

Znak sprawy:

**RG.271.6.2017**

**Załącznik nr 6**

**Wzór umowy**

## **UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu ..... w Książkach pomiędzy:  
Gminą Książki z siedzibą ul. Bankowa 4, 87-222 Książki, NIP 878-17-51-833,  
REGON 871118804, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Książki – Jerzy Dutkiewicz,  
przy kontrasygnacie Skarbnik Gminy – Elżbieta Kępińska  
zwaną dalej **Zamawiającym**

a:

.....

**NIP ....., reprezentowaną przez:**

.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

zawarto umowę następującej treści:

Po wyporze oferty złożonej na zaproszenie do złożenia oferty na sprzedaż i montaż wodomierzy, o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro (netto), została zawarta umowa o następującej treści.

### §1

#### Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem umowy jest zakup i montaż wodomierzy do pomiaru zimnej wody pitnej, wyposażonych w moduły radiowe do zdalnego odczytu, oraz montaż w budynkach położonych na terenie Gminy Książki wraz z wdrożeniem i uruchomieniem systemu zapewniającego zdalny dostęp do odczytu stanu zużycia wody na wodomierzach, w celu rejestracji zużycia wody.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przeszkolenia 2 pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi tego systemu.
3. Wykonawca dostarczy wodomierze przystosowane do współpracy z programem EKO + firmy Radix Sp. z o.o. Sp.k. ul. Piastowska 33, 80-332 Gdańsk oraz programem WODNIK autorstwa ZP SERWIS z Bydgoszczy ([www.zpsrwis.com.pl](http://www.zpsrwis.com.pl)).
4. Wykonawca z uwagi na fakt, że wodomierze zamontowane są w różny sposób, dla 100 % wodomierzy konieczne będzie przystosowanie zestawu wodomierzowego do PN – ISO 4064-2 Ad1i PN-B-10720 oraz wymiana i montaż innej armatury towarzyszącej ( śrubunki, zawory, zawory antyskażeniowe). Zestaw wodomierzowy winien się składać z wodomierza, nakrętki do łączników, uszczelki, łącznika, zaworów odcinających szt.2 oraz zaworu zwrotnego. Odcinki przewodu przed i za wodomierzem powinny być wykonane wspólnie jako odcinki proste, których długość powinna być nie mniejsza niż:

Znak sprawy:

- przed wodomierzem, odcinek  $L \geq 5 D_r$  ( $D_r$  – średnica przewodu rury)
- za wodomierzem, odcinek  $L \geq 3 D_r$  ( $D_r$  – średnica przewodu rury).

Zestawy wodomierzowe należy przerobić w taki sposób aby dostosować je do w/w opisu.

Armatura towarzysząca musi być dostarczona przez Wykonawcę.

Dla 100% wodomierzy należy przyjąć, że istniejący zestaw wodomierzowy posiada 1 zawór odcinający. Dla 100 % wodomierzy należy przyjąć, że istniejący zestaw wodomierzowy nie posiada zaworu antyskażeniowego. Koszty armatury towarzyszącej należy doliczyć do kosztów montażu. Powyższy zapis dotyczy wodomierzy głównych nie dotyczy podliczników.

Zakres przedmiotu umowy w szczególności obejmuje:

1. Wodomierze nowe, jednostrumieniowe, suchobieżne
    - a) DN15 Q<sub>3</sub> 2,5 długości 110 mm – .....szt.
    - b) DN20 Q<sub>3</sub> 2,5 G1 długości 130 mm – ..... szt.
  2. Moduły radiowe
    - a) moduł radiowy mocowany bezpośrednio na wodomierzu DN15 – DN20 - ..... szt.
  3. Uszczelki kompozytowe
    - a) uszczelka o średnicy DN 15 – ..... szt.
    - b) uszczelka o średnicy DN 20 – ..... szt.
  4. Urządzenie wraz z oprogramowaniem pośredniczące w transmisji pomiędzy nakładkami na wodomierze do radiowego odczytu, a posiadany przez Zamawiającego terminalem PSION Workabout Pro 3 z systemem Microsoft Windows Mobile 6.1 Professional :
    - a) moduł łączący się bezprzewodowo przy użyciu Bluetooth z posiadany terminalem odczytowym do komunikacji z nakładkami radiowymi do wodomierzy – 2 szt.,
    - b) program do odczytu zdalnych stanów wodomierzy, zainstalowany na module łączącym, współpracujący z programem Program Wodnik – wersja 1.0., firmy ZP Serwis na terminalu (PSION) Workabout Pro 3- 2 szt.
  5. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy oraz wymagania szczegółowe określa załącznik nr 1 do umowy „Opis przedmiotu zamówienia”.
- I. Dodatkowe wymagania:
- a) wszystkie oferowane przez Wykonawcę wodomierze i moduły radiowe powinny być jednego producenta,
  - b) Wykonawca dokona odczytu na istniejących demontowanych wodomierzach,
  - c) Wykonawca dokona wymiany uszczelki na nowe podczas wymiany wodomierzy,
  - d) Wykonawca dokona odczytu na nowych zamontowanych wodomierzach (numer wodomierza oraz stan),
  - e) Wykonawca dokona oplombowania zamontowanych wodomierzy,

Znak sprawy:

- f) Wykonawca wykona kontrolę szczelności instalacji oraz poprawności działania zamontowanych wodomierzy,
- g) Wykonawca sporządzi protokół demontażu i montażu wodomierzy,
- h) Wykonawca uruchomi i zintegruje system odczytu radiowego nowych wodomierzy z istniejącym u Zamawiającego programem rozliczania zużycia wody zimnej,
- i) Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia bieżącego serwisu zamontowanych wodomierzy (wymiana uszkodzonego wodomierza, wymiana uszkodzonego modułu radiowego, zaplombowanie wodomierza).

**Wykonawca** wykona (zleci laboratorium posiadającemu akredytację badań mikrobiologicznych wody ) 5 badań mikrobiologicznych wody w zakresie bakterii grupy coli, enterokoki, escherichia w punktach wskazanych przez Zamawiającego

## §2

### Okres obowiązywania umowy

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy do dnia .....2017 r.

## §3

### Zasady składania zamówień

1. Realizacja przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie przekazanego przez Zamawiającego aktualnego wykazu adresów właścicieli lub użytkowników wszystkich budynków.
2. Zamawiający ma prawo kontrolować postęp prac, a Wykonawca, na wniosek Zamawiającego, jest zobowiązany przedstawić i udokumentować stopień zaawansowania prac.
3. Wykonawca oświadcza, iż ceny poszczególnych materiałów są stałe przez cały okres obowiązywania Umowy, nie podlegają negocjacji i waloryzacji cen oraz zawierają wszelkie koszty związane z realizacją Umowy, w tym transport oraz ubezpieczenia na czas transportu.

## §4

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. dostarczenie i zamontowanie fabrycznie nowych wodomierzy, posiadających cechę legalizacji w roku montażu wraz z nakładkami radiowymi we wszystkich wskazanych przez Zamawiającego obiektach, zgodnie z przekazanym przez Zamawiającego harmonogramem montażu, zamontowanie zestawów zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
2. w przypadku braku możliwości wejścia do budynku w planowanym terminie, ustalenie kolejnej daty dostępu do budynku w celu wymiany wodomierza i powiadomienie Zamawiającego o tym fakcie przez Wykonawcę.
3. przekazanie Zamawiającemu zdemontowanych wodomierzy,
4. dołączenie certyfikatów zgodności z Polską Normą lub aprobaty technicznej do każdej partii zamontowanych wodomierzy i modułów radiowych.
5. przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi dostarczonego systemu,

Znak sprawy:

6. dołączyć do niniejszej umowy dokument autoryzacji oraz imienną gwarancję wystawioną na Gminę Książki przez producenta oferowanych wodomierzy i modułów radiowych, atest higieniczny i deklaracje zgodności,
7. zagwarantowanie pomocy i współpracę przy wdrażaniu oprogramowania i urządzeń odczytujących, jak również zapewnienie zdalnej pomocy informatycznej przez cały okres trwania Umowy,
8. zapewnienie w pełni wykwalifikowanego personelu do kierowania i wykonywania robót przewidzianych niniejszą Umową,
9. poinformowanie użytkowników budynków o terminie prowadzenia prac ze wskazaniem konkretnego dnia i godziny przeprowadzenia prac montażowych, z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem, poprzez poinformowanie indywidualnie użytkowników budynków lub wywieszenie informacji w widocznym miejscu np. na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości,
10. w przypadku braku możliwości dostępu do budynku podczas pierwszego terminu montażu lub wymiany wodomierzy, Wykonawca ustala indywidualnie z użytkownikami budynków kolejne terminy wymiany. W przypadku odmowy udostępnienia budynku, Wykonawca w formie pisemnej powiadomi o tym fakcie Zamawiającego, który podejmie niezbędne działania w celu umożliwienia Wykonawcy wstępu do budynku,
11. skuteczne zabezpieczenia ścian i posadzek w pobliżu miejsc wykonywanych prac, usunięcia wszelkich odpadów, które powstały przy wykonywaniu robót. W przypadku uszkodzenia ścian, posadzek lub wyrządzenia innych szkód, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia,
12. poniesienie kosztów usunięcia awarii, zniszczeń, itp., które powstały z jego winy w czasie wykonywania przedmiotu Umowy,
13. pisemne poinformowanie Zamawiającego o wykonaniu prac i przekazaniu Zamawiającemu zestawienia zbiorczego wymienionych wodomierzy,
14. pozytywne załatwienie wszystkich reklamacji zgłoszone przez użytkowników budynków.
15. posiadanie ważnej polisy ubezpieczeniowej odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę: 125 000,- zł, odpis polisy stanowi załącznik do niniejszej Umowy. W przypadku wygaśnięcia polisy w trakcie trwania Umowy, Wykonawca przedłuży dotychczasową lub zawrze nową polisę ubezpieczeniową, i niezwłocznie przedłoży ją Zamawiającemu.

## §5

### Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
  - a) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie BHP,
  - b) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
  - c) przeszkolenie stanowiskowe tych osób.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu niniejszej Umowy i odpowiada jak za własne działania.

Znak sprawy:

3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej Umowy zapoznał się z przedmiotem Umowy oraz otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje i dane, jakie mogą mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu Umowy i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za techniczne zabezpieczenie obiektów, w których realizuje przedmiot Umowy.
5. Wykonawca ponosi wyłączną i zupełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim zarówno w trakcie prowadzenia robót, jak i w okresie gwarancji, związane z realizacją niniejszej Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego usuwania szkód przez niego wyrządzonych, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, pod rygorem wstrzymania prac przez Zamawiającego do czasu ich usunięcia.
7. Wykonawca odpowiedzialny jest za zorganizowanie i utrzymanie w należyтым porządku miejsca wykonywania przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca we własnym zakresie zorganizuje dostęp do budynków wskazanych przez Zamawiającego.
9. Roboty stanowiące przedmiot Umowy zostaną wykonane zgodnie z: obowiązującymi przepisami, polskimi normami i aprobatami technicznymi, współczesną wiedzą techniczną oraz należytą starannością, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji pracy, w sposób możliwie najmniej uciążliwy dla użytkowników budynków.
10. Wszystkie pozostałe materiały użyte do wykonania robót muszą być dopuszczone do obrotu lub stosowania w budownictwie, na podstawie ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16.04.2004 r. ( Dz. U. 2016 poz.1570 z późniejszymi zmianami).

#### §6

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. wywieszenie na tablicach ogłoszeniowych miejscowości Gminy Zamawiającego informacji o terminach wymiany wodomierzy przez Wykonawcę,
2. przekazanie Wykonawcy aktualnego wykazu adresów właścicieli lub użytkowników wszystkich budynków objętych przedmiotem Umowy,
3. przekazanie Wykonawcy harmonogramu wymiany wodomierzy w budynkach objętych przedmiotem Umowy.

#### §7

##### Wynagrodzenie

Wysokość wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiot Umowy, Strony ustalają na podstawie Oferty Wykonawcy - zgodnie z załącznikiem Nr 1 do „Zapytania ofertowego.

*Tabela 1. Wodomierze nowe, jednostrumieniowe, suchobieżne*

Rodzaj wodomierza	Ilość (szt.)	Cena jednostkowa netto wodomierza z montażem (PLN)	Wartość netto wodomierzy z montażem (PLN)
-------------------	--------------	--	---

Znak sprawy:

DN 15 Q <sub>3</sub> 2,5 długości 110mm			
DN 20 Q <sub>3</sub> 2,5 G1 długości 130mm			
RAZEM			

Tabela 2. Moduły radiowe

Rodzaj modułu radiowego	Ilość (szt.)	Cena jednostkowa netto modułu radiowego z montażem (PLN)	Wartość netto modułów radiowych z montażem (PLN)
Moduł radiowy – mocowany bezpośrednio na wodomierzu DN 15 – DN 20			
RAZEM			

Tabela 3. Uszczelki kompozytowe

Rodzaj uszczelki	Ilość (szt.)	Cena jednostkowa netto uszczelki z montażem (PLN)	Wartość netto uszczelki z montażem (PLN)
DN 15			
DN 20			
RAZEM			

Tabela 4. Urządzenie wraz z oprogramowaniem pośredniczące w transmisji pomiędzy nakładkami na wodomierze do radiowego odczytu, a posiadany przez Zamawiającego terminalem PSION Workabout Pro3 z systemem Microsoft Windows 6.1 Professional : to chyba do wykreślenia z uwagi na §14 pkt9 umowy!?

Rodzaj urządzenia	Ilość (szt.)	Cena jednostkowa netto urządzenia z montażem (PLN)	Wartość netto urządzenia z montażem (PLN)
Moduł łączący się bezprzewodowo przy użyciu Bluetooth z posiadany terminalem odczytowym do komunikacji z nakładkami radiowymi do wodomierzy	2		
Program do odczytu zdalnego stanów wodomierzy,	2		

Znak sprawy:

zainstalowany na module łączącym, współpracujący z programem Program Wodnik – wersja 1.0 firmy ZP Serwis na terminalu (PSION) Workabout Pro3,			
RAZEM			

Tabela 5. Wymiana tylko wodomierza z modulem radiowym do zdalnego odczytu na podlicznikach

*Tabela 1. Wodomierze nowe, jednostrumieniowe, suchobieżne*

Rodzaj wodomierza	Ilość (szt.)	Cena jednostkowa netto wodomierza z montażem (PLN)	Wartość netto wodomierzy z montażem (PLN)
DN 15 Q <sub>3</sub> 2,5 długości 110mm			
DN 20 Q <sub>3</sub> 2,5 G1 długości 130mm			
RAZEM			

*Tabela 2. Moduły radiowe*

Rodzaj modułu radiowego	Ilość (szt.)	Cena jednostkowa netto modułu radiowego z montażem (PLN)	Wartość netto modułów radiowych z montażem (PLN)
Moduł radiowy – mocowany bezpośrednio na wodomierzu DN 15 – DN 20			
Moduł radiowy – mocowany bezpośrednio na wodomierzu DN 25			
RAZEM			

*Tabela 3. Uszczelki kompozytowe*

Rodzaj uszczelki	Ilość (szt.)	Cena jednostkowa netto uszczelki z montażem (PLN)	Wartość netto uszczelki z montażem (PLN)
DN 15			
DN 20			
DN 25			
RAZEM			

Znak sprawy:

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy (tabela 1-5) Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:

Wartość netto .....zł (słownie:..... zł)

Podatek VAT (...%) .....zł (słownie:.....zł)

Wartość brutto .....zł (słownie:.....zł)

Wynagrodzenie zostanie wypłacone na podstawie protokołu odbioru robót spisane po wykonaniu prac określonych umową. Wynagrodzenie zostanie wypłacone za faktyczną zinventaryzowaną ilość dostarczonych i zamontowanych wodomierzy z modułami radiowymi.

2. Dane do wystawienia faktury: Gmina Książki ul. Bankowa 4, 87-222 Książki, NIP 8781751833, Odbiorca/Płatnik Urząd Gminy Książki ul. Bankowa 4, 87-222 Książki.

3..Należność będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy oraz prawidłowo wystawionej faktury VAT.

4.Za nieterminową płatność faktury VAT, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

5.Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6.Zamawiający w przypadku ujawnienia wad ukrytych lub usterek w okresie pomiędzy odbiorem a terminem płatności może wstrzymać płatność wynagrodzenia do czasu ich usunięcia.

## §8

### Odbiór robót.

1. Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru robót za wymienioną określoną partię 50 wodomierzy w terminie 3 dni od zakończenia prac.

Zamawiający ustanawia ze swojej strony do kontaktu osobę: ....., numer telefonu:

Wykonawca ustanawia ze swojej strony do kontaktu osobę:

..... numer telefonu: .....

Zamawiający wyznaczy termin i odbierze roboty na poszczególnych budynkach za wymienioną partię wodomierzy w terminie 7 dni od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę. Wszelkie uwagi Zamawiającego odnośnie wykonanych prac powinny być umieszczone w protokole odbioru. Nie wniesienie uwag do protokołu przez użytkownika budynku oznacza, że montaż wodomierzy wraz z modułami radiowymi nastąpił bez zastrzeżeń.

2. Strony ustalają, że odbiór przeprowadzony zostanie po uprzednim przedłożeniu przez Wykonawcę całej dokumentacji powykonawczej, atestów dotyczących wyrobów i urządzeń, deklaracji zgodności, gwarancji, oryginałów protokołów podpisanych przez właścicieli lub użytkowników budynków.



Znak sprawy:

3. Wykonawca zobowiązany jest zaprezentować Zamawiającemu funkcjonowanie systemu w ramach odbioru prac, demonstrując sposób wykonywania i realne dokonanie przykładowych odczytów.
4. Przedmiotem odbioru będą:
  - a) fizyczny montaż wodomierzy z modułami radiowymi w poszczególnych budynkach,
  - b) kontrolny odczyt wszystkich zamontowanych wodomierzy przy użyciu terminala do odczytów inkasenckich,
  - c) zapis elektroniczny w formie pliku wymiany danych.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru, określić terminy usunięcia wad,
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać powtórnego wykonania przedmiotu Umowy.
6. Po usunięciu wad Wykonawca zgłosi roboty Zamawiającemu do ponownego odbioru.
7. Jeżeli w toku ponownych czynności odbiorowych ponownie zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy z zachowaniem prawa do odszkodowania za niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
8. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad, Zamawiający może:
  - a) żądać usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie;
  - b) w przypadku opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad, usunąć je na koszt Wykonawcy, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za usunięcie wad, bez względu na związane z tym koszty.
10. W przypadku trwałej niemożności dostępu do budynku z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, strony dokonują odbioru robót z pominięciem tego budynku.
11. W okresie trwania Umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót będących przedmiotem Umowy, w budynkach, o których mowa w ust. 11, po zgłoszeniu przez Zamawiającego dostępności budynku.

## § 9

### Podwykonawcy

1. Wykonawca może zlecić Podwykonawcom wykonanie części zamówienia będącej przedmiotem Umowy.
2. Zakres zamówienia, który Wykonawca będzie wykonywał przy pomocy Podwykonawców został określony w Formularzu ofertowym.
3. Zlecenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania Wykonawcy.
4. Wykonawca ma obowiązek załączenia do faktury VAT oświadczenia, iż dokonał stosownej zapłaty na rzecz Podwykonawców za wykonaną przez nich część zamówienia oraz oświadczeń Podwykonawców, że otrzymali

Znak sprawy:

należne im kwoty wynagrodzenia i nie zgłaszają roszczeń finansowych do Wykonawcy.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego z kwoty wynagrodzenia kwot należnych, a nie zapłaconych przez Wykonawcę Podwykonawcom, w przypadku powierzenia im wykonania części zamówienia objętych niniejszą umową, zaś zapłata całkowitego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy zostanie dokonana po przedłożeniu przez Wykonawcę stosownego rozliczenia z Podwykonawcami. W takim przypadku Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego odsetek za opóźnienie w zapłacie należności.
6. Wykonawca i Podwykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za realizację przedmiotu Umowy.

## §10

### Gwarancje

1. Wykonawca udziela gwarancji, liczonej od daty odbioru przedmiotu umowy na okres:
  - a) 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi na roboty,
  - b) 60 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wodomierze,
  - c) 120 miesięcznej gwarancji na moduły radiowe, baterie oraz urządzenie – wraz z systemem zdalnego odczytu.
2. Udzielona gwarancja nie obejmuje uszkodzeń mechanicznych wodomierzy wraz z modułami radiowymi, jak również uszkodzeń powstałych wskutek ingerencji osób nieupoważnionych przez Wykonawcę.
3. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca usunie wady wodomierzy wraz z modułami radiowymi lub wymieni je na nowe.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się, bez względu na wysokość kosztów, usunąć wady i usterki mogące wystąpić w przedmiocie Umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty stwierdzenia wady.
5. Wykonawca jest zobowiązany do uczestniczenia w dodatkowych przeglądach gwarancyjnych, których termin wyznacza Zamawiający. W przypadku nieobecności Wykonawcy w przeglądzie, Zamawiający dokona przeglądu jednostronnie, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku usunięcia stwierdzonych wad i usterek.
6. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wyznaczonego na usunięcie wad, Zamawiający może je usunąć na koszt Wykonawcy, co uprawnia Zamawiającego do zlecenia wykonania prac osobie trzeciej i obciążenia Wykonawcy kosztami usunięcia usterek. Wykonawca zostanie obciążony kosztami usunięcia wad i usterek, poniesionych przez Zamawiającego wraz z podatkiem VAT.
7. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być dochodzone także po upływie terminu gwarancji, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie gwarancji.
8. Niezależnie od udzielonej gwarancji, Zamawiającemu przysługują roszczenia z tytułu rękojmi za wady, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

## §11

### Warunki odstąpienia od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że

Znak sprawy:

wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania części Umowy,

- b) organizacja, zachowanie wymogów bezpieczeństwa i jakość wykonywanych robót znacznie odbiega od wymogów sztuki budowlanej i wiedzy technicznej oraz powoduje, że roboty nie mogą być odebrane zgodnie z warunkami podanymi w obowiązujących normach dotyczących przedmiotowych robót.
  - c) ogłoszenia upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
  - d) gdy Wykonawca nie rozpoczął zleconych dostaw bez uzasadnionych przyczyn oraz ich nie kontynuuje, mimo wezwania Zamawiającego.
2. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym, gdy Wykonawca:
- a) wykorzystuje dane osobowe w sposób niezgodny z Umową, na co Zamawiający zwróci Wykonawcy uwagę na piśmie, a Wykonawca w wyznaczonych przez Zamawiającego terminie nie usunie wskazanych naruszeń,
  - b) niezaprzeszanie niewłaściwego przetwarzania danych osobowych, na co Zamawiający zwróci Wykonawcy uwagę na piśmie, a Wykonawca w wyznaczonych przez Zamawiającego terminie nie usunie wskazanych naruszeń.
3. Odstąpienie od Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia.

## §12

### Kary umowne

Ustala się naliczanie następujących kar umownych dla Wykonawcy w przypadku nie

wykonania lub nienależytego wykonania Umowy:

1. Za przekroczenie terminu wykonania zamówienia, o których mowa w § 2 Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia
2. Za wykonane prace posiadające wady uniemożliwiające użytkowanie wodomierzy, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 Umowy. Wykonawca natomiast zobowiązany jest do usunięcia tych wad na swój koszt w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
3. Wady w wykonanym zamówieniu, stwierdzone podczas odbioru końcowego robót lub w okresie rękojmi dające się usunąć, Wykonawca usunie na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Za zwłokę w usunięciu wad, o których mowa w pkt. 3 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia (brutto) za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie usterek, jednak nie więcej niż 20% tegoż wynagrodzenia.
5. Za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy (np. realizacja robót odbiegających od warunków ustalonych w Umowie) stanowi podstawę dla Zamawiającego do

Znak sprawy:

naliczenia kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 7 ust. 1 Umowy.

6. Wykonawca oświadcza, że zgadza się na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanych prac.
7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia nałożonych kar umownych z przedłożonej do zapłaty faktury VAT. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwotach pozostałych do zapłaty, Wykonawca zobowiązany jest do uregulowania kary umownej lub jej nie potrąconej części w terminie 14 dni od dnia nałożenia.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym w przypadku, gdy poniesione straty przewyższają wysokość kar umownych.

### §13

#### Przetwarzania danych osobowych

##### 13.1. Powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 31 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (Dz.U. z 2016 r. poz. 922, zwana dalej „*Ustawą*”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
2. Zamawiający oświadcza, że jest Administratorem danych, które powierza Wykonawcy do przetwarzania.
3. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w zakresie określonym w niniejszej Umowie.

##### 13.2. Zakres i cel przetwarzania danych

1. Wykonawca będzie przetwarzał, powierzone na podstawie Umowy, następujące dane osobowe:
  - a) adresy właścicieli lub użytkowników wszystkich budynków objętych przedmiotem Umowy.
2. Powierzone przez Zamawiającego dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu:
  - a) zakupu i montażu wodomierzy w Gminie Książki, w sposób zgodny z treścią Umowy i jedynie przez czas jej trwania.

##### 13.3. Sposób wykonania umowy w zakresie przetwarzania danych osobowych

1. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez podjęcie środków technicznych i organizacyjnych, o których mowa w szczególności w art. 36 – 39 Ustawy.
2. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informacyjne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. Nr 100, poz. 1024):
  - a) prowadzi dokumentację opisującą sposób przetwarzania danych osobowych,
  - b) znajdujące się w jego posiadaniu urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych zapewniają poziom bezpieczeństwa określony jako wysoki,
  - c) stosuje środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych, a w szczególności zabezpiecza dane osobowe przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem

Znak sprawy:

przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem Ustawy, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.

- d) Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, Ustawą oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
- e) Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą Umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania Umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
- f) Zamawiający ma prawo do kontroli sposobu wykonywania niniejszej Umowy przez Wykonawcę odnośnie zobowiązań, o których mowa w niniejszym paragrafie. Warunkiem przeprowadzenia kontroli jest zawiadomienie Wykonawcy w terminie nie krótszym niż 14 dni przed planowanym terminem jej przeprowadzenia.
- g) Dostęp do powierzonych danych osobowych mogą posiadać tylko osoby, którym Wykonawca nadał upoważnienia, o których mowa w art. 37 u.o.d.o. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie udostępni aktualną listę osób upoważnionych do przetwarzania powierzonych danych.
- h) Wykonawca oświadcza, że każda osoba (np. pracownik etatowy, osoba świadcząca czynności na podstawie umów cywilnoprawnych, inne osoby pracujące na rzecz Wykonawcy), która zostanie dopuszczona do przetwarzania powierzonych przez Zamawiającego danych osobowych zostanie zobowiązana do zachowania tych danych w tajemnicy. Tajemnica ta obejmuje również wszelkie informacje dotyczące sposobów zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
- i) Wykonawca odpowiada za szkody rzeczywiste jakie powstały wobec Zamawiającego lub osób trzecich w wyniku niezgodnego z Umową przetwarzania danych osobowych.
- j) Wykonawca po zakończeniu przetwarzania danych zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia lub zwrotu powierzonych mu danych. Na każde życzenie Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek przedstawić w terminie 14 dni pisemny protokół potwierdzający fakt zniszczenia danych osobowych.

#### 13.4. Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.

#### 13.5. Zasady zachowania poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
2. Wykonawca oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Zamawiającego w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
3. Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane do odbioru, przekazywania oraz przechowywania danych poufnych gwarantowały zabezpieczenie danych

Znak sprawy:

poufnych w tym w szczególności danych osobowych powierzonych do przetwarzania, przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z ich treścią.

#### §14

##### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty chyba, że zmiana będzie dotyczyła następujących postanowień Umowy:
  - a) zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy,
  - b) zmiany zakresu przedmiotu Umowy,
  - c) zmiany sposobu realizacji Umowy.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2, mogą być dokonane na skutek zaistnienia następujących zdarzeń:
  - a) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
  - b) rezygnacja lub rozszerzenie przez Zamawiającego realizacji części przedmiotu Umowy,
  - c) wystąpienia innej okoliczności niemożliwej do przewidzenia w dniu zawarcia Umowy, uniemożliwiającej wykonanie Umowy w określonym pierwotnie terminie lub zakresie.
4. Nie stanowi zmiany Umowy:
  - a) zmiana adresów Zamawiającego i Wykonawcy,
  - b) zmiana adresów do korespondencji,
  - c) zmiana osób reprezentujących Zamawiającego i Wykonawcę,
  - d) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści Umowy.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie podpisanego przez obie strony aneksu.
6. Sprawy sporne rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
8. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
9. Integralną część umowy stanowią:
  - a) Załącznik nr 1 do umowy – „Opis przedmiotu zamówienia”
  - b) Oferta Wykonawcy,
  - c) Opłaconą kopia polisy O.C.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: