

**UCHWAŁA NR III/15/18**  
**RADY GMINY W KSIĄŻKACH**  
**z dnia 28 grudnia 2018 r.**

w sprawie nieodpłatnego nabycia od Skarbu Państwa do gminnego zasobu nieruchomości położonej w miejscowości Książkach.

Na podstawie art. 18 ust.2, pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2018 r., poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 ) oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 lit.c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa ( Dz.U z 2018 r. poz. 91 i poz. 1162 ) Rada Gminy w Książkach uchwala co następuje:

§ 1. Przejąć nieodpłatnie do gminnego zasobu nieruchomości z zasobów Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1037/25 o pow. 0,2430 ha, położona w Książkach, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta KW nr TO1W/00034867/4 z przeznaczeniem na potrzeby mieszkańców sołectwa Książki w zakresie kultury i kultury fizycznej.

§ 2. Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi Gmina Książki.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski

Uzasadnienie  
do Uchwały Nr III/15/18 Rady Gminy w Książkach  
z dnia 28 grudnia 2018 r.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1037/25, obręb Książki stanowi zasób Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy.

Gmina Książki uzyskała wstępną zgodę Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy na nieodpłatne przekazanie do zasobu nieruchomości części działki numer 1037/7 celem zagospodarowania działki na potrzeby mieszkańców sołectwa Książki w zakresie kultury i kultury fizycznej.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy pismem z dnia 1 lutego 2018 r. znak: BYD.WKUR.4241.33.2018.MR.1(492582) zaakceptował rozwiązanie podziałowe działki nr 1037/7 położonej w obrębie Książki, natomiast pismem z dnia 8 marca 2018r. znak: BYD.WKUR.4241.33.2018.MR.3(543724) wyraził zgodę na podział powyższej działki.

W związku z powyższym z urzędu zostało wszczęte postępowanie w sprawie podziału nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa-Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy.

W dniu 23 listopada 2018 r. wydana została decyzja zatwierdzająca podział działki w skutek którego powstała działka nr 1037/25 o pow. 0,2430 ha z przeznaczeniem na potrzeby mieszkańców sołectwa Książki.

Uwzględniając powyższe uwarunkowania i zapis miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego za zasadne jest przejęcie działki numer 1037/25 do zasobu gminnego za uprzednią zgodą Rady Gminy wyrażoną stosowną Uchwałą.

Przewodniczący  
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski