

UCHWAŁA NR XVII/157/20  
RADY GMINY W KSIĄŻKACH  
z dnia 25 czerwca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w miejscowości Brudzawki stanowiącej własność Mienia Komunalnego Gminy Książki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącą własność Mienia Komunalnego Gminy Książki, położoną w miejscowości Brudzawki, gmina Książki, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 84/7 o pow. 0,9900 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr TO1W/00025492/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski

Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XVII/157/20 Rady Gminy w Książkach  
z dnia 25 czerwca 2020 r.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomości położona jest w miejscowości Brudzawki, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 84/7 o pow. 0,9900 ha, zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00025492/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie. Dla ww. działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Książki przyjętego Uchwałą Nr VII/40/15 Rady Gminy w Książkach z dnia 28 lipca 2015 r. działka ta znajduje się w strefie B - grunty rolne.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu. Środki uzyskane ze sprzedaży pozwolą na realizację zadań własnych gminy.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie uchwały w celu sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Mienia Komunalnego Gminy Książki.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski