

UCHWAŁA NR XX/184/20
RADY GMINY W KSIĄŻKACH
z dnia 23 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Książki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 r., poz. 713), art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz art. 285 i 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu polegającej na umieszczeniu sieci gazowej średniego ciśnienia do 0,5 MPa wraz z przyłączami gazowymi w miejscowości Książki na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Książki w postaci następujących działek gruntów, zgodnie z załączonymi mapami do niniejszej Uchwały:

- 1) działka numer 329/2 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024043/9;
- 2) działka numer 277/3 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00025490/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XVI/149/20 Rady Gminy w Książkach z dnia 19 maja 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Książki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XX/184/20 Rady Gminy w Książkach
z dnia 23 października 2020 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będących własnością Mienia Komunalnego Gminy Książki, tj. działka nr 329/2 i 277/3 w Książkach, odpłatną służebnością przesyłu polegającą na umieszczeniu sieci gazowej średniego ciśnienia do 0,5 MPa wraz z przyłączami gazowymi na rzecz nowego inwestora w procesie inwestycyjnym polegającym na gazyfikacji gminy Książki, a następnie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia.

Inwestycja polega na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia do 0,5 MPa z rur do gazu PE de 90 mm i przyłącza gazowego z rur do gazu PE de 90 i 63 mm w miejscowości Książki. Przebieg sieci gazowej został pokazany na załączonych mapach.

Zgodnie z art.305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski