

**UCHWAŁA NR XXX/252/21  
RADY GMINY W KSIĄŻKACH  
z dnia 30 września 2021 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Książki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021 r. poz. 1372), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz art. 285 i 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz Nexera Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, polegającej na umieszczeniu kanalizacji teletechnicznej dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Książki w postaci następującej działki gruntu:

- 1) działka numer 431 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024734/0; położona w obrębie geodezyjnym Łopatki, w gminie Książki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski

Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XXX/252/21 Rady Gminy w Książkach  
z dnia 30 września 2021 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Mienia Komunalnego Gminy Książki odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz Nexera Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, al. Jana Pawła II 29, 00-864 Warszawa, polegającą na umieszczeniu kanalizacji teletechnicznej na gruntach stanowiących Mienie Komunalne Gminy Książki, oznaczonych jako działka numer 431 w obrębie geodezyjnym Łopatki, a następnie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia.

Inwestycja polega na budowie sieci światłowodowej w technologii FTTH na obszarze województwa kujawsko-pomorskiego, realizowanej w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa (POPC) na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa nr 1 "Powszechny Dostęp do szybkiego Internetu" Działanie nr 1.1: "Wyeliminowanie terytorialnych różnic w możliwości dostępu do szerokopasmowego Internetu o wysokich przepustowościach" Faza II.

Przebieg kanalizacji teletechnicznej został pokazany na załączonej mapie.

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski