

UCHWAŁA NR XIII/117/19  
RADY GMINY W KSIĄŻKACH  
z dnia 30 grudnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczanie do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Brudzawki stanowiącej własność Mienia Komunalnego Gminy Książki.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowaną położoną w miejscowości Brudzawki, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 84/1 o pow. 0,2800 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr TO1W/00025492/8 stanowiącą własność Mienia Komunalnego Gminy Książki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Tracą moc:

- 1) Uchwała Nr IV/24/19 Rady Gminy w Książkach z dnia 15 lutego 2019 r. w sprawie przeznaczania do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Brudzawki stanowiącej własność Mienia Komunalnego Gminy Książki.
- 2) Uchwała Nr V/39/19 Rady Gminy w Książkach z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości, położonej w Brudzawkach stanowiącej własność mienia komunalnego Gminy Książki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Książkach  
Marek Macikowski

Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XIII/117/19 Rady Gminy w Książkach  
z dnia 30 grudnia 2019 r.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomości, tj. działka nr 84/1 położona w miejscowości Brudzawki była wielokrotnie przedmiotem przetargów ustnych nieograniczonych zakończonych negatywnie ze względu na brak chętnych nabywców. Ww. nieruchomość była również kilkakrotnie przedmiotem sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz stowarzyszeń, jednakże ostatnio zainteresowane kupnem nieruchomości Stowarzyszenie tuż przed aktem notarialnym rozwiązało się, tym samym wycofało się z zakupu nieruchomości. W związku z tym, iż nieruchomość od kilkunastu lat jest nieużytkowana a budynek, który się na niej znajduje ulega degradacji, przeznaczenie jej ponowne do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego jest uzasadnione.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski