

RG. 6220.3.2017

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.) , art. 63 ust. 1 i 4 art. 64 ust. 1, art. 66 i art. 68 w związku z art. 88 ust. 3 oraz art. 78 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016, poz. 353 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 94 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. 2016 poz. 71) w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym wszczętym na wniosek Pani Lidii Nowatkowskiej, Pełnomocniczki firmy SWEETPRO sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody dla przedsięwzięcia pn.: Wdrożenie innowacyjnej technologii wytwarzania ciasta biszkoptowo – tłuszczowego w miejscowości Zaskocz, gmina Książki”, po zasięgnięciu opinii: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wąbrzeźnie zawartej w opinii z dnia 04.05.2017 r., znak N.NZ-442-2-2/21/17 i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy zawartej w opinii z dnia 5.06.2017 r. , znak WOO.4240.243.2017.JO1.2

**Postanawiam**

1. Stwierdzam konieczność przeprowadzenia przez firmę SWEETPRO Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, dla przedsięwzięcia pn:” Wdrożenie innowacyjnej technologii wytwarzania ciasta biszkoptowo-tłuszczowego w miejscowości Zaskocz, gmina Książki”.
2. Zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, powinien obejmować zagadnienia, o których mowa w art. 66 ust. 1, ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z wyłączeniem opisu przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia , uwzględniając dostępne informacje o środowisku oraz wiedzę naukową.
3. Zgodnie z treścią art. 68 ust. 2 pkt 2b ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wskazuje się zakres i szczegółowość wymaganych danych pozwalających scharakteryzować przedsięwzięcie, rodzaje oddziaływań oraz elementy środowiska wymagające szczegółowej analizy poprzez przeprowadzenie w raporcie:
  - 1) Analizy zasięgu i skutków realizacji przedsięwzięcia na klimat akustyczny terenów objętych planowanym przedsięwzięciem oraz terenów znajdujących się w obszarze jego oddziaływania.
  - 2) Analizy zasięgu i skutków realizacji przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne.
  - 3) Oceny wpływu i skutków realizacji przedsięwzięcia na jednolite części wód w ramach której należy m.in. zidentyfikować stan wód oraz określić zakres potencjalnych zmian jakości wód i stosunków wodnych.
  - 4) Oceny wpływu wytwarzanych odpadów na środowisko.Oceny i analizy, o których mowa w w/w pkt. Należy przeprowadzić dla fazy przygotowania i eksploatacji przedsięwzięcia, uwzględniając oddziaływanie skumulowane.
4. Zgodnie z treścią art. 68 ust. 2 pkt. 2c ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o

ocenach oddziaływania na środowisko wskazuje się następujące zakresy i metody badań wpływu na następujące elementy środowiska:

1) W zakresie oddziaływania na klimat akustyczny należy:

- przeprowadzić identyfikację i klasyfikację terenów chronionych przed hałasem w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia na podstawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku ich braku zgodnie z art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. u. Z 2016 r., poz. 672 ze zm.). Należy dokonać klasyfikacji terenów na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Z 2014 r., poz. 112 j.t.), w strefie 150 m od granicy przedmiotowej nieruchomości.
- Przeprowadzić analizę akustyczną dla przedsięwzięcia, która powinna uwzględniać m.in.:
  - opis zastosowanej metody prognostycznej (metodyki referencyjnej) oraz charakterystykę zastosowanego narzędzia obliczeniowego (np. programu komputerowego itp.),
  - wrażliwość akustyczną terenu (istniejące i planowane tereny chronione przed hałasem – oznaczenie granic ww. terenów),
  - odpowiednie poziomy dopuszczalne zróżnicowane względem pory nocy i dnia oraz rodzaju terenu chronionego,
  - określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz danych charakteryzujących jej wpływ na środowisko,
  - zestawienie danych przyjętych do obliczeń oraz wyników w formie tabelarycznej (w wytypowanych punktach receptorowych) i graficznej.

2) w zakresie oddziaływania na powietrze atmosferyczne należy przedstawić obliczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu. Należy określić najwyższą wartość stężeń zanieczyszczeń poza granicami terenu, dla którego Inwestor posiada tytuł prawny.

Obliczenia należy przedstawić w formie tabelarycznej i graficznej wraz z przyjętym tokiem obliczeń.

3) W zakresie jednolitych wód powierzchniowych i podziemnych należy przeprowadzić analizę usytuowania przedsięwzięcia względem zlewni i jednolitych części wód oraz zidentyfikować cele środowiskowe dla wód, na które planowane przedsięwzięcie mogłoby oddziaływać, zgodnie z art. 38 d, 38e i ew. 38f ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. Z 2015 r., poz. 469 ze zm.), w kontekście art. 81 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz wskazać, czy i w jaki sposób przedsięwzięcie będzie oddziaływać na w/w cele.

4) W zakresie gospodarki odpadami na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji należy:

- podać rodzaje powstających odpadów,
- wskazać sposoby (np. kontener, pojemnik itp.) oraz miejsca ich magazynowania, wraz z określeniem zabezpieczeń jakie będą stosowane w celu wyeliminowania ich negatywnego oddziaływania na środowisko (np. szczelne podłoże, inne zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami pogodowymi, niekontrolowanym rozprzestrzenianiem się odpadów itp.),
- określić sposób dalszego postępowania z wytworzonymi odpadami.

#### Uzasadnienie

Pani Lidia Nowatkowska działająca w imieniu SWEETPRO sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, zwróciła się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody dla przedsięwzięcia pn: Wdrożenie innowacyjnej technologii wytwarzania ciasta biszkoptowo-tuszczonego w miejscowości Zaskocz, gmina Książki.

Z załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie odpowiada kryteriom określonym w §3 ust. 1 pkt 94 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na

środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71 t.j.), instalacje do produkcji wyrobów cukierniczych lub syropów, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok.

Teren na którym planuje się realizację przedsięwzięcia nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

Organem właściwym do stwierdzenia obowiązku sporządzenia raportu i określenia jego zakresu, na podstawie art. 63 powołanej wyżej ustawy i art. 39 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym jest Wójt Gminy Książki, po zasięgnięciu opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska i państwowego inspektora sanitarnego.

Wójt Gminy Książki wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wąbrzeźnie o wyrażenie opinii, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy opinią z dnia 5 czerwca 2017 roku, znak WOO.4240.243.2017.JO1.2 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Wdrożeniu innowacyjnej technologii wytwarzania ciasta biszkoptowo-tłuszczowego w miejscowości Zaskocz, gmina Książki”, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał zakres raportu. Stanowisko w w/w organu zostało uwzględnione w całości.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wąbrzeźnie w opinii z dnia 04.05.2017 r. , znak: N.NZ-442-2-2/21/17 wyraził opinię , że dla w/w przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dokonując oceny przedsięwzięcia w świetle art. 63 ust.1 cyt. ustawy przeanalizowano rodzaj i charakter inwestycji, usytuowanie, zważywszy na możliwe zagrożenie dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego jej oddziaływania.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na wdrożeniu innowacyjnej technologii wytwarzania ciasta biszkoptowo-tłuszczowego, poprzez zakup i montaż nowoczesnych maszyn i urządzeń. Inwestor planuje zakup maszyn i urządzeń, m.in.: chłodzi, systemu uzdatniania wody, systemu pakowania, pieca przelotowego.

W zakładzie będą produkowane ciasta biszkoptowo-tłuszczowe na skalę przemysłową bez syntetycznych dodatków, o przedłużonym terminie przydatności do spożycia. Na potrzeby technologiczne zużywane będą gazy: ciekły azot i dwutlenek węgla (w mieszance z azotem), które będą magazynowane w wyznaczonym miejscu na zewnątrz obiektu technologicznego.

Maksymalna wydajność pieca przelotowego wynosi od 4,8 mg/zmianę (dla plate'ów) do 17,3 Mg / zmianę (dla muffin). Przewidywana wielkość produkcji wyniesie pomiędzy 1400-3100 Mg wyrobu na rok (w zależności od rodzaju wypieku).

W ramach realizacji inwestycji zostanie zatrudnionych 60 pracowników w dziale produkcyjnym, zakład będzie pracował w trybie tryzmianowym (ok. 20 osób na jedną zmianę).

Inwestycja zlokalizowana będzie w istniejącym obiekcie znajdującym się na terenie kompleksu, w skład którego wchodzi budynki o charakterze produkcyjno-gospodarczym i obiekt mieszkalny. Wskazany kompleks zlokalizowany jest na działkach ewidencyjnych o numerach: 36/34, 36/36, 36/24, 36/28, 36/42 i 36/44 obręb 0008. Łączna powierzchnia wskazanych działek wynosi ok. 0,9564 ha.

Obiekt, w którym planuje się realizację inwestycji, jest przystosowany do instalacji urządzeń i nie będzie wymagał prac remontowych. Jego bezpośrednie otoczenie stanowią pozostałe obiekty kompleksu – budynki o charakterze produkcyjno-gospodarczym i obiekt mieszkalny. Teren jest utwardzony i ogrodzony, część niezabudowana pokryta jest zielenią urządzoną o charakterze trawnikowym.

Dla terenu lokalizacji inwestycji nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obrębie istniejącego obiektu, położonego w miejscowości Zaskocz, gmina Książki. Wjazd na teren nieruchomości realizowany będzie z drogi powiatowej 1714C.

Obszar kompleksu, w obrębie którego zlokalizowany jest obiekt, ogranicza od:

- północy: tereny użytkowane rolniczo z rozproszoną zabudową mieszkaniową,
- wschodu: teren użytkowany rolniczo i dalej pas drogi powiatowej,
- południa: zalesiony teren Parku Dworskiego,
- zachodu: tereny użytkowane rolniczo i nieużytki.

Odległość najbliższej zabudowy mieszkaniowej od obiektu, w którym zlokalizowana będzie inwestycja, wynosi ok. 50 m.

Obszar przedsięwzięcia będzie graniczył z objętym ochroną konserwatorską Parkiem Dworskim w Zaskoczcu.

Na obszarze projektowanego zadania nie występują obszary; wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne; obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych; obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior, jak również obszary ochrony uzdrowiskowej.

W ramach realizacji inwestycji nie planuje się zmiany zagospodarowania terenu – budowy dodatkowych obiektów, zmiany powierzchni istniejących budynków, wycinki drzew i krzewów oraz zmiany powierzchni czynnej biologicznie. Inwestor w trakcie realizacji inwestycji nie będzie prowadził prac budowlanych, nastąpi wyłącznie montaż maszyn i urządzeń do produkcji wyrobów cukierniczych.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w odległości ok. 50 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej a zakład będzie pracować w systemie tryzmianowym.

W uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia (wpływ: 22.05.2017 r.) wyjaśniono, że na etapie eksploatacji inwestycji pracować będą m.in. następujące źródła hałasu:

- wentylatory dachowe w ilości do 13 sztuk,
  - wentylatory ściennie w ilości do 4 sztuk,
- o mocy akustycznej ok. 70-80 Db.

Hala produkcyjna będzie ogrzewana za pomocą pieców produkcyjnych gazowych do wypieku ciasta:

- 3 kotły o mocy do 160 kW,
- 1 kocioł o mocy do 120 kW.

Pomieszczenia socjalne i biurowe będą ogrzewane przy użyciu kotła gazowego o mocy do 50kW.

Ze względu na charakter produkcyjny firmy, zakłada się, iż dziennie na teren parkingu firmy wjedzie/wyjedzie ok. 7 samochodów dostawczych, przy czym nie będzie to ruch ciągły, lecz nieorganizowany w czasie. Ruch samochodów dostawczych odbywać się będzie w godzinach dziennych: 06.00-22.00. Przy pracy w systemie zmianowym, zauważalne będzie zwiększone natężenie ruchu pojazdów osobowych w okolicy godziny 06.00, 14.00 oraz 22.00.

Biorąc pod uwagę skalę inwestycji, pracę w porze nocnej oraz lokalizację w sąsiedztwie terenów akustycznie chronionych, stwierdzono, iż istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla danego przedsięwzięcia i sporządzenia raportu. Zadanie wymaga przeanalizowania w kontekście obowiązujących norm prawnych oraz określenia uwarunkowań szczegółowych.

Projektowana inwestycja będzie wiązała się z emisją hałasu w związku z tym, przy sporządzaniu dokumentacji, należy uwzględnić wszystkie źródła hałasu funkcjonujące na terenie zadania, w tym ruch pojazdów (analiza akustyczna) w porze dnia i nocy, w odniesieniu do najbliższych terenów chronionych akustycznie. W/w analiza akustyczna winna zawierać: dane wejściowe (ilość, moc, wysokość, lokalizację źródeł, obiekty ekranujące, wskaźnik gruntu itp.) i wyniki obliczeń w postaci tabelarycznej i graficznej (czytelna skala, odpowiednio dobrana siatka obliczeniowa) – wydruki z licencjonowanego programu komputerowego. Ponadto należy

uwzględnić aktualne tło w rejonie terenów podlegających ochronie akustycznej oraz wnioski i zalecenia, które wynikają z przeprowadzonych obliczeń poziomu hałasu.

Do raportu dołączyć należy materiały kartograficzne ustalające granice poszczególnych kategorii terenów objętych ochroną akustyczną, sporządzone na podstawie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku ich braku wyznaczone zgodnie z art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Autorzy projektu muszą zapewnić; jak najlepszy stan akustyczny środowiska, za który uznaje się osiągnięcie co najmniej poziomu hałasu dopuszczalnego, określonego w cyt. Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Eksploatacja instalacji związana będzie z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Z uwagi na powyższe, w raporcie wymagana jest analiza rozprzestrzeniania zanieczyszczeń w powietrzu z uwzględnieniem emisji zorganizowanej i niezorganizowanej substancji zanieczyszczających do powietrza atmosferycznego, charakterystycznych dla tego typu inwestycji, zgodnie z metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu zawartą w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87). W/w obliczenia winny zawierać: dane wejściowe i wyniki obliczeń w postaci tabelarycznej i graficznej – wydruki z licencjonowanego programu komputerowego. Ponadto, należy przedstawić aktualny stan jakości powietrza dla rozpatrywanego terenu oraz wnioski i zalecenia, które wynikają z przeprowadzonych obliczeń.

W przypadku jeżeli sporządzone w ramach raportu analizy: akustyczna oraz rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu wykażą, że wartość poziomu hałasu oraz substancji w powietrzu będą zbliżone do dopuszczalnych, zostanie rozważona konieczność nałożenia w decyzji środowiskowej obowiązku przeprowadzenia analizy porealizacyjnej.

Raport powinien również określać usytuowanie przedsięwzięcia względem zlewni i jednolitych części wód oraz zidentyfikować cele środowiskowe dla wód, na które mogłoby ono oddziaływać, zgodnie z art. 38 d, 38e i ew. 38f w/w. ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne oraz art. 81 ust. 3 ustawy zobowiązuje organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach do odmowy wydania zgody na realizację przedsięwzięcia, jeżeli z oceny oddziaływania na środowisko wynika, że przedsięwzięcie może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, o ile nie zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 38j ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. -Prawo wodne. W związku z powyższym raport powinien zawierać podstawowe informacje na temat warunków gruntowych i hydrogeologicznych terenu, w tym również głębokości planowanych wykopów oraz rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej. Równocześnie należy zwrócić uwagę, iż Rada Ministrów przyjęła w dniu 18 października aktualizację planów gospodarowania wodami, która obowiązuje od dnia 13 grudnia 2016 r.

Podczas eksploatacji inwestycji powstaną odpady, w związku z tym raport winien zawierać informacje na temat rodzaju powstałych odpadów, sposobów (np. kontener, pojemnik itp.) oraz miejsc ich magazynowania, wraz z określeniem zabezpieczeń jakie będą stosowane w celu wyeliminowania ich negatywnego oddziaływania na środowisko (np. szczelne podłoże, inne zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami pogodowymi, niekontrolowanym rozprzestrzenianiem się odpadów itp.), a także określać sposób dalszego postępowania z nimi.

W opracowanym raporcie, należy przedłożyć szczegółowy opis planowanego procesu produkcyjnego, ze schematem całego ciągu technologicznego zakładu.

Raport powinien również zawierać analizę oddziaływań przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany (mitygacja – łagodzenie zmian klimatu) oraz wpływ klimatu i jego zmian na zamierzenie (adaptacja do zmian klimatu), na wszystkich etapach procesu inwestycyjnego.

Teren inwestycji znajduje się poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r., o ochronie przyrody (Dz. U. Z 2016 r. poz. 2134, ze zm.). Zadanie będzie realizowane w terenie przekształconym przez człowieka.

Inwestycja nie wymaga wycinki drzew i krzewów.

Zamierzenie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem terenów leśnych, podmokłych,

bagiennych i torfowiskowych. Jednocześnie na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.

W toku postępowania nie wpłynęły wnioski i uwagi stron postępowania.

Dysponując zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, o której mowa w art. 64 ust. 2 pkt 2 cyt. Ustawy, działając w trybie art. 63 ust. 1 cyt. ustawy, stwierdzono konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

#### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, które można wnieść za pośrednictwem Wójta Gminy Książki w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Otrzymują:

- 1) wnioskodawca
- 2) pozostałe strony wg rozdzielnika UG Książki
- 3) BIP UG Książki
- 4) a/a

WÓJT GMINY  
*Jerzy Dutkiewicz*  
Jerzy Dutkiewicz

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy  
ul. Dworcowa 81  
85-009 Bydgoszcz
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. 1 Maja 46  
87-200 Wąbrzeźno