-W 2-18 d.1. 0707-01 7	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm	odc.20 0m		
		0.11	odc.20 0m	0.11	
				RAZEM	0.11
49	KNR-W 2-18 d.1. 0708-01 7	Dwukrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm Krotność = 2	odc.20 0m		
		0.11	odc.20 0m	0.11	
				RAZEM	0.11
50	000-00-00- d.1. 00-00 7	Inwentaryzacja powykonawcza w wersji papierowej i na nośnikach elektronicznych	szt		
		1	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
1.8		Przyłącze kanalizacyjne z przydomową oczyszczalnią			
51	KNNR 4 d.1. 1307-11 8	Przydomowa oczyszczalnia prefabrykowana o wydajności V=7,5m3 na dobę z montażem	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
52	KNNR 4 d.1. 2017-03 8 analogia	Przejścia przez ścianę betonową studni o grubości do 15 cm dla rurociągów o śr. PVC200 mm	przejs- cie		
		3	przejs- cie	3.00	
				RAZEM	3.00
53	KNR-W 2-15 d.1. 0203-05 8	Rurociąg kanalizacyjny PVC na uszczelkę w wykopie wewnątrz budynku fi 200	m		
		42.60	m	42.60	
				RAZEM	42.60
54	KNR 2-18 d.1. 0804-01 8	Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nom. 200 mm	m		
		42.60	m	42.60	
				RAZEM	42.60
1.9		Instalacja elektryczna			
55	KNR 4-03 d.1. 1004-11 9	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych, długość przebicia do 30cm dla rur o średnicy do 25mm	szt		
		2*3	szt	6.00	
				RAZEM	6.00
56	KNR 5-08 d.1. 0210-01 9	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej o przekroju do Cu 6mm2 układane p.t.w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach YDY 4x1,5mm2	m		
		3*15	m	45.00	
				RAZEM	45.00
57	KNR 5-08 d.1. 0210-01 9	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej o przekroju do Cu 6mm2 układane p.t.w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach YDY 3x1,5mm2	m		
		50*3	m	150.00	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	150.00
58	KNR 5-08	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej o przekroju do Cu 6mm2 układane p.t.w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach YDY 3x2,5mm2	m		
d.1.	0210-01		m	270.00	
9		3*90			
				RAZEM	270.00
59	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej	szt		
d.1.	0307-03		szt	24.00	
9		8*3			
				RAZEM	24.00
60	KNR 5-08	Montaż gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemnieniem w puszkach	szt		
d.1.	0309-03		szt	18.00	
9		6*3			
				RAZEM	18.00
61	KNR 5-08	Montaż na gips, cement na gotowym podłożu puszek 1-wydotowych podtynkowych bakelitowych o średnicy do 60mm	szt		
d.1.	0302-01		szt	42.00	
9		14*3			
				RAZEM	42.00
62	KNR 5-08	Montaż na gips, cement na gotowym podłożu puszek 4-wydotowych podtynkowych bakelitowych o średnicy do 80mm dla przewodów do 2,5mm2	szt		
d.1.	0302-03		szt	18.00	
9		6*3			
				RAZEM	18.00
63	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej, z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw sztucznych, z podłączeniem, zawieszanych 2x40W - Oprawa oświetleniowa LED ok 40W	szt		
d.1.	0511-12		szt	18.00	
9		6*3			
				RAZEM	18.00
64	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej, z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw sztucznych, z podłączeniem, - Oprawa oświetleniowa nastropowa IP 65	szt		
d.1.	0511-01		szt	6.00	
9		2*3			
				RAZEM	6.00
65	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej, z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw sztucznych, z podłączeniem, - Plafoniera 30W IP20	szt		
d.1.	0511-01		szt	15.00	
9		5*3			
				RAZEM	15.00
66	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej, z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw sztucznych, z podłączeniem, - Oprawa zewnętrzna IP65	szt		
d.1.	0511-01		szt	6.00	
9		2*3			
				RAZEM	6.00
67	KNR 5-08	Montaż przewodów uziemiających i wyrównawczych ułożonych luzem w budynkach	m		
d.1.	0602-04		m	60.00	
9		20*3			
				RAZEM	60.00
68	KNR 5-08	Mocowanie na gotowym podłożu grzejników ściennych konwektorowych 750 W	szt.		
d.1.	0402-05		szt.	5.00	
9		5			
				RAZEM	5.00
69	KNR 5-08	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju do 2,5mm2 w izolacji polwinitowej pod zaciski	szt		
d.1.	0812-01		szt	180.00	
9		3*60			
				RAZEM	180.00
70	KNR 5-08	Montaż konstrukcji wraz ze skrzynką lub rozdzielnicą skrzynkową o masie do 10kg przez zabetonowanie w gotowych otworach - ROZDZIELNICA RG - wyposażona wg projektu	szt		
d.1.	0404-01		szt	3.00	
9		1*3			
				RAZEM	3.00
1.10		Instalacja odgromowa			
71	KNR 5-08	Montaż zwodów naprężanych poziomych z pręta o średnicy do 10mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach, na dachu stromym	m		
d.1.	0606-02		m	120.00	
10		3*40			
				RAZEM	120.00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72	KNR 5-08	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta do 10mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m		
d.1.	0606-03				
10		20*3	m	60.00	
				RAZEM	60.00
73	KNR 5-08	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej wykonanej z bednarki o przekroju do 120mm2	m		
d.1.	0607-13				
10		20*3	m	60.00	
				RAZEM	60.00
74	KNR 5-08	Łączenie pręta o średnicy do 10mm na dachu za pomocą złączy skręcanych - uniwersalnych krzyżowych	szt		
d.1.	0618-01				
10		2*3	szt	6.00	
				RAZEM	6.00
75	KNR 5-08	Montaż złączy kontrolnych o połączeniu drut-płaskownik w instalacji uziemiającej	szt		
d.1.	0619-06				
10		2*3	szt	6.00	
				RAZEM	6.00
76	KNR 4-03	Badania i pomiary instalacji odgromowej - za pierwszy pomiar lub badanie	pomiar		
d.1.	1205-03				
10		3	pomiar	3.00	
				RAZEM	3.00
77	KNR 5-08	Układanie bednarki o przekroju do 120mm2 w rowach kablowych	m		
d.1.	0608-07				
10		10*3	m	30.00	
				RAZEM	30.00
78	KSNR 5	Mechaniczne pograżenie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat. I-II	m		
d.1.	0602-07				
10		10*3	m	30.00	
				RAZEM	30.00
1.11		Zasilanie ze skrzynki energetycznej			
79	KNR 2-01	Ręczne kopanie rowów dla kabli o głębokości do 0.8 m i szer. dna do 0.4 m w gruncie kat. III	m		
d.1.	0701-0202				
11		68	m	68.00	
				RAZEM	68.00
80	KNNR 5	Zасыpywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. III	m ³		
d.1.	0702-02				
11		68*0.4*0.6	m ³	16.32	
				RAZEM	16.32
81	KNNR 5	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0.4 m	m		
d.1.	0706-01				
11		68	m	68.00	
				RAZEM	68.00
82	KNNR 5	Układanie kabli o masie do 3.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie	m		
d.1.	0707-04				
11		68	m	68.00	
				RAZEM	68.00
83	KNR5-	Dostarczenie kabla YKY 5x6	m		
d.1.	080212-01				
11		68	m	68.00	
				RAZEM	68.00
1.12		Wyposażenie wewnętrzne			
84	kalk. własna	Szafa kuchenna pod zlew jednokomorowy z ociekaczem Pom. nr 1	kpl.		
d.1.	12				
12		3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
85	KNR-W 2-15	Zlewozmywak - stal nierdzewna, jednokomorowy z ociekaczem Pom. nr 1	kpl.		
d.1.	0229-05				
12		3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
86	kalk. własna	Wyposażenie łazienki Pom. nr 2 - dozownik na mydło	kpl.		
d.1.	12				

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
87	d.1. kalk. własna	Wyposażenie łazienki Pom. nr 2 - lustro łazienkowe, podajnik ręczników papierowych, kosz na śmieci,	kpl.		
12		3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
88	d.1. kalk. własna	Wyposażenie łazienki Pom. nr 2 -, podajnik papieru toaletowego	kpl.		
12		3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
89	d.1. kalk. własna	Ławo-stół 90x160	kpl.		
12		3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
90	d.1. kalk. własna	Sofa	kpl.		
12		3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
91	d.1. kalk. własna	Fotel kompaktowy	kpl.		
12		2*3	kpl.	6.00	
				RAZEM	6.00
92	d.1. kalk. własna	Gaśnice 2 kg, instrukcja pożarowa, oznakowanie ewakuacyjne	kpl.		
12		3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
1.13		Teren zielony			
93	KNR 2-01	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m w gruncie kat. I-II Praca spycharkami w gruncie sytkim. - odspojenie humusu	m ³		
d.1. 0229-01					
13	z.sz. 2.4.2. 9906	795*0.2	m ³	159.00	
				RAZEM	159.00
94	KNR 2-21	Przygotowanie terenu pod siew trawy - ułożenie siatki na ktety na głębokość ok10 cm	m ²		
d.1. 0410-03					
13	analogia	795.00	m ²	795.00	
				RAZEM	795.00
95	KNR 2-21	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim	m ³		
d.1. 0218-03					
13		795*0.1	m ³	79.50	
				RAZEM	79.50
96	KNR 2-23	Wysiew nawozów mineralnych granulowanych i pylistych mechanicznie	ha		
d.1. 0207-03					
13		0.08	ha	0.08	
				RAZEM	0.08
97	KNP 01	Plantowanie terenu według ustalonych znaków ze ścięciem wypukłości do 10 cm. Grunt odspojony kat. I-II	m ²		
d.1. 1208-04.01					
13		795.00	m ²	795.00	
				RAZEM	795.00
		Mnożnik przedmiaru		*0.1	79.50
98	KNR 2-23	Ręczne wykonywanie nawierzchni trawiastej siewem z przykryciem nasion po wysiewie humusem	m ²		
d.1. 0209-03					
13		795.00	m ²	795.00	
				RAZEM	795.00
99	KNR 2-23	Jednokrotne zagęszczanie podłoża lub warstwy wegetacyjnej walcem gładkim	ha		
d.1. 0208-02					
13		0.08	ha	0.08	
				RAZEM	0.08
100	KNR 2-21	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.5 m - świerk pospolity INWERSA	szt.		
d.1. 0322-04					
13		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00

I. Charakterystyka obiektów

1. Budynek edukacyjno - tematyczny - parterowy niepodpiwniczony dostosowany do linii zabudowy w granicach działki. Konstrukcja drewniana, ramowa, wypełniona wełną mineralną gr. 10 cm, zamknięta deską elewacyjną od zewnątrz oraz boazerią od wewnątrz. Dach dwuspadowy ze spadkiem o $\alpha = 173\%$, kryty blachodachówką w kolorze brązu, sufit ocieplany wełną mineralną gr. 10 mm zabudowany boazerią.

Budynki zaliczane są do kategorii zagrożenia ogniowego ZLIV.

Dostępność komunikacyjna po przez postulowany zjazd z drogi gminnej dojazdowej.

II. Dane o obiektach :

1. Dane ogólne:

- szerokość budynku	
(szerokość elewacji frontowej):	4,50 m
- długość (głębokość) budynku bez tarasu	7,35 m
- długość (głębokość) budynku z tarasem	9,45 m
- typ budynku:	parterowy niepodpiwniczony
- dach: dwuspadowy ze spadkiem	$\alpha = 60^\circ$
- powierzchnia zabudowy bez tarasu :	33,00 m ²
- powierzchnia zabudowy z tarasem :	42,53 m ²
- powierzchnia użytkowa:	- 23,45 m ²
- podpiwniczenie:	brak
- wysokość całkowita:	- 5,60 m
- wysokość kondygnacji:	- 2,20 m
- wysokość do okapu:	- 0,82 m
- kubatura netto:	- 61,01 m ³
- ilość pomieszczeń:	2

2. Dane szczegółowe o budynku:

Wykaz pomieszczeń przyziemie:

1. Pomieszczenie edukacyjno - szkoleniowe	- 19,45 m ² (24,37m ²)
2. Pomieszczenie sanitarne	- 4,00 m ² (4,82 m ²)

Suma ogółem - 23,45 m² (29,19 m²)

Wykaz pomieszczeń strychu:

Powierzchnia pomocnicza (powierzchnia podłogi):

3. Strych	- 4,71 m ² (18,96 m ²)
-----------	---

Suma ogółem - 4,71 m² (18,96 m²)

3. Warunki lokalizacyjne:

- Poziom wód gruntowych - poniżej posadowienia fundamentów.
- Dopuszczalne naprężenia na grunt: $f = 1,5 \text{ kg/cm}^2$.
- Poziom posadowienia płyty fundamentowej - wg rzutów

III. Dane o obiektach - przydomowa oczyszczalnia ścieków

1. Dane ogólne przydomowej oczyszczalni ścieków z drenażem rozsączającym:

- przydomowa oczyszczalnia ścieków na 8-10 osób o wydajności do 7,5m³/dobę, wykonana zgodnie z PN EN-12566-3+A2:2013
- drenaż rozsączający o sumarycznej długości 80 m
- osadnik zabezpieczony od góry z kominem wiazowym

2. Warunki lokalizacyjne:

- Poziom wód gruntowych - poniżej posadowienia drenów rozsączających.
- Głębokość wykopu dostosować do rodzaju zastosowanej konstrukcji oczyszczalni, mając na uwadze poziom wpięcia istniejącej kanalizacji.

3. Warunki montażu:

Wykop, posadowienie i montaż wykonać zgodnie z załączoną kartą techniczną producenta.

IV. Funkcja obiektów:

1. Zakres opracowania

Zakresem opracowania jest utworzenie strefy edukacyjno - tematycznej.

2. Prace wstępne

Przystępując do budowy należy w pierwszej kolejności usunąć grunt rodzimy, wyznaczyć punkt zerowy posadzki, według której będzie przyjęta głębokość posadowienia płyt fundamentowych.

V. Architektura i konstrukcja:

1. Płyta fundamentowa o wymiarach 4,50 x 9,45 x 0,4 m, wykonana z betonu B20 W6 F100, stal AII zbrojona krzyżowo górą i dołem prętami $\varnothing 8$ co 200 mm. Głębokość posadowienia płyty 0,33 m poniżej terenu.
2. Ściany przyziemia o konstrukcji szkieletowej wypełnionej wełną mineralną grubości 10 cm, wykończone deską elewacyjną na pióro i wpust.
3. Ściany działowe o grubości 12 cm z bloczków z betonu komórkowego na spoinie klejonej.
4. Wentylacja grawitacyjna.
5. Szkielet budynku drewniany z drewna sosnowego klasy C24 o wilgotności 12%. Elementy drewniane przed montażem należy impregnować środkami grzybobójczymi i ognioodpornymi, dopuszczonymi do stosowania przez PHU. Dach zaprojektowano jako ocieplony wełną mineralną gr. 10 cm. Całe poszycie dachowe, będzie obite deskami gr. 22 mm, (alternatywa płyta OSB)
6. Podwaliny należy zamocować do płyty za pomocą śrub $\varnothing 12$ co 1,3 m, pod podwalinami stosować izolację 2x papę.
7. Opierzenia szczytów z blachy ocynkowanej w kolorze połaci. Rury spustowe $\varnothing 90$ metalowe powlekane.
8. Stolarka okienna i drzwiowa. Okna dwuszybowe oraz drzwi wejściowe wg indywidualnego wykonania. Drzwi wewnętrzne typowe. Mocowanie okien i drzwi w ścianie za pomocą kotew metalowych, szczeliny uszczelniać pianką poliuretanową, obróbka z listew drewnianych.
9. Izolacja przeciwwilgociowa pozioma z papy asfaltowej 2x na lepiku asfaltowym.

VI. Instalacje:

1. Energia elektryczna z istniejącej rozdzielnicą wewnętrzną.
2. Zapotrzebowanie na wodę z przewidywanego przyłącza wodociągowego na warunkach wydanych przez gestora sieci wg oddzielnego opracowania.
3. Odprowadzenie nieczystości płynnych do przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności do 7,5 m³/dobę.
4. Odbiór nieczystości stałych przez Zakład Gospodarki Komunalnej na podstawie umowy. Odpady stałe będą składowane w pojemnikach służących do czasowego ich gromadzenia z uwzględnieniem możliwości segregacji.
5. Odprowadzenie wód opadowych z połaci dachowych - powierzchniowo na teren zielony działki do gruntu.
6. Ze względu na sezonowość funkcjonowania, przewidziano ogrzewanie w obiekcie elektryczne (zachowanie optymalnej temperatury w okresie zimowym).
7. Dostęp do drogi publicznej po przez postulowany zjazd z drogi gminnej dojazdowej na warunkach wydanych przez zarządcę drogi.
8. Do budowy obiektu należy stosować materiały budowlane posiadające certyfikaty jakości i atesty. Świadectwa jakości należy przechowywać i okazywać na żądanie nadzoru budowlanego.
9. Kolorystykę wyposażenia i wykończenia wnętrz oraz format terakoty i glazury uzgodnić z inwestorem.

VII. Zieleni:

Projektowany teren zieleni wykonany będzie z trawy do nawierzchni sportowych. Na głębokość 10 cm pod pow. trawy ułożyć siatkę przeciw kretom o oczku ok. 13x20mm, gramatura 35g/m². Trawa wymaga spulchnienia na głębokość 15-25cm. Następnie należy rozścielić 10 cm warstwę żyznej gleby. Dodać kompost lub torf. Odczyn gleby powinien być lekko kwaśny. Powierzchnia gleby musi być dokładnie odchwaszczona, wyrównana i zwalowana wałem oraz płytka zagrabiona. Trawę wysiewać w pogodę bezwietrzną, gdy wilgotność powietrza i gleby jest umiarkowana. Wysiana trawa winna być w miarę przykryta a następnie uwalowana. W ramach zadania wchodzi również pielęgnacja nawadniająca wschodzącą trawę, tak aby tworzyła jednolite poszycie trawiaste na wys. 5 cm.