

**UCHWAŁA NR III/16/18
RADY GMINY W KSIĄŻKACH
z dnia 28 grudnia 2018 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Książki stanowiącej własność Mienia Komunalnego Gminy Książki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 28 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną położoną w miejscowości Książki, oznaczoną działką numer 329/1, o pow. 1,1355 ha – księga wieczysta numer TO1W/00024043/9 stanowiącą własność Mienia Komunalnego Gminy Książki.

§ 2. Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości niezabudowanej opisanych w ust.1 wynosi – wartość nieruchomości według wyceny rzeczoznawcy ds. szacowania nieruchomości, plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Książki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr III/16/18 Rady Gminy w Książkach
z dnia 28 grudnia 2018 r.

Działka numer 329/1 o pow. 1,1355 ha położona w Książkach nie posiada w chwili obecnej użytkownika.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Książki przyjętego uchwałą Nr VII/40/15 Rady Gminy w Książkach z 28 lipca 2015 r. działka ta znajduje się w strefie B- grunty rolnicze.

Gmina nie posiada zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz zainteresowanie kupnem w/w działki, sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego jest uzasadniona.

Przewodniczący
Rady Gminy w Książkach

Marek Macikowski