

**UCHWAŁA NR XVII/158/20
RADY GMINY W KSIĄŻKACH
z dnia 25 czerwca 2020 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Książki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 r., poz. 713), art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz art. 285 i 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na rzecz Energa-Operator S.A., polegającej na umieszczeniu linii kablowej nN 0,4 kV, dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Książki w postaci następującej działki gruntu:

1) działka numer 637/1 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024503/2; położona w obrębie geodezyjnym Książki w gminie Książki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVII/158/20 Rady Gminy w Książkach
z dnia 25 czerwca 2020 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Mienia Komunalnego Gminy Książki odpłatną służebnością przesyłu polegającą na umieszczeniu linii kablowej nN 0,4 kV typu YAKXS 4x70 mm² na gruntach stanowiących mienie komunalne Gminy Książki, oznaczonych jako działka numer 637/1 w miejscowości Książki, a następnie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzeń.

Inwestycja polega na budowie przyłączy kablowego nN 0,4 kV zasilającego budynek mieszkalny w miejscowości Książki.

Zgodnie z art.305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski