

UCHWAŁA NR XI/93/19
RADY GMINY W KSIĄŻKACH
z dnia 30 października 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Książki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz art. 285 i 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na budowę przyłącza kablowego w miejscowości Książki na rzecz Energa - Operator SA dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Książki w postaci następujących działek gruntów zgodnie z załączoną mapą do niniejszej uchwały:

- 1) działka numer 1037/5 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024043/9;
- 2) działka numer 1030/4 zapisana w księdze wieczystej nr TO1W/00024503/2;

oraz na działce numer 68/2 będącej w użytkowaniu wieczystym zapisaną w księdze wieczystej nr TO1W/00024190/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr VII/53/19 Rady Gminy w Książkach z dnia 19 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Książki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XI/93/19 Rady Gminy w Książkach
z dnia 30 października 2019 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będących własnością Mienia Komunalnego Gminy Książki odpłatną służebnością przesyłu polegającą na budowie przyłącza kablowego w miejscowości Książki.

Projektowana trasa budowy przyłącza przebiegać będzie przez działki nr 1037/5 i 1030/4 stanowiące mienie komunalne Gminy Książki oraz na działce nr 68/2 będącej w użytkowaniu wieczystym, a następnie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji naprawy i konserwacji urządzenia.

Przebieg linii kablowej został pokazany na załączonej mapie.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski