

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust 1 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i 85 ust.1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. Z 2017 r. poz.1405), a także § 3 ust. 1 pkt 35 i 36 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Z 2016 r, poz. 71 j.t.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257 t.j.), po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wyrażonej w postanowieniu WOO.4240.1040.2016.JM.4 z dnia 15 września 2017 r.
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wąbrzeźnie wyrażonej w opinii z dnia 30.12.2016 r. znak N.NZ-442-2-3/459/16

ustalam,

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych i LPG, budynku obsługi stacji i samoobsługowej dwustanowiskowej myjni samochodowej, na działce nr 215/1 obręb Książki, gm. Książki, powiat wąbrzeski i jednocześnie:

I. Określa:

1. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawie o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w szczególności w projekcie budowlanym:
 - a. obiekt wyposażyć w osadnik i separator substancji ropopochodnych, a także w sorbenty na wypadek wycieku paliw z poruszających się na terenie stacji pojazdów;
 - b. teren stacji, wjazd i wyjazd utwardzić poprzez położenie kostki brukowej i wylewki betonowej;
 - c. miejsca szczególnie zagrożone emisją paliw do środowiska (przy zbiornikach i wyspach z dystrybutorami paliw) uszczelnić geomembraną;
 - d. zastosować jeden podziemny dwupłaszczowy zbiornik paliw (Pb95 i ON) o pojemności do 15 m³ oraz jeden podziemny zbiornik o pojemności ok. 4850 litrów na gaz LPG.;
 - e. wyposażyć stanowisko rozładunkowe paliw w instalację odbioru oparów do cysterny (tzw. duże wahadło gazowe);
 - f. zastosować dystrybutory paliw z systemem odsysania oparów benzyn (VRS), tzw. „małe wahadło gazowe”;
2. Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w szczególności:
 - a. prowadzić prace budowlane będące źródłem hałasu, w szczególności wykonywane przy użyciu sprzętu lub urządzeń mechanicznych, w tym sprzętu ciężkiego, wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6.00 do 22.00. Prace te nie mogą zakłócać spoczynku nocnego;
 - b. funkcjonowanie stacji paliw ograniczyć wyłącznie do pory dziennej (6.00-22.00);
 - c. tankowanie zbiorników magazynowych z cystern prowadzić wyłącznie w porze dziennej (6.00-22.00).

UZASADNIENIE

Pani Daria Bogucka, zamieszkała ul. Gen. Sikorskiego 17/9, 87-330 Jabłonowo Pomorskie reprezentowana przez Pana Piotra Danielewicz wystąpiła z wnioskiem z dnia 30.11.2016 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie stacji paliw płynnych i LPG, budynku obsługi stacji i samoobsługowej dwustanowiskowej myjni samochodowej. Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust.1 pkt 35 i pkt 36 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Organem właściwym do stwierdzenia obowiązku sporządzenia raportu i określenia jego zakresu, na podstawie art. 63 ust. 1 i 4 powołanej wyżej ustawy i art. 39 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym jest Wójt Gminy Książki, po zasięgnięciu opinii Państwowego Inspektora Sanitarnego i organu ochrony środowiska. Organem ochrony środowiska właściwym w niniejszej sprawie jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy stosownie do art. 64 ust 1 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 156 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenie oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Książki wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wąbrzeźnie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem WOO.4240.1040.2016.JM.4 z dnia 15 września 2017 r. wyraził opinię, że dla omawianego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wąbrzeźnie postanowieniem N.NZ-442-2-3/459/16 z dnia 30.12.2016 r. wyraził opinię, że dla powyższego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przed wydaniem niniejszej decyzji tutejszy Organ przeanalizował rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia, jego usytuowanie oraz rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, rozpatrując uwarunkowania wskazane w art. 63 ust. 1 w/w ustawy w tym skale przedsięwzięcia i możliwe zagrożenia dla środowiska przy istniejącym użytkowaniu terenu, z uwzględnieniem wielkości, prawdopodobieństwa, czasu trwania i zasięgu oddziaływania. Stwierdzono, że na obszarze projektowanego zamierzenia nie występują obszary: wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne; obszary objęte ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior, jak również obszary ochrony uzdrowiskowej.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. Z 2016 r., poz. 2134 ze zm.) oraz poza obszarem korytarzy ekologicznych.

Realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów lub zajęciem miejsc występowania naturalnych lub półnaturalnych siedlisk przyrodniczych.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej

przedsięwzięcia i jej uzupełnienia ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze, w tym bioróżnorodność, krajobraz i korytarze ekologiczne.

W dniu 3 października 2017 r. Wójt Gminy Książki, po uwzględnieniu stanowisk organów opiniujących oraz dokładnej analizie przesłanek, wynikających z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2017 poz. 1405) wydał postanowienie znak: RG. 6220.4.2016, w którym postanowił nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Miejsce realizacji nie jest objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Planowana inwestycja polegać będzie na zainstalowaniu: zbiornika podziemnego dwukomorowego o pojemności do 15 m³ do magazynowania paliw: benzyna Pb 95 i oleju napędowego ON; zbiornika podziemnego o pojemności 4850 litrów na gaz LPG; jednego dystrybutora paliwowych i jednego dystrybutora LPG. Ponadto w ramach zadania planuje się budowę: wiaty nad dystrybutorami, budynku obsługi oraz zadaszonej dwustanowiskowej myjni samochodowej. Całość inwestycji planuje się na terenie działki nr 215/1 obręb Książki, gm. Książki.

Planowany zbiornik na paliwo (benzynę bezołowiową i olej napędowy) wykonany zostanie jako podziemny, stalowy, dwupłaszczowy, dwukomorowy o pojemności 15 m³. Wyposażony zostanie w system ciągłej automatycznej detekcji wycieków oraz w armaturę zabezpieczającą przed przepełnieniem, a także w system pomiaru objętości produktu. Posadowiony zostanie w gruncie, na płycie żelbetowej i zabezpieczony powłokami antykorozyjnymi.

Zbiornik LPG, przystosowany będzie do przechowywania gazu propan-butan.

W przypadku powstania przypadkowej nieszczelności, gaz ten nie będzie powodował zagrożenia dla gleby i wód, gdyż w warunkach atmosferycznych bardzo szybko odparowuje.

Strefy nawierzchni narażone na ewentualne skażenia produktami ropopochodnymi wykonane zostaną jako szczelne i nienasiąkliwe (wodoszczelne) z betonu o podwyższonej szczelności oraz zabezpieczone przed przenikaniem substancji ropopochodnych do gruntu.

Nawierzchnia pod warstwą betonu zabezpieczona zostanie dodatkowo geomembraną z folii olejoodpornej. Nawierzchnia placów manewrowych i parkingów będzie utwardzona i szczelna. Plac manewrowy zabezpieczony zostanie krawężnikami – uniemożliwiając tym samym odprowadzanie wód opadowych bez podczyszczenia do gruntu. Cały teren będzie odpowiednio wyprofilowany i uszczelniony, aby zanieczyszczenia nie mogły przedostawać się do gruntu. Wykonane spadki terenu powinny umożliwić odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do odwodnienia liniowego, a następnie do separatora celem podczyszczenia.

Powierzchnia działki, na której planowana jest omawiana inwestycja, wynosi 4751 m².

Jest to teren o charakterze usługowo-handlowym, na którym zlokalizowane są już budynki składowe i budynek sklepu, waga najazdowa oraz plac z materiałami budowlanymi.

Stacja funkcjonować będzie w godzinach od 6.00 do 22.00, 7 dni w tygodniu, przy zatrudnieniu wynoszącym ok. 2 pracowników.

Najbliższe tereny chronione są to tereny zabudowy jednorodzinnej, zlokalizowane w odległości ok. 30 m od granicy terenu inwestycji.

Ze względu na położenie geograficzne nie stwierdza się negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania analizowanego zadania na środowisko.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, prace budowlano-montażowe spowodują okresowe uciążliwości takie jak podwyższony poziom hałasu, emisję zanieczyszczeń, odpady.

Źródłem hałasu na etapie realizacji będzie praca maszyn wykorzystywanych przy tego typu robotach budowlanych. Emisja nieorganizowana zanieczyszczeń do powietrza będzie związana z prowadzeniem prac ziemnych, a także z ruchem pojazdów i maszyn.

Z uwagi na fakt, iż realizacja inwestycji wiązała się będzie z koniecznością przeprowadzania

prac budowlano – montażowych, prace te zostaną wykonane ze szczególną ostrożnością, z zastosowaniem technologii możliwie jak najmniej uciążliwej dla najbliższego sąsiedztwa i środowiska.

Podczas realizacji inwestycji potencjalne zagrożenie dla wód gruntowych mogą stanowić awarie sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu – wycieki paliwa, oleju płynów eksploatacyjnych. W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace budowlane przeprowadzone będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Teren budowy zaopatrzonej zostanie w środki do neutralizacji rozlanej substancji ropopochodnych (sorbenty). W przypadku zaistnienia takiej konieczności, zanieczyszczenia zostaną niezwłocznie usunięte, a zebrany materiał przekazany do unieszkodliwienia uprawnionemu odbiorcy.

Realizacja inwestycji związana będzie z koniecznością wykonania wykopów do głębokości 1,6 m p.p.t. Nie przewiduje się wystąpienia wód wód gruntowych w prowadzonych wykopach, a tym samym konieczności ich odwadniania, gdyż do głębokości wykonanych na terenie planowanej inwestycji odwiertów, tj. 4,5 m p.p.t. nie stwierdzono warstw wodonośnych.

Podczas prac realizacyjnych powstaną odpady z budowy i remontów. Wykonawca prac zobowiązany będzie do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. Z 2016 r. poz. 1987 ze zm.).

Wszystkie powstające odpady w związku z realizacją inwestycji będą magazynowane w odpowiednich pojemnikach lub w wydzielonym miejscu do czasu zebrania ilości ekonomicznie uzasadnionych lub do zakończenia budowy i przekazane firmom posiadającym stosowne uprawnienia do transportu oraz unieszkodliwiania lub odzysku powyższych rodzajów odpadów.

Źródłami oddziaływania budowanej stacji na powietrze atmosferyczne będą samochody osobowe, dostawcze i cysterny tankujące paliwo do zbiorników oraz praca dystrybutorów i tzw. „oddychanie” zbiorników wywołane różnicą temperatur w zbiornikach. W celu ograniczenia w/w emisji projektowany zbiornik wyposażony zostanie w tzw. „duże wahadło gazowe” umożliwiające zawracanie oparów benzyn do autocysterny. Ponadto, projektowane dystrybutory wyposażone zostaną w system odsysania oparów benzyn, tzw. „system VRS” służący do odprowadzania ich par zasysanych z baku tankowanego pojazdu rurą poprowadzoną do zbiorników z benzynami, tzw. „małe wahadło gazowe”. Wobec czego nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości powietrza.

Źródłami hałasu na terenie rozbudowanej stacji będzie głównie: ruch pojazdów, praca urządzenia pompującego podczas napełniania zbiorników oraz moment tankowania pojazdów z dystrybutorów. Inwestor zakłada, iż funkcjonowanie stacji oraz tankowanie zbiorników magazynowych paliw odbywać się będzie wyłącznie w godzinach dziennych (6:00 – 22:00).

Z uwagi na wprowadzone ograniczenia w postaci pracy stacji w porze dziennej, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w porze dziennej przy najbliższych terenach chronionych akustycznie.

W związku z funkcjonowaniem stacji paliw powstaną zarówno odpady niebezpieczne (m.in. szlamy z odwodnienia olejów w separatorach, zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy) jak i inne niż niebezpieczne (m.in. odpady opakowaniowe, zmieszane odpady komunalne). Odpady niebezpieczne gromadzone będą selektywnie w szczelnych pojemnikach, na szczelnej posadzce w zamykanym pomieszczeniu, do którego dostęp będzie miała wyłącznie odpowiedzialna osoba. Pozostałe odpady gromadzone będą selektywnie w odpowiednich pojemnikach lub kontenerach, następnie wszystkie magazynowe odpady przekazane zostaną do odzysku lub unieszkodliwiania upoważnionym odbiorcom. Wszelkie szlamy z separatora, ewentualne odpady olejowe oraz pozostałe odpady, będą usuwane przez wyspecjalizowaną firmę, której powierzone zostaną usługi czyszczenia urządzeń kanalizacyjnych i instalacji paliwowych.

W odniesieniu do kwestii związanej z łagodzeniem zmian klimatu oraz adaptacją do zmian klimatu wskazać należy, iż omawiane przedsięwzięcie związane będzie z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery emitowanych przez poruszające się po terenie zakładu pojazdy oraz

prowadzone procesy związane z tankowaniem. W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza planuje się zastosowanie do ogrzewania budynku stacji źródła ciepła zasilanego gazem.

Teren, na którym przewidziano realizację inwestycji nie jest położony na obszarze zagrożonym powodzią lub obszarze charakteryzującym się ryzykiem wystąpienia powodzi, a także zagrożonym ruchami masowymi ziemi powodującymi osuwiska, nie przewiduje się, zatem działań adaptacyjnych w przedmiotowym zakresie.

Ścieki socjalno-bytowe na etapie realizacji zamierzenia gromadzone będą w przenośnych toaletach systematycznie opróżnianych przez firmy posiadające stosowne zezwolenie w tym zakresie.

Woda na potrzeby socjalno-bytowe, porządkowe oraz przemysłowe (myjnia samochodowa) pobierana będzie z gminnej sieci wodociągowej.

Ścieki socjalno-bytowe oraz technologiczne z myjni samochodowej odprowadzane będą do istniejącego szczelnego zbiornika bezodpływowego (o pojemności ok. 70,0m³, który wykonany został jako żelbetowy), a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków. Ścieki technologiczne pochodzące z myjni samochodowej przed skierowaniem ich do zbiornika bezodpływowego, podczyszczane będą w separatorze koalescencyjnym zintegrowanym z osadnikiem piasku.

Z uwagi na brak istniejącej gminnej sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w rejonie planowanego przedsięwzięcia, nie ma możliwości przyłączenia stacji paliw do w/w sieci.

Wody opadowe i roztopowe z terenu utwardzonego stacji odprowadzane będą, po uprzednim ich podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych, za pośrednictwem studni chłonnych – do ziemi. W przypadku sytuacji awaryjnych przewiduje się wywóz podczyszczonych wód opadowych i roztopowych do oczyszczalni ścieków. Wody pochodzące z dachów budynków odprowadzane będą bezpośrednio do ziemi.

Na potrzeby przedmiotowej inwestycji przeprowadzone zostały badania warunków geologicznych terenu poprzez wykonanie odwiertów do głębokości 4,5 m p.p.t. Na tej podstawie ustalono, że głębokości 0,6 m p.p.t. występują grunty nasypowe, pod którymi do głębokości 3,6 m p.p.t. znajduje się glina piaszczysta, a pod nią il w stanie twaroplastycznym. Warstwy iłu nie przewiercono. Do głębokości dokonywanych wierceń nie stwierdzono występowania wód gruntowych.

Na rozpatrywanym terenie użytkowy poziom wód podziemnych występuje w utworach czwartorzędowych, na głębokości 20,0-40,0 m p.p.t. i jest dobrze izolowany warstwą osadów słabo przepuszczalnych (glin zwałowych) od dopływu ewentualnych zanieczyszczeń pochodzących z powierzchni terenu.

Wobec powyższego nie przewiduje się wystąpienia jakiegokolwiek potencjalnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Uszczelnione powierzchnie wyeliminują możliwości przenikania jakichkolwiek zanieczyszczeń do gleby i wód podziemnych i powierzchniowych.

Zakłada się, że przyjęte na terenie inwestycji zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego w postaci szczelnego systemu kanalizacji sanitarnej, deszczowej i paliwowej oraz zastosowanie szczelnych nawierzchni w rejonie dystrybucji paliw gwarantują, że stacja nie będzie stanowiła bezpośredniego zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

W granicach działki inwestycyjnej oraz bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego terenu nie występują strefy ochronne ujęć wód podziemnych. Odległość od najbliższego ujęcia wód podziemnych na potrzeby zaopatrzenia ludności, wynosi ok. 1,2 km.

Teren przewidziany pod realizację planowanego zamierzenia zlokalizowany jest w oddaleniu od wód powierzchniowych na potrzeby zaopatrzenia ludności, wynosi ok. 1,2 km.

Teren przewidziany pod realizację planowanego zamierzenia zlokalizowany jest w oddaleniu od wód powierzchniowych. W odległości ok. 5 km od inwestycji zlokalizowane jest jezioro Wielkie. Zamierzenie znajduje się poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. Z 2016 r., poz. 1911).

Znajduje się ona w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd 39 zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły, oznaczonym europejskim kodem: PLGW200039.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. Z 2016 r. poz.85), stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych oznaczonym europejskim kodem: RW200023296689 - „Lutryna od Dużej Bachy do Kanału Sicińskiego”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. Z 2011 r., Nr 258, poz. 1549), stan tej naturalnej części wód oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych. Zastosowano derogację ze względu na brak możliwości technicznych.

Z uwagi na rodzaj (skalę, zakres, lokalizację) przedsięwzięcia stwierdza się, że jego realizacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w w/w dokumencie. Zakres prac realizacyjnych oraz eksploatacja planowanego obiektu nie będzie powodować negatywnych skutków, gdyż roboty budowlane będą wykonywane ze szczególną starannością. Zamierzenie nie będzie powodowało dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego wód podziemnych. Projektowana inwestycja nie będzie miała również negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego wód podziemnych. Ponadto planowany obiekt nie jest związany z wytwarzaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń, które mogłyby wpływać na stan wód powierzchniowych, dlatego nie przyczyni się do zmiany obecnie występującego potencjału ekologicznego jednolitych części wód powierzchniowych.

Mając na uwadze powyższe prognozuje się, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wpłynie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w w/w Planie gospodarowania wadami na obszarze dorzecza Wisły.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia na przedmiotowej stacji paliw płynnych zostaną zastosowane zabezpieczenia ograniczające możliwości zanieczyszczenia środowiska wodnego. Najważniejsze z nich to: zbiorniki dwupłaszczowe z kontrolą szczelności przestrzeni międzypłaszczowej, separator substancji ropopochodnych. Teren stacji, wjazd i wyjazd zostaną utwardzone poprzez położenie kostki brukowej i wylewki betonowej wraz ze szczelną geomembraną, w miejscach szczególnie zagrożonych emisją paliw do środowiska, to jest przy zbiornikach i wyspach z dystrybutorami paliw.

Mając na uwadze powyższe, można więc stwierdzić, że przyjęte zabezpieczenia ochronią wody podziemne przed ewentualnym zanieczyszczeniem, a inwestycja nie przyczyni się do zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, a więc nie ograniczy możliwości osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wadami na obszarze dorzecza Wisły.

Odnośnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie będzie realizowane na terenie zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. Z 2016 r., poz. 138 j.t.).

Po analizie zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie nie przewiduje się na danym obszarze wystąpienia znaczącego skumulowanego oddziaływania, mogącego powodować

przekroczenia dopuszczalnych standardów jakości środowiska.

Określenie warunków eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zawartych w sentencji przedmiotowej opinii, wynika z potrzeby ograniczenia uciążliwości związanych z emisją zanieczyszczeń do powietrza, generowaniem hałasu i gospodarką wodno-ściekową. Wskazane warunki są zgodne z rozwiązaniami zaproponowanymi przez Inwestora w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

W związku z powyższym uwzględniając charakter przedmiotowej inwestycji, możliwe zagrożenia dla środowiska związane przede wszystkim z emisją zanieczyszczeń do powietrza oraz generowaniem hałasu, a także planowane rozwiązania techniczne i technologiczne przedmiotowego przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że omawiane zamierzenie nie będzie wpływało ponadnormatywnie na jakość środowiska, dlatego tut. Organ nie nałożył obowiązku przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W związku z powyższym należy orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Książki w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 72 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. Z 2017 r. poz.1405) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, których mowa w art. 72 ust.1 pkt 1-17 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek otrzyma stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

WOJTA GMINY
Jerzy Dutkiewicz
Jerzy Dutkiewicz

Otrzymują:

1. Daria Bogucka, ul. Gen. Sikorskiego, 87-330 Jabłonowo Pom.
2. Piotr Danielewicz, Brudzawki 18, 87-222 Książki
3. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa
4. tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Książki, tablica ogłoszeń we wsi Książki, gmina Książki,
5. strona internetowa BIP Urzędu
6. a/a

załącznik nr 1 do decyzji nr RG.6220.4.2016
CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowana inwestycja polegać będzie na zainstalowaniu: zbiornika podziemnego dwukomorowego o pojemności do 15 m³ do magazynowania paliw: benzyna Pb 95 i oleju napędowego ON; zbiornika podziemnego o pojemności 4850 litrów na gaz LPG; jednego dystrybutora paliwowych i jednego dystrybutora LPG. Ponadto w ramach zadania planuje się budowę: wiaty nad dystrybutorami, budynku obsługi oraz zadaszonej dwustanowiskowej myjni samochodowej. Całość inwestycji planuje się na terenie działki nr 215/1 obręb Książki, gm. Książki.

Planowany zbiornik na paliwo (benzynę bezołowiową i olej napędowy) wykonany zostanie jako podziemny, stalowy, dwupłaszczowy, dwukomorowy o pojemności 15 m³. Wyposażony zostanie w system ciągłej automatycznej detekcji wycieków oraz w armaturę zabezpieczającą przed przepełnieniem, a także w system pomiaru objętości produktu. Posadowiony zostanie w gruncie, na płycie żelbetowej i zabezpieczony powłokami antykorozyjnymi.

Zbiornik LPG, przystosowany będzie do przechowywania gazu propan-butan.

W przypadku powstania przypadkowej nieszczelności, gaz ten nie będzie powodował zagrożenia dla gleby i wód, gdyż w warunkach atmosferycznych bardzo szybko odparowuje.

Strefy nawierzchni narażone na ewentualne skażenia produktami ropopochodnymi wykonane zostaną jako szczelne i nienasiąkliwe (wodoszczelne) z betonu o podwyższonej szczelności oraz zabezpieczone przed przenikaniem substancji ropopochodnych do gruntu.

Nawierzchnia pod warstwą betonu zabezpieczona zostanie dodatkowo geomembraną z folii olejoodpornej. Nawierzchnia placów manewrowych i parkingów będzie utwardzona i szczelna. Plac manewrowy zabezpieczony zostanie krawężnikami – uniemożliwiając tym samym odprowadzanie wód opadowych bez podczyszczenia do gruntu. Cały teren będzie odpowiednio wyprofilowany i uszczelniony, aby zanieczyszczenia nie mogły przedostawać się do gruntu. Wykonane spadki terenu powinny umożliwić odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do odwodnienia liniowego, a następnie do separatora celem podczyszczenia.

Powierzchnia działki, na której planowana jest omawiana inwestycja, wynosi 4751 m².

Jest to teren o charakterze usługowo-handlowym, na którym zlokalizowane są już budynki składowe i budynek sklepu, waga najazdowa oraz plac z materiałami budowlanymi.

Stacja funkcjonować będzie w godzinach od 6.00 do 22.00, 7 dni w tygodniu, przy zatrudnieniu wynoszącym ok. 2 pracowników.

Realizacja inwestycji związana będzie z koniecznością wykonania wykopów do głębokości 1,6 m p.p.t. Nie przewiduje się wystąpienia wód gruntowych w prowadzonych wykopach, a tym samym konieczności ich odwadniania, gdyż do głębokości wykonanych na terenie planowanej inwestycji odwiertów, tj. 4,5 m p.p.t. nie stwierdzono warstw wodonośnych.

Źródłami oddziaływania budowanej stacji na powietrze atmosferyczne będą samochody osobowe, dostawcze i cysterny tankujące paliwo do zbiorników oraz praca dystrybutorów i tzw. „oddychanie” zbiorników wywołane różnicą temperatur w zbiornikach. W celu ograniczenia w/w emisji projektowany zbiornik wyposażony zostanie w tzw. „duże wahadło gazowe” umożliwiające zawracanie oparów benzyn do autocysterny. Ponadto, projektowane dystrybutory wyposażone zostaną w system odsysania oparów benzyn, tzw. „system VRS” służący do odprowadzania ich par zasysanych z baku tankowanego pojazdu rurą poprowadzoną do zbiorników z benzynami, tzw. „małe wahadło gazowe”. Wobec czego nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości powietrza.

Źródłami hałasu na terenie rozbudowanej stacji będzie głównie: ruch pojazdów, praca urządzenia pompującego podczas napełniania zbiorników oraz moment tankowania pojazdów z dystrybutorów. Inwestor zakłada, iż funkcjonowanie stacji oraz tankowanie zbiorników magazynowych paliw odbywać się będzie wyłącznie w godzinach dziennych (6:00 – 22:00).

Z uwagi na wprowadzone ograniczenia w postaci pracy stacji w porze dziennej, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w porze dziennej przy najbliższych terenach

chronionych akustycznie.

W związku z funkcjonowaniem stacji paliw powstaną zarówno odpady niebezpieczne (m.in. szlamy z odwodnienia olejów w separatorach, zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy) jak i inne niż niebezpieczne (m.in. odpady opakowaniowe, zmieszane odpady komunalne). Odpady niebezpieczne gromadzone będą selektywnie w szczelnych pojemnikach, na szczelnej posadzce w zamykanym pomieszczeniu, do którego dostęp będzie miała wyłącznie odpowiedzialna osoba. Pozostałe odpady gromadzone będą selektywnie w odpowiednich pojemnikach lub kontenerach, następnie wszystkie magazynowe odpady przekazane zostaną do odzysku lub unieszkodliwiania upoważnionym odbiorcom. Wszelkie szlamy z separatora, ewentualne odpady olejowe oraz pozostałe odpady, będą usuwane przez wyspecjalizowaną firmę, której powierzone zostaną usługi czyszczenia urządzeń kanalizacyjnych i instalacji paliwowych.

W odniesieniu do kwestii związanej z łagodzeniem zmian klimatu oraz adaptacją do zmian klimatu wskazać należy, iż omawiane przedsięwzięcie związane będzie z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery emitowanych przez poruszające się po terenie zakładu pojazdy oraz prowadzone procesy związane z tankowaniem. W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza planuje się zastosowanie do ogrzewania budynku stacji źródła ciepła zasilanego gazem.

Teren, na którym przewidziano realizację inwestycji nie jest położony na obszarze zagrożonym powodzią lub obszarze charakteryzującym się ryzykiem wystąpienia powodzi, a także zagrożonym ruchami masowymi ziemi powodującymi osuwiska, nie przewiduje się, zatem działań adaptacyjnych w przedmiotowym zakresie.

Ścieki socjalno-bytowe na etapie realizacji zamierzenia gromadzone będą w przenośnych toaletach systematycznie opróżnianych przez firmy posiadające stosowne zezwolenie w tym zakresie.

Woda na potrzeby socjalno-bytowe, porządkowe oraz przemysłowe (myjnia samochodowa) pobierana będzie z gminnej sieci wodociągowej.

Ścieki socjalno-bytowe oraz technologiczne z myjni samochodowej odprowadzane będą do istniejącego szczelnego zbiornika bezodpływowego (o pojemności ok. 70,0m³, który wykonany został jako żelbetowy), a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków. Ścieki technologiczne pochodzące z myjni samochodowej przed skierowaniem ich do zbiornika bezodpływowego, podczyszczane będą w separatorze koalescencyjnym zintegrowanym z osadnikiem piasku.

Z uwagi na brak istniejącej gminnej sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w rejonie planowanego przedsięwzięcia, nie ma możliwości przyłączenia stacji paliw do w/w sieci.

Wody opadowe i roztopowe z terenu utwardzonego stacji odprowadzane będą, po uprzednim ich podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych, za pośrednictwem studni chłonnych – do ziemi. W przypadku sytuacji awaryjnych przewiduje się wywóz podczyszczonych wód opadowych i roztopowych do oczyszczalni ścieków. Wody pochodzące z dachów budynków odprowadzane będą bezpośrednio do ziemi.

Na potrzeby przedmiotowej inwestycji przeprowadzone zostały badania warunków geologicznych terenu poprzez wykonanie odwiertów do głębokości 4,5 m p.p.t. Na tej podstawie ustalono, że głębokości 0,6 m p.p.t. występują grunty nasypowe, pod którymi do głębokości 3,6 m p.p.t. znajduje się glina piaszczysta, a pod nią ił w stanie twaroplastycznym. Warstwy iłu nie przewiercono. D o głębokości dokonywanych wierceń nie stwierdzono występowania wód gruntowych.

Na rozpatrywanym terenie użytkowy poziom wód podziemnych występuje w utworach czwartorzędowych, na głębokości 20,0-40,0 m p.p.t. i jest dobrze izolowany warstwą osadów słabo przepuszczalnych (glin zwałowych) od dopływu ewentualnych zanieczyszczeń pochodzących z powierzchni terenu.

Zakłada się, że przyjęte na terenie inwestycji zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego w postaci szczelnego systemu kanalizacji sanitarnej, deszczowej i paliwowej oraz zastosowanie szczelnych nawierzchni w rejonie dystrybucji paliw gwarantują, że stacja nie będzie stanowiła

bezpośredniego zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

W granicach działki inwestycyjnej oraz bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego terenu nie występują strefy ochronne ujęć wód podziemnych. Odległość od najbliższego ujęcia wód podziemnych na potrzeby zaopatrzenia ludności, wynosi ok. 1,2 km.

Teren przewidziany pod realizację planowanego zamierzenia zlokalizowany jest w oddaleniu od wód powierzchniowych na potrzeby zaopatrzenia ludności, wynosi ok. 1,2 km.

Teren przewidziany pod realizację planowanego zamierzenia zlokalizowany jest w oddaleniu od wód powierzchniowych. W odległości ok. 5 km od inwestycji zlokalizowane jest jezioro Wielkie. Zamierzenie znajduje się poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. Z 2016 r., poz. 2134 ze zm.) oraz poza obszarem korytarzy ekologicznych.

Realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów lub zajęciem miejsc występowania naturalnych lub półnaturalnych siedlisk przyrodniczych.

Uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniu rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem zamierzenia, zarówno na etapie jego realizacji, jak i eksploatacji.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ww. uouioś, tut. Organ nie nałożył obowiązku przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W związku z powyższym należy orzec jak w sentencji.

WÓJT GMINY
Jerzy Dutkiewicz
Jerzy Dutkiewicz