

**UCHWAŁA NR VI/46/19**  
**RADY GMINY W KSIĄŻKACH**  
**z dnia 9 maja 2019 r.**

w sprawie nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Książki nieruchomości położonej w Łopatkach działki numer 120/2 oraz nieodpłatnego przekazania na rzecz Pana Rybickiego Łukasza nieruchomości położonej w Łopatkach działki numer 116/1.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U z 2019 r. poz. 506 ) w związku z art. 902<sup>1</sup> §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm. ) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Książki nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Łopatki oznaczonej jako działka numer 120/2 o pow. 0,2652 ha zapisanej w Księdze Wieczystej nr TO1W/00035824/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie, stanowiącej własność Pana Uszok Sebastiana.

§ 2. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Pana Rybickiego Łukasza nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Książki, położonej w miejscowości Łopatki oznaczonej działką numer 116/1 o pow. 0,2479 ha zapisanej w Księdze Wieczystej nr TO1W/00024733/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie, stanowiącej własność Gminy Książki.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski

Uzasadnienie  
do Uchwały Nr VI/46/19 Rady Gminy w Książkach  
z dnia 9 maja 2019 r.

Wnioskiem z dnia 18.04.2019 r. Pan Sebastian Uszok oraz Łukasz Rybicki wystąpili z prośbą o wyrażenie zgody na zamianę gruntów w miejscowości Łopatki. Zamiana dotyczy działek nr 116/1, której właścicielem jest Gmina Książki oraz działek 120/2 której właścicielem jest Sebastian Uszok.

Pan Sebastian Uszok oraz Pan Łukasz Rybicki na własny koszt odszukali znaki graniczne wyznaczając przebieg drogi położonej na działce numer 116 ( numer sprzed podziału). Droga na wskazanym na mapie odcinku biegnie wąwozem, w dodatku po dużym łuku, co uniemożliwia naprawę i użytkowanie oraz utrudnia wykonywanie prac polowych. Droga ta jest jedyną drogą dojazdową, której szerokość pozwala na bezpieczne poruszanie się ciężkiego sprzętu rolniczego do pól których w/w są właścicielami. W związku z powyższym Pan Sebastian Uszok oraz Łukasz Rybicki chcieliby wyprostować przebieg drogi ( zgodnie ze szkicem na załączonej mapie) Taki przebieg ułatwi naprawę drogi a w późniejszym czasie jej utrzymanie, gdyż będzie biegła w miejscu, które będzie wyniesione ponad poziom otaczających pól.

W wyniku ww. zmian Gmina Książki nadal będzie właścicielem drogi o dotychczasowych parametrach. Powierzchnia działek 116/1 i 120/2 jest tożsama.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski