

UCHWAŁA NR XV/139/20
RADY GMINY W KSIĄŻKACH
z dnia 11 marca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Książki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 65) oraz art. 285 i 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu polegającej na umieszczeniu linii kablowej SN 15kV, zgodnie z załącznikami graficznymi od nr 1 do 7, do niniejszej Uchwały, na części nieruchomości stanowiących własność gminy Książki w postaci następujących działek gruntów:

- 1) działka numer 22/2 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00009415/7;
 - 2) działka numer 24/2 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00009415/7;
 - 3) działka numer 24/3 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00009415/7;
 - 4) działka numer 25/2 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024733/3;
 - 5) działka numer 29/2 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024036/7;
- położona w obrębie geodezyjnym Łopatki, w gminie Książki,
- 1) działka numer 144/1 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00009666/1;
 - 2) działka numer 145/1 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024728/5;
- położona w obrębie geodezyjnym Szczuplinki, w gminie Książki,

2. Służebność zostanie ustanowiona na czas nieokreślony na rzecz ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr IV/23/19 Rady Gminy w Książkach z dnia 15 lutego 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Książki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XV/139/20 Rady Gminy w Książkach
z dnia 11 marca 2020 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będących własnością Mienia Komunalnego Gminy Książki odpłatną służebnością przesyłu polegającą na umieszczeniu linii kablowej SN 15kN na gruntach stanowiących mienie komunalne Gminy Książki a następnie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji naprawy i konserwacji urządzenia.

Inwestycja polega na budowie linii kablowej SN-15kV pomiędzy stacjami Szczuplinki 3 i Łopatki Polskie 1 oraz przebudowie napowietrznej linii SN-15kV - odgałęzienie Łopatki Polskie 2.

Przebieg linii kablowej został pokazany na załączonych rysunkach.

Zgodnie z art.305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski