

Przedmiar Robót

Obiekt ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA POMIESZCZENIA PRZEZNACZONE NA KLUB SENIORA
Kod CPV 45311000-0
Budowa DZ. NR 225/1, 225/3, OBRĘB KSIĄŻKI, M. KSIĄŻKI, UL. SZKOLNA 4, JEDN. EWID. 041703_2 KSIĄŻKI
Inwestor GMINA KSIĄŻKI, UL. BANKOWA 4, 87-222 KSIĄŻKI

Stawka robocizny	0,00 PLN/r-g
Koszty zakupu	0%
Koszty pośrednie	0%
Zysk	0%

Sporządził inż. Marek Brózdowski

Golub-Dobrzyń 30 październik 2019 r.

"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50

KOSZTORYSANT
Marek Brózdowski
Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych
nr legitymacji: 0544
87-400 Golub-Dobrzyń, ul. Browarowa 3
tel. (056) 683 49 80, kom. 0-508 226 275
e-mail: m_brozdowski@op.pl

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA POMIESZCZENIA PRZEZNACZONE NA KLUB SENIORA

Zakres opracowania:

- instalacje oświetleniowe i gniazd 230V;
- rozdzielnica RG.

Tematem opracowania projektowego jest instalacja elektryczna w przebudowanym Gminnym Ośrodku Kultury, dz. nr 225/1 i 225/3, obręb Książki, m. Książki, ul. Szkolna 4, jedn. ewid. 041703_2 Książki.

Projektuje się instalację elektryczną w przebudowanym Gminnym Ośrodku Kultury. Instalacja elektryczna zasilana będzie zasilana z nowego miejsca przeznaczonego na liczniki energii elektrycznej.

Należy wystąpić do Energa Operator o zwiększenie mocy do 12,5 kW dla KOK oraz 10,5 kW dla biblioteki i zastosować się do zaleceń Energa.

Istniejąca lokalizacja łączników pozostałych odbiorów nie zmienia się.

Projektowaną rozdzielnicę RG zasilić kablem YKY 5x25mm² WLZ z istn. złącza kablowego Energa.

Rozdzielnicę RG wyposażać w osprzęt zgodnie ze schematem ideowym przedstawionym na rysunku E-2.

Projektowane obwody wpiąć do rozdzielnicy RG dla części GOK i Biblioteki.

Generalnie instalacja elektryczna w całym obiekcie zaprojektowana jako podtynkowa.

Istniejącą instalację elektryczną zdemontować i zutylizować.

Dla całego obiektu zaprojektowano wyłącznik główny w rozdzielnicy RG przeciwpożarowy z przyciskiem wzbudzającym na zewnątrz budynku, przy wejściu głównym.

4.2 Instalacja oświetlenia

Projektuje się instalację oświetleniową podtynkową z zastosowaniem przewodów typu YDYp 3x1,5mm², YDYp 4x1. Projektuje się osprzęt natynkowy.

Osprzęt (wyłączniki) należy zainstalować na wysokości 1,4m od posadzki.

Projektuje się oprawy LED np. LUG Classic ECO LED 37W w bibliotece oraz na sali oprawy LED zwieszakowe np. HB 443 LED, zgodnie z rysunkiem E-1.

Wszystkie źródła światła projektuje się jako energooszczędne typu LED.

Oprawy należy rozmieścić wg planów - rys. nr 1, aby zapewnić wymagane przez PN-EN 12464-1 "Światło i oświetlenie. Oświetlenie miejsc pracy. Miejsca pracy we wnętrzach" natężenie oświetlenia:

- 300lx w Sali, bibliotece

Rozmieszczenie opraw oświetleniowych zaprojektowano w oparciu o program obliczeniowy DIALux firmy LUG "Projektowanie oświetlenia".

Przewidziano instalację oświetlenia awaryjnego ciągów komunikacyjnych.

Wymagania stawiane dla oświetlenia:

o w osi drogi ewakuacyjnej natężenie oświetlenia E musi wynosić min. 1 lx,

o na poziomie podłogi na niezabudowanym polu czynnym strefy otwartej natężenie oświetlenia E musi wynosić min. 0,5 lx,

o w obrębie 2 metrów od urządzeń przeciwpożarowych natężenie musi wynosić min. 5lx.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zrealizowane zostało za pomocą opraw awaryjnych jednozadaniowych z funkcją autotestu.

Norma PN - EN 1838 "Zastosowanie oświetlenia - oświetlenie awaryjne".

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA POMIESZCZENIA PRZEZNACZONE NA KLUB SENIORA

Ewentualne wentylatory wyciągowe wpiąć w obwody oświetlenia.

4.3 Wykonanie instalacji gniazd 230V

Projektuje się instalację gniazd 230V podtynkową z zastosowaniem przewodów typu YDYp 3x2,5mm². Projektuje się osprzęt podtynkowy.

Gniazda wtyczkowe umieścić na wysokości 0,3m od posadzki.

Zaprojektowano 4 obwody dla przepływowych podgrzewaczy wody.

4.4 Wykonanie instalacji 400V

Projektuje się instalację 400V podtynkową z zastosowaniem przewodu YDY 5x2,5mm² - dla zasilania kuchni elektrycznej. Projektuje się gniazda siłowe 3x16A+N+PE w obudowie z tworzywa sztucznego, umieszczone na wysokości 0,3m nad posadzką w kuchni.

Dla zasilania podgrzewaczy wody zaprojektowano obwody YDY 3x2,5mm².

Ewentualne urządzenia wentylacyjne zasilic z RG, część GOK.

4.5 Wykonanie multimedia

Dla potrzeb Sali komputerowej przewiduje się zakup routera bezprzewodowego i karty SIM.

4.6 Ochrona przeciwporażeniowa

Jako ochronę dodatkową przeciwporażeniową w sieci projektowanej tj. w układzie sieci TN-S zastosować należy w rozdzielnicach wyłączniki różnicowoprądowe.

4.7 Połączenia wyrównawcza

Wykonać połączenia wyrównawcze szyny wyrównawczej z rurami instalacyjnymi wody i innymi elementami stalowymi oraz rozdzielnicami.

Dla potrzeb szyny wyrównawczej wykonać dodatkowe uziemienie $R < 10 \Omega$.

Uziemienie wykonać jako prętowe typu Malico połączone z bednarką ocynkowaną 25x4.

Połączenie ze zwodem pionowym wykonać poprzez zacisk probierczy.

Zacisk probierczy połączyć z szyną wyrównawczą przewodem LY 6mm².

4.8 Uwagi końcowe

1. Całość robót instalacyjno - montażowych wykonać zgodnie z Normami PN-IEC 60364-xx-xxx; PN-E 05125 i Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

2. Przy przekazywaniu obiektu do eksploatacji wykonawca obowiązany jest dostarczyć zlecniodawcy dokumentację powykonawczą, a w szczególności:

- o Dokumentację techniczną z naniesionymi ewentualnymi zmianami.

- o Protokół badań rezystancji izolacji

- o Protokół badań skuteczności ochrony przeciwporażeniowej

- o certyfikaty lub deklaracje zgodności wydane dla wyrobów stosowanych w instalacjach elektrycznych.

Jako metodą łączy w puszkach zaleca się lutowanie.

Rozwiązania techniczne zostały przedstawione na rysunku technicznym.

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA POMIESZCZENIA PRZEZNACZONE NA KLUB SENIORA

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		INSTALACJA ELEKTRYCZNA - PARTER Nr ST: E-01.00.16		
1	KNNR 9 0301/03	Demontaż przewodów wtynkowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych Nr ST: E-01.21.16	m	50,000
2	KNNR 5 1207/01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle Nr ST: E-01.22.16	m	150,000
3	KNNR 5 1208/01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm Nr ST: E-01.23.16	m	150,000
4	KNR 5-08 0210/01	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej o przekroju do Cu 6mm ² układane p.t.w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach YDY 4x1,5mm ² Nr ST: E-01.24.16	m	20,000
5	KNR 5-08 0210/01	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej o przekroju do Cu 6mm ² układane p.t.w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach YDY 3x1,5mm ² Nr ST: E-01.25.16	m	20,000
6	KNR 5-08 0210/01	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej o przekroju do Cu 6mm ² układane p.t.w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach YDY 3x2,5mm ² Nr ST: E-01.26.16	m	120,000
7	KNR 5-08 0210/01	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej o przekroju do Cu 6mm ² układane p.t.w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach YDY 5x2,5mm ² Nr ST: E-01.08.16	m	20,000
8	KNR 5-08 0210/01	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej o przekroju do Cu 6mm ² układane p.t.w podłożu nie betonowym w gotowych bruzdach RG 6 Nr ST: E-01.08.16	m	20,000
9	KNR 5-08 0307/03	Montaż na gotowym podłożu łączników podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej Nr ST: E-01.27.16	szt	5,000
10	KNR 5-08 0309/03	Montaż gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach Nr ST: E-01.28.16	szt	17,000
11	KNR 5-08 0309/09	Przykręcenie gniazd wtyczkowych wodoszczelnych 3-biegunowych z uziemieniem o obciążalności przewodów do 16A/4mm ² Nr ST: E-01.15.16	szt	1,000
12	KNR 5-08 0302/01	Montaż na gips, cement na gotowym podłożu puszek 1-wylotowych podtynkowych bakelitowych o średnicy do 60mm Nr ST: E-01.28.16	szt	22,000
13	KNR 5-08 0302/03	Montaż na gips, cement na gotowym podłożu puszek 4-wylotowych podtynkowych bakelitowych o średnicy do 80mm dla przewodów do 2,5mm ² Nr ST: E-01.28.16	szt	6,000

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA LOKALU MIESZKALNEGO NA POMIESZCZENIA PRZEZNACZONE NA KLUB SENIORA

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
14	KNR 5-08 0511/12	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej, z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw sztucznych, z podłączeniem, zawieszanych Nr ST: E-01.29.16	szt	9,000
15	KNR 5-08 0511/01	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej, z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw sztucznych, z podłączeniem, Nr ST: E-01.30.16	szt	10,000
16	KNR 5 0602/04	Montaż przewodów uziemiających i wyrównawczych ułożonych luzem w budynkach Nr ST: E-01.31.16	m	20,000
17	KNR 5-08 0812/01	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju do 2,5mm ² w izolacji polwinitowej pod zaciski Nr ST: E-01.32.16	szt	90,000
18	KNR 5-08 0402/01	Przykręcenie do gotowego podłoża bez częściowego rozebrania i podłączenia aparatów o masie do 2,5kg z 2 otworami mocującymi Antena TV naziemna + uchwyt	szt	1,000
19	KNR 5-08 0404/01	Montaż konstrukcji wraz ze skrzynką lub rozdzielnicą skrzynkową o masie do 10kg przez zabetonowanie w gotowych otworach Nr ST: E-01.33.16	szt	1,000
20	KNR 4-03 1205/05	Badanie skuteczności zerowania - za pierwsze badanie Nr ST: E-01.69.16	pomiar	1,000
21	KNR 4-03 1205/06	Badanie skuteczności zerowania - dodatek za każde następne badanie Nr ST: E-01.70.16	pomiar	15,000
22	KNR 4-03 1201/01	Sprawdzenie stanu izolacji induktorem Nr ST: E-01.71.16	przewo dów	5,000

KOSZTORYSANT**Marek Brózdowski**Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych
nr legitymacji: 3544

87-400 Golub-Dobrzyń ul. Browarowa 3

tel. (056) 683 49 80, kom. 0 508 226 27.

e-mail: m_brozdowski@op.pl