

UCHWAŁA NR IV/24/19
RADY GMINY W KSIĄŻKACH
z dnia 15 lutego 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Brudzawki stanowiącej własność Mienia Komunalnego Gminy Książki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 3 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§1.1 Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Stowarzyszenia LIBER, Bieganów 69C, 96-316 Międzyborów nieruchomość zabudowaną położoną w miejscowości Brudzawki, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 84/1 o pow.0,2800 ha zapisaną w księdze wieczystej TO1W/00025492/8 stanowiącą własność Mienia Komunalnego Gminy Książki.

2. Cena sprzedaży nieruchomości zabudowanej opisanej w ust. 1 wynosi – wartość nieruchomości według wyceny rzeczoznawcy ds. szacowania nieruchomości, plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr IV/24/19 Rady Gminy w Książkach
z dnia 15 lutego 2019 r.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość była sześciokrotnie przedmiotem przetargów ustnych nieograniczonych nie skutkujących jej sprzedażą z powodu braku chętnych nabywców.

Stowarzyszenie LIBER, Bieganów 69C, 96-316 Międzyborów jest zainteresowane zakupem przedmiotowej nieruchomości. Celem nadrzędnym stowarzyszenia jest między innymi prowadzenie działalności użytecznej, ochrona zdrowia społeczeństwa oraz wszechstronna pomoc świadczona na rzecz osób i grup zagrożonych wykluczeniem społecznym i grup wykluczonych społecznie, zwłaszcza osób bezdomnych, dzieci z rodzin dysfunkcyjnych oraz środowisk społecznie zaniedbanych i niepełnosprawnych jak również ochrona i promocja zdrowia, pomoc społeczna, działalność charytatywna.

W związku z tym, iż Stowarzyszenie LIBER prowadzi działalność, o której mowa w art. 68 ust. 1 pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami sprzedaż nieruchomości na rzecz Stowarzyszenie LIBER, Bieganów 69C, 96-316 Międzyborów w drodze bezprzetargowej” jest w pełni uzasadniona.

Gmina nie posiada ustalonych zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski