

ARCHIBUD Marek Oleś
ul. Podzamcze 9
87-200 Wąbrzeźno
tel/fax: (0 56) 688 27 76
tel.kom. 0 602 10 27 54
www.mmoles.pl
mmoles@gazeta.pl
NIP 878-103-03-12

Przedmiar robót

OBIEKT: Zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na pomieszczenia przeznaczone na Klub Seniora.

ADRES INWESTYCJI: Książki; ul. Toruńska 1; Nr działki 225/3.

INWESTOR: Gmina Książki
ul. Bankowa 4
87-222 Książki

OPRACOWAŁ: mgr inż. Marek Oleś
upr. bud. nr 7342/30/TO/97-98

MGR INŻ. MAREK OLEŚ
Uprawnienia Budowlane do Projektowania i Kierowania
Robotami Budowlanymi i Specjalności
Konstrukcyjno-Budowlanej
- BEZ OGRANICZEŃ -
Nr. ewidencji 7342/30/TO/97-98

31 stycznia 2018

Zawartość opracowania

1 - Strona tytułowa	1
2 - Zawartość opracowania	2
3 - Przedmiar branży budowlanej	3
4 - Przedmiar branży sanitarnej	10
5 - Przedmiar branży elektrycznej	14

Klub Seniora w Książkach

KOSZTORYS NR: 1/2018

Branża: Budowlana

Rodzaj: Przedmiar

Wspólny Słownik Zamówień:

45000000-7 Roboty budowlane

BUDOWA:

Zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na Klub Seniora
Klub Seniora w Książkach
Toruńska 1
87-200 Książki
tel. 56 6888181

INWESTOR:

Gmina Książki
Bankowa 4
87-222 Książki
tel. 56 6888181

KOSZTORYSANT:

Marek Oleś

MGR INŻ. MAREK OLEŚ
Uprawnienia Budowlane do Projektowania i Kierowania
Robotami Budowlanymi w Specjalności
Konstrukcyjno-Budowlanej
- BEZ OGRANICZEŃ -
Nr. oświadczenia 7342/SB/TO/97-98

Ilość robót: 1

Notatka:

Charakterystyka robót: Zmiana sposobu użytkowania lokalu obejmuje przystosowanie łazienki dla osób niepełnosprawnych i remont pozostałych pomieszczeń.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
I			Roboty rozbiórkowe		
1	KNR 0404 0404-0500		Rozebranie ścianek działowych drewnianych z lat i rygli	50,0800	m2
			Obmiar: 50,0800 Mnożniki: R = 0,9550		
2	KNRw 0401 0821-0800		Rozebranie boazerii ściennej, na kleju	71,4800	m2
			Obmiar: 71,4800		
3	KNR 0401 0819-1500		Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	30,4900	m2
			Obmiar: 30,4900		
4	KNR 0404 0504-0300		Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	22,1200	m2
			Obmiar: 22,1200 Mnożniki: R = 0,9550		
5	KNR 0404 0504-0600		Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych w rulonie	10,5800	m2
			Obmiar: 10,5800 Mnożniki: R = 0,9550		
6	KNR 0404 0504-0200		Rozebranie posadzek z płyt pilśniowych	69,1900	m2
			Obmiar: 69,1900 Mnożniki: R = 0,9550		
7	KNR 0404 0405-0400		Rozebranie legarów	69,1900	m
			Obmiar: 69,1900 Mnożniki: R = 0,9550		
8	KNR 0401 0329-0300		Wykucie dwóch otworów drzwiowych w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 cegły, na zaprawie wapiennej lub cementowo wapiennej	0,9450	m3
			Obmiar: 0,9450		
9	KNR 0401 0354-0400		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	4,0000	szt.
			Obmiar: 4,0000		
10	KNR 0401 0354-1300		Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek	3,0000	szt.
			Obmiar: 3,0000		
11	KNR 0401 0333-0400		Przebicie otworów w ścianach na zaprawie wapiennej o grubości 2 cegieł	1,0000	szt.
			Obmiar:		

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
			1,0000		
12	KNR 0404 1105-0100		Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu na odl.do 1 km	19,0300	m3
			Obmiar: 19,0300 Mnożniki: R = 0,9550		
13	KNR 0404 1105-0200		Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	19,0300	m3
			Obmiar: 19,0300 Mnożniki: R = 0,9550		
14	KNR 0404 1105-0100		Utylizacja gruzu	19,0300	m3
			Obmiar: 19,0300 Mnożniki: R = 0,9550		
II			Nowe ściany		
15	KNR 0202 0120-0201		Ścianki działowe z cegieł dziurawek, o grubości 1/2 cegły.	8,2300	m2
			Obmiar: 8,2300		
16	KNR 0401 0304-0200		Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo wapiennej /wapno suchogazzone/	0,3900	m3
			Obmiar: 0,3900		
17	KNR 0202 1016-0100		Ościeżnice drzwiowe stal. wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnętrznych, 2 krotnie malowane farbą łalową do grunt. i nawierz. na budowie	1,0000	szt.
			Obmiar: 1,0000		
18	KNR 0401 0901-0100		Wymiana 4 ościeżnic drzwiowych wyjętych ze ścian	19,6000	m
			Obmiar: 19,6000		
19	KNR 0202 1016-0500		Ościeżnice drzwiowe stalowe specjalne do drzwi wzmocnionych, wejściowych i przeciwpożarowych, 2 krotnie malowane farbą łalową do grunt. i nawierz. na budowie	3,0000	szt.
			Obmiar: 3,0000		
20	KNR 0202 1016-0100		Ościeżnice drzwiowe stal. dla drzwi wewnętrznych, 2 krotnie malowane farbą łalową do grunt. i nawierz. na budowie	3,0000	szt.
			Obmiar: 3,0000		
21	KNKRB 0003 0702-0600		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrzne (wzmocnione).	2,2900	m2
			Obmiar: 2,2900		
22	KNKRB 0003 0702-0500		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowe wewnętrzne .	1,8000	m2
			Obmiar:		

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
			1,8000		
23	KNKRB 0003 0702-0400		Wykucie z muru i wstawienie nowych 2 szt. drzwi EI-30.	3,6000	m2
			Obmiar: 3,6000		
24	KNR 0202 1017-0500		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, jednozielne szklone o powierzchni ponad 1,60 m2, fabrycznie wykonane	8,3000	m2
			Obmiar: 8,3000		
25	KNR 0202 0803-0300		Tynki zwykłe III kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie.	16,4600	m2
			Obmiar: 16,4600		
26	KNR 0401 0322-0200		Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach z cegieł	3,0000	szt.
			Obmiar: 3,0000		
III			Posadzki i podłogi		
27	KNR 0202 1101-0702		Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów, z piasku.	3,9300	m3
			Obmiar: 3,9300		
28	KNR 0202 1101-0101		Podkłady na podłożu gruntowym, z chudego betonu.	1,4800	m3
			Obmiar: 1,4800		
29	NNRNKB 0202 1130-0100		Warstwy wyrównujące i wygładzające o grub. 5mm wykonane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2.	24,9000	m2
			Obmiar: 24,9000		
30	NNRNKB 0202 1130-0200		Warstwy wyrównujące i wygładzające o grub. 5mm wykonane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2.	69,5000	m2
			Obmiar: 69,5000		
31	KNR 0202 0604-0301		Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, z papy asfaltowej na tekturze, na lepiku na gorąco pierwsza warstwa, roztwór asfaltowy do gruntowania.	104,2100	m2
			Obmiar: 104,2100		
32	KNR 0202 0604-0401		Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, z papy asfaltowej na tekturze, na lepiku na gorąco, każda następna warstwa.	104,2100	m2
			Obmiar: 104,2100		
33	KNR 0202 0609-0300		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe na sucho, z płyt styropianowych izolacje poziome na wierzchu konstrukcji - jedna warstwa.	104,2100	m2
			Obmiar: 104,2100		
34	KNR 0202 0609-0400		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe na sucho, z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji - każda następna warstwa.	104,2100	m2
			Obmiar:		

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
			104,2100		
35	KNR 0202 1106-0200		Posadzki cementowe o grubości 25 mm wraz z cokolikami, zatarte na gładko.	104,2100	m2
			Obmiar: 104,2100		
36	KNR 0202 1106-0300		Posadzki cementowe wraz z cokolikami, pogrubienie posadzki o 1 cm.	364,7400	m2
			Obmiar: 364,7400		
37	KNR 0012 1118-0100		Przygotowanie podłoża pod posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej	34,7100	m2
			Obmiar: 34,7100		
38	KNR 0202 1104-0100		Posadzki jedno i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych), naklejanych 20x20 mm.	34,7100	m2
			Obmiar: 34,7100		
39	KNR 0202 1105-0300		Cokoliki z płytek ceramicznych podłogowych, terakotowych 100 mm.	27,7200	m
			Obmiar: 27,7200		
40	KNR 0202 1110-0100		Podłoga z paneli o wysokiej odporności na ścieranie.	69,5000	m2
			Obmiar: 69,5000		
41	KNR 0401 0815-0300		Uzupełnienie listew przycokołowych o wymiarach 2x2 cm, w odcinkach prostych	42,8600	m
			Obmiar: 42,8600		
IV			Sufit		
42	KNR 0202 2007-0300		Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach z kształtowników metalowych.	104,2100	m2
			Obmiar: 104,2100		
43	KNR 0202 0607-0100		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne, z folii paroprzepuszczalnej szerokiej izolacja pozioma.	104,2100	m2
			Obmiar: 104,2100		
44	KNR 0202 0613-0300		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, z wełny mineralnej gr. 5 cm z płyt układanych na sucho, jedna warstwa.	104,2100	m2
			Obmiar: 104,2100		
45	KNR 0202 0607-0100		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne, z folii paroszczelnej szerokiej izolacja pozioma.	104,2100	m2
			Obmiar: 104,2100		
46	KNR 0202 2006-0400		Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo kartonowych GKF, grubości 9,5 mm, powierzchni stropów na gotowym ruszcie.	104,2100	m2
			Obmiar: 104,2100		
47	KNR 0202 2006-0800		Dodatek za drugą warstwę płyt gipsowo kartonowych GKF, grubości 9,5 mm, na stropach, na gotowym ruszcie.	104,2100	m2
			Obmiar: 104,2100		

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
V			Malowanie		
48	KNR 0202 0925-0100		Oslony okien folia polietynowa, wykonane zurawiem okiennym przenośnym.	13,7700	m2
			Obmiar: 13,7700		
49	KNR 0401 1202-0900		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	235,1200	m2
			Obmiar: 235,1200		
50	KNR 0401 1204-0800		Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfaldowań) powierzchni tynku	339,3300	m2
			Obmiar: 339,3300		
51	KNRw 0202 0830-0400		Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na ścianach.	235,1200	m2
			Obmiar: 235,1200		
52	KNRw 0202 0830-0600		Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na sufitach.	104,2100	m2
			Obmiar: 104,2100		
53	KNR 0202 0822-0600		Licowanie ścian płytkami glazurowanymi, luzem, o wymiarach 15 x 15 cm.	28,0000	m2
			Obmiar: 28,0000		
54	NNRNKB 0202 1134-0100		Gruntowanie podłóży poziomych, sufitów.	104,2100	m2
			Obmiar: 104,2100		
55	NNRNKB 0202 1134-0200		Gruntowanie podłóży pionowych, ścian.	235,1200	m2
			Obmiar: 235,1200		
56	KNR 0202 1505-0500		Dwukrotne malowanie z jednokrotnym zagruntowaniem, płyt gipsowych spoinowych szpachlowanych, sufit, farbą emulsyjną.	104,2100	m2
			Obmiar: 104,2100		
57	KNR 0401 1204-0200		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	235,1200	m2
			Obmiar: 235,1200		
58	KNR 0401 1215-0200		Mycie drzwi pozostałych typów po robotach malarskich	31,3100	m2
			Obmiar: 31,3100		
VI			Ocieplenie kominków		
59	KNR 0216 0306-0700		Izolacja jednowarstwowa otulinami z wełny mineralnej rurociągów o średnicy zewnętrznej 133-159 mm przy grubości izolacji 40 mm	9,0000	m2
			Obmiar: 9,0000		
60	KNR 0401 0322-0200		Obsadzenie daszków wentylacyjnych w kominkach PCV.	1,0000	szt.

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
			Obmiar: 1,0000		

MOJ. INŻ. HANEK DŁĘŚ
Uprawnienia Budowlane do Projektowania i Kierowania
Robotami Budowlanymi w Specjalności
Konstrukcyjno-Budowlanej
- BEZ OGRANICZEŃ -
Nr. ewidencyjny 7342/38/TO/97-98